UBND TỈNH QUẢNG NGÃI **SỞ XÂY DỰNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 8899 /SXD-KCHT V/v tham gia ý kiến phương án thoát nước mưa, thu gom và xử lý nước thải Dự án: Tổ hợp du lịch văn hóa di sản Lý Sơn	*Quảng Ngãi, ngày 03 tháng 11 năm 2026*

Kính gửi: UBND đặc khu Lý Sơn.

Trên cơ sở đề nghị của UBND đặc khu Lý Sơn tại Văn bản số 5727/UBND ngày 27/10/2026 về việc xem xét cho ý kiến phương án thoát nước mưa, thu gom và xử lý nước thải Dự án: Tổ hợp du lịch văn hóa di sản Lý Sơn và qua quá trình nghiên cứu, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Đề nghị Chủ đầu tư rà soát, hoàn thiện bình đồ tuyến cống, trắc dọc, mặt cắt và các thông số kỹ thuật chủ yếu; xác định rõ cao độ đáy cống, độ dốc, đường kính, chiều sâu chôn cống, vị trí giếng thu, giếng thăm, bể chứa và điểm đấu nối, bảo đảm phù hợp với đồ án quy hoạch được duyệt.

2. Tổ chức lấy ý kiến của cộng đồng dân cư và đánh giá tác động môi trường của dự án theo quy định.

3. Đánh giá ảnh hưởng của tuyến cống đến hệ thống hạ tầng kỹ thuật hiện hữu, giao thông và khả năng tiêu thoát nước của các khu vực lân cận; không làm gia tăng nguy cơ ngập úng hoặc gây ảnh hưởng bất lợi đến khu vực xung quanh; bảo đảm tách biệt hệ thống thoát nước mưa với hệ thống thoát nước thải, nước thải phải được thu gom, xử lý và xả thải theo đúng quy định, không gây ô nhiễm môi trường biển. Đối với cửa xả CX01, hồ sơ đề xuất bố trí 01 cửa xả có đường kính D600 tại phía Nam dự án, với vị trí cửa xả dự kiến cải tạo, nạo vét và điều chỉnh cao độ theo yêu cầu. Tuy nhiên, đề nghị làm rõ điều kiện địa hình, cao độ đáy cửa xả, mực nước biển tại khu vực, khả năng tiêu thoát nước khi thủy triều cao và nguy cơ nước biển chảy ngược vào hệ thống thoát nước của dự án.

Sở Xây dựng có ý kiến như trên để UBND đặc khu Lý Sơn biết và triển khai thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận: - Như trên; - Giám đốc Sở (báo cáo); - Lãnh đạo Sở; - Phòng HĐXD; - Lưu: VT, KCHT.	**KT. GIÁM ĐỐC** **PHÓ GIÁM ĐỐC** CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM SỞ XÂY DỰNG TỈNH QUẢNG NGÃI **Nguyễn Hữu Hồng**