UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 608 /TB-SXD

Quảng Ngãi, ngày 06 tháng 11 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc thanh lý tài sản công theo hình thức niêm yết

1. Thông tin cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản.

- Tên đơn vị: Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi

- Địa chỉ: 39 Hai Bà Trưng phường Nghĩa Lộ tỉnh Quảng Ngãi

2. Mã số cuộc bán niêm yết: XEMOTO_11_2026

3. Tên tài sản, số lượng, giá bán tài sản.

a. Tên tài sản: Xe mô tô SHADOW.

b. Số lượng: 02 xe (Bán theo lô, không bán riêng lẻ)

c. Giá bán tài sản (Giá niêm yết): 35.000.000 đồng *(Ba mươi lăm triệu đồng chẵn)*.

4. Số tiền đặt trước và hình thức nộp tiền đặt trước.

a. Số tiền đặt trước: 20% giá trị niêm yết, số tiền: 7.000.000 đồng *(Bảy triệu đồng chẵn).*

b. Hình thức nộp tiền đặt trước:

Bằng tiền mặt tại bộ phận kế toán, Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi.

Khoản tiền đặt trước được coi là tiền đặt cọc để mua tài sản trong trường hợp người đăng ký được quyền mua tài sản. Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi có trách nhiệm trả lại tiền đặt trước cho người đăng ký nhưng không mua được tài sản trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày xác định được người mua tài sản, trừ các trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước, bao gồm:

- Người đăng ký từ chối mua tài sản sau khi được xác định là người được quyền mua tài sản;

- Người đăng ký được quyền mua tài sản nhưng không ký hợp đồng mua bán tài sản trong thời hạn quy định;

- Người đăng ký được quyền mua tài sản đã ký hợp đồng mua bán tài sản nhưng không thanh toán tiền mua tài sản hoặc đã thanh toán tiền mua tài sản nhưng không nhận tài sản;

- Người không được tham gia mua tài sản công theo hình thức niêm yết giá nhưng vẫn đăng ký mua tài sản.

5. Địa điểm, thời hạn xem tài sản.

- Địa điểm: tại 03 Nguyễn Thái Học, phường Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi (liên hệ đồng chí Nguyễn Trọng Thắng, điện thoại: 0978126760).

- Thời gian xem tài sản: Trong giờ hành chính từ ngày **09/11/2026** đến hết ngày **13/11/2026**.

6. Quy định về người không được tham gia mua tài sản theo hình thức niêm yết giá.

Theo quy định tại khoản 3 Điều 26 Nghị định 186/2025/NĐ-CP của Chính phủ gồm:

a) Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký mua tài sản không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình.

b) Người có thẩm quyền quyết định bán tài sản; người trực tiếp giám định, đánh giá lại giá trị tài sản.

c) Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm b khoản này."

7. Thời hạn đăng ký và nộp tiền đặt trước.

Người có nhu cầu mua tài sản nộp Phiếu đăng ký mua tài sản và tiền đặt trước trong giờ hành chính, từ ngày **09/11/2026** đến hết ngày **13/11/2026**, tại Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi.

Mỗi tổ chức, cá nhân đăng ký mua tài sản được phát 02 Phiếu đăng ký mua tài sản. Người đăng ký mua tài sản điền đầy đủ thông tin và gửi lại 01 Phiếu đăng ký cho Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi; 01 Phiếu đăng ký do người đăng ký mua tài sản giữ để tham gia bốc thăm. Các Phiếu đăng ký mua tài sản phải được điền đầy đủ thông tin có liên quan và có nội dung giống nhau. Phiếu đăng ký mua tài sản hợp lệ là Phiếu do Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi phát hành.

Các tổ chức cá nhân đến đăng ký mua tài sản phải mang theo các giấy tờ sau:

- Đối với người mua là cá nhân: Căn cước công dân hoặc hộ chiếu còn thời hạn sử dụng.

- Đối với người mua là tổ chức: Giấy giới thiệu, giấy đăng ký kinh doanh, căn cước công dân hoặc hộ chiếu còn thời hạn sử dụng.

8. Thời gian lựa chọn người được quyền mua tài sản.

Thời gian bắt đầu từ 9 giờ 30' ngày **16/11/2026** tại Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi. Trường hợp có nhiều người cùng đăng ký mua tài sản thì Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi thực hiện bốc thăm để xác định người được quyền mua tài sản; việc bốc thăm thực hiện công khai, có sự chứng kiến của người đăng ký mua tài sản. Trường hợp chỉ có một người đăng ký mua tài sản thì người đó là người được quyền mua tài sản.

9. Những thông tin khác.

Toàn bộ tài sản nêu tại điểm 3 của thông báo được lập thành 01 lô tài sản, bán nguyên trạng như khi tịch thu và bán trọn gói theo từng lô, không tách rời bất cứ phần nào.

Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày ký Biên bản xác định người được mua tài sản, người được quyền mua tài sản có trách nhiệm ký Hợp đồng mua bán tài sản và thanh toán tiền mua tài sản vào Tài khoản số 3941.0.1134511.00000 của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi tại Kho bạc nhà nước khu vực XV – Phòng nghiệp vụ 2.

Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi có trách nhiệm xuất hóa đơn bán tài sản công cho người mua theo quy định. Việc giao tài sản cho người mua được thực hiện tại nơi có tài sản sau khi người mua đã hoàn thành việc thanh toán. Bên mua tài sản chịu mọi chi phí vận chuyển, tháo dỡ liên quan đến tài sản mua.

Người mua tự chịu trách nhiệm về mục đích sử dụng tài sản sau khi mua và phải bổ sung các thủ tục cần thiết theo quy định trước khi đưa tài sản vào lưu thông trên thị trường (nếu có).

Trường hợp quá thời hạn quy định tại khoản này mà người được quyền mua tài sản chưa nộp đủ số tiền mua tài sản thì người được quyền mua tài sản phải nộp khoản tiền chậm nộp theo quy định của pháp luật về quản lý thuế. Việc thông báo và nộp tiền chậm nộp thực hiện theo quy định tại khoản 7 Điều 24 Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công.

Trường hợp đã ký hợp đồng hoặc thanh toán tiền mua tài sản nhưng sau đó người mua tài sản không mua nữa thì được xử lý theo hợp đồng ký kết và pháp luật về dân sự.

Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi thông báo để các tổ chức, cá nhân đăng ký mua theo quy định./.

Nơi nhận:
- GĐ, các PGĐ Sở;
- Các phòng chuyên môn thuộc Sở;
- Trang Thông tin điện tử SXD;
- Thông báo trên Trang thông tin điện tử về tài sản công (taisancong.vn)
- Niêm yết tại trụ sở;
- Lưu: VT, KT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ XÂY DỰNG
TỈNH QUẢNG NGÃI

Võ Phiến