UBND TỈNH QUẢNG NGÃI **SỞ XÂY DỰNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 9209/SXD-KCHT V/v chấn chỉnh công tác quản lý, bảo dưỡng thường xuyên các tuyến đường bộ do Sở Xây dựng quản lý	*Quảng Ngãi, ngày 11 tháng 11 năm 2026*

Kính gửi:
- Các đơn vị bảo dưỡng thường xuyên đường bộ[1];
- Các đơn vị TVGS bảo dưỡng thường xuyên đường bộ[2].

Ngày 14/7/2026, Sở Xây dựng đã ban hành Văn bản số 5325/SXD-KCHT yêu cầu các đơn vị chấn chỉnh công tác quản lý, bảo dưỡng thường xuyên trên toàn bộ các tuyến đường bộ do Sở quản lý. Qua kiểm tra công tác quản lý, bảo dưỡng thường xuyên được các đơn vị triển khai cơ bản đáp ứng yêu cầu, tuân thủ các quy định về quản lý, BDTX góp phần bảo đảm giao thông. Tuy nhiên, công tác quản lý, BDTX vẫn còn một số tồn tại cần khắc phục trong thời gian đến. Vì vậy, Sở Xây dựng đề nghị các đơn vị thực hiện một số nội dung sau:

1. Công tác quản lý và bảo dưỡng thường xuyên

- Bố trí đầy đủ nhân lực, thiết bị; tăng cường thực hiện tuần đường, kiểm tra đúng tần suất theo quy định và hợp đồng, thường xuyên khi có mưa lớn. Chủ động phát hiện, cảnh báo, sửa chữa hư hỏng; phát quang bảo đảm tầm nhìn, không để hư hỏng nhỏ kéo dài, phát triển thành hư hỏng lớn.

- Ghi chép đầy đủ nhật ký, hồ sơ, rõ lý trình, hiện trạng, thời gian phát hiện và kết quả xử lý. Cập nhật đoạn đang thi công, sửa chữa, bảo hành; phối hợp xử lý đúng trách nhiệm, tránh trùng lặp khối lượng và kinh phí.

2. Tập trung khơi thông cống rãnh và bảo đảm thoát nước

- Khẩn trương nạo vét, khơi thông cống ngang, rãnh dọc, rãnh đỉnh, hố thu, cửa thu, cửa xả và đường dẫn thoát nước; thu dọn bùn đất, rác, cây cỏ, vật cản. Ưu tiên vị trí thường xuyên đọng nước, ngập mặt đường; bảo đảm thoát nước liên tục từ mặt đường, lề đường qua cống, rãnh đến nơi tiếp nhận. Vật liệu nạo vét phải thu gom, vận chuyển đến vị trí phù hợp, không gây tắc dòng chảy hoặc ảnh hưởng nhà, đất của người dân.

- Tại vị trí người dân ngăn chặn, cản trở thi công hoặc tự ý lấp rãnh, bịt cống, chặn dòng chảy, đơn vị bảo dưỡng phải chủ động làm việc với UBND xã, phường, lập biên bản xác nhận hiện trạng và đề nghị hỗ trợ tuyên truyền, vận động, thống nhất biện pháp thực hiện. Trường hợp chưa giải quyết được, đề nghị

---

[1] Công ty Cổ phần XDGT Quảng Ngãi, Công ty Cổ phần XD & QLCTGT Kon Tum, Công ty TNHH QLSC&XDGT Đăk Bình, Công ty TNHH QLSC & XDCTGT Phát Lợi.

[2] Công ty Cổ phần XD-TM&ĐT Phú Bình, Công ty TNHH MTV Tuấn Huy, Công ty TNHH Tư vấn tổng hợp và xây dựng Hoàng Phúc, Công ty TNHH tư vấn và xây dựng Trường Phát Kon Tum.

địa phương, lực lượng chức năng hỗ trợ xử lý theo thẩm quyền; đồng thời báo cáo Sở. Phải duy trì biện pháp bảo đảm an toàn và theo dõi, đôn đốc đến khi xử lý xong.

3. Nâng cao trách nhiệm của tư vấn giám sát

- Tăng cường kiểm tra hiện trường, giám sát tuần đường, khơi thông thoát nước, khắc phục hư hỏng; lập biên bản yêu cầu xử lý rõ vị trí, nội dung, thời hạn và theo dõi đến khi hoàn thành. Tham gia xác nhận vị trí bị cản trở để phối hợp địa phương; không xác nhận hoàn thành khi chưa đạt yêu cầu.

- Nghiệm thu đúng thực tế, có hồ sơ, hình ảnh trước và sau thực hiện; ghi nhận đầy đủ lỗi, thời gian chậm khắc phục. Tư vấn giám sát chịu trách nhiệm về kết quả kiểm tra, đánh giá, xác nhận nghiệm thu theo hợp đồng.

4. Đánh giá chất lượng và tổ chức thực hiện

Đối với các tuyến đường có phản ánh, kiến nghị của địa phương, cử tri liên quan đến chất lượng quản lý, bảo dưỡng thường xuyên nguyên nhân do thiếu kiểm tra, không thực hiện, chậm khắc phục hoặc thực hiện không đạt yêu cầu thuộc trách nhiệm theo hợp đồng sẽ bị trừ điểm đánh giá chất lượng. Tư vấn giám sát phải xác minh, lập biên bản ghi nhận lỗi để chấm điểm, trừ kinh phí theo tiêu chí, hợp đồng và Mẫu số 05 Phụ lục III ban hành kèm theo Thông tư số 72/2025/TT-BXD ngày 31/12/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng. Công việc thực hiện theo khối lượng thực tế chỉ được nghiệm thu khi đạt yêu cầu; xử lý vi phạm theo hợp đồng và quy định có liên quan.

Giao Phòng Quản lý kết cấu hạ tầng xây dựng tăng cường kiểm tra, theo dõi, đối chiếu hiện trường với hồ sơ nghiệm thu; tổng hợp kiến nghị, tồn tại, đề xuất xử lý trách nhiệm đơn vị quản lý bảo dưỡng thường xuyên, tư vấn giám sát không thực hiện đầy đủ nghĩa vụ theo hợp đồng.

Yêu cầu các đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, KCHT.tvtri.279

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ XÂY DỰNG
TỈNH QUẢNG NGÃI

Mai Văn Hà