UBND TỈNH QUẢNG NGÃI **SỞ XÂY DỰNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 9720 /SXD-QHKT	*Quảng Ngãi, ngày 26 tháng 11 năm 2026*
V/v điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (*cũ*) nay thuộc xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi (*khu vực Đăk Tráp*)	

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Bờ Y.

Sở Xây dựng nhận được Công văn số 4444/UBND-BQLDA ngày 25/11/2026 của UBND xã Bờ Y về việc cho ý kiến về nội dung và kế hoạch điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (*cũ*) nay thuộc xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2030 (*Khu Đăk Tráp, xã Bờ Y*). Sau khi nghiên cứu, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

Việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (*cũ*) đến năm 2030[1] tại khu vực Đăk Tráp, xã Bờ Y nhằm chuẩn bị quỹ đất, giải quyết công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Trường phổ thông nội trú liên cấp tại xã Bờ Y theo chủ trương, chỉ đạo của cấp thẩm quyền là cần thiết, cấp bách.

Sở Xây dựng cơ bản thống nhất việc cần xem xét, thực hiện thủ tục điều chỉnh cục bộ chức năng sử dụng đất tại khu vực Đăk Tráp theo đề nghị của UBND xã Bờ Y tại Công văn số 4444/UBND-BQLDA ngày 25/11/2026. Sở Xây dựng đề nghị UBND xã Bờ Y nghiên cứu thực hiện việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch theo đúng trình tự thủ tục, đảm bảo các điều kiện, nguyên tắc điều chỉnh theo quy định; nghiên cứu ý kiến của Sở Xây dựng tại các Công văn số 9210/SXD-QLCL ngày 11/11/2026, số 8937/SXD-QHKT ngày 03/11/2026 và số 2908/SXD-QHKT ngày 24/4/2026 (*có gửi kèm theo*) để triển khai thực hiện phù hợp, đảm bảo quy định hiện hành.

Kính phúc đáp UBND xã Bờ Y nghiên cứu, thực hiện./.

Nơi nhận: - Như trên; - UBND tỉnh (báo cáo); - GĐ, các PGĐ Sở (P.Mười, P.V.Hà); - Lưu: VT, QHKT.	**KT. GIÁM ĐỐC** **PHÓ GIÁM ĐỐC** CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM SỞ XÂY DỰNG TỈNH QUẢNG NGÃI **Phạm Việt Hà**

[1] Được UBND tỉnh Kon Tum (*cũ*) phê duyệt tại Quyết định số 270/QĐ-UBND ngày 25/3/2016.