UBND TỈNH QUẢNG NGÃI **SỞ XÂY DỰNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:9596/SXD-HĐXD V/v triển khai thực hiện Quyết định số 1986/QĐ-BXD ngày 18/11/2026 của Bộ Xây dựng	*Quảng Ngãi, ngày 23 tháng 11 năm 2026*

Kính gửi:
- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN tỉnh;
- Các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thuộc tỉnh;
- UBND các xã, phường, đặc khu;
- Các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng.

Ngày 18/11/2026, Bộ Xây dựng ban hành Quyết định số 1986/QĐ-BXD công bố Hướng dẫn chung áp dụng Mô hình thông tin công trình (BIM) trong hoạt động xây dựng (sau đây gọi là Hướng dẫn), thay thế Quyết định số 348/QĐ-BXD ngày 02/4/2021. Để triển khai thống nhất trên địa bàn tỉnh, Sở Xây dựng đề nghị Quý cơ quan, đơn vị thực hiện một số nội dung sau:

1. Các cơ quan, đơn vị nghiên cứu nội dung Quyết định số 1986/QĐ-BXD ngày 18/11/2026 của Bộ Xây dựng, tổ chức triển khai thực hiện; phổ biến Hướng dẫn đến các tổ chức, cá nhân có liên quan trên địa bàn quản lý.

2. Một số lưu ý:

2.1. Các cơ quan, đơn vị được giao làm chủ đầu tư tham khảo Hướng dẫn khi xác định nội dung áp dụng BIM, lập yêu cầu thông tin trao đổi (EIR), phê duyệt kế hoạch thực hiện BIM (BEP) và nghiệm thu mô hình. Dự án có áp dụng BIM khi trình thẩm định tại Sở Xây dựng, dữ liệu BIM cung cấp theo Mục 3.6 của Hướng dẫn: thống nhất với bản vẽ, thuyết minh; định dạng mở IFC; kèm hồ sơ BEP, báo cáo thẩm tra BIM (nếu có).

2.2. Các tổ chức tư vấn, nhà thầu chuẩn bị nhân lực, phần mềm, môi trường dữ liệu chung (CDE); lập và kiểm soát chất lượng mô hình theo Hướng dẫn.

Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có vướng mắc (nếu có), đề nghị phản ánh về Sở Xây dựng (qua Phòng Quản lý hoạt động xây dựng).

Sở Xây dựng thông báo để Quý cơ quan, đơn vị biết, thực hiện./.

Nơi nhận: - Như trên; - UBND tỉnh (báo cáo); - Bộ Xây dựng (báo cáo); - GĐ, các PGĐ Sở; - Trang TTĐT Sở (đăng tải); - Lưu: VT, QLHĐXD.	**KT. GIÁM ĐỐC** **PHÓ GIÁM ĐỐC** CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM SỞ XÂY DỰNG TỈNH QUẢNG NGÃI **Phan Trung Tín**