UBND TỈNH QUẢNG NGÃI **SỞ XÂY DỰNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:8786/SXD-HĐXD V/v rà soát, hoàn thiện hồ sơ xin chủ trương thực hiện tạm ứng giá trị hợp đồng thi công xây dựng đối với 03 dự án	*Quảng Ngãi, ngày 30 tháng 10 năm 2026*

Kính gửi: Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh

Sở Xây dựng nhận được Công văn số 4080/BQLDDCN-TC ngày 28/10/2026 của Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh (Chủ đầu tư) về việc xin chủ trương tạm ứng trên 30% giá trị hợp đồng thi công xây dựng đối với 03 dự án: (1) Hệ thống thu gom, xử lý nước mưa, nước thải lưu vực phía Nam hạ lưu sông Trà Khúc (47,84%); (2) Đầu tư, nâng cấp các Trường THCS trên địa bàn thành phố (41,7%); (3) Đầu tư, nâng cấp các Trường Tiểu học trên địa bàn thành phố (43,6%).

Theo điểm g khoản 2 Điều 12 Nghị định số 210/2026/NĐ-CP, mức tạm ứng cao hơn 30% chỉ được xem xét khi nhà thầu cần đặt cọc, thanh toán trước cho nhà sản xuất, nhà cung ứng vật tư, thiết bị theo thiết kế công nghệ hoặc trường hợp cần thiết khác.

Để có cơ sở tổng hợp, lấy ý kiến các đơn vị liên quan, Sở Xây dựng đề nghị Chủ đầu tư làm rõ:

1. Đối với các dự án đã ký hợp đồng, đã tạm ứng

- Làm rõ tình hình tạm ứng và sử dụng vốn tạm ứng (số tiền đã tạm ứng, thời điểm tạm ứng); tình hình thu hồi vốn tạm ứng.

- Nội dung, mục đích sử dụng vốn đã tạm ứng theo hợp đồng đã ký (Cung cấp hồ sơ, tài liệu chứng minh việc sử dụng số vốn đã tạm ứng).

- Báo cáo cụ thể Nhà thầu đã sử dụng hết vốn tạm ứng hay chưa? Làm rõ sự cần thiết phải tạm ứng vượt 30% và cơ sở xác định mức tạm ứng đề nghị; kế hoạch sử dụng phần vốn tạm ứng tăng thêm *(danh mục, khối lượng, giá trị vật tư, thiết bị cần đặt cọc, thanh toán trước; nhà cung cấp; đơn đặt hàng, hợp đồng mua bán)*; kế hoạch thu hồi vốn tạm ứng; tình hình bàn giao mặt bằng.

- Trong trường hợp số vốn tạm ứng vượt này, Nhà thầu đi gửi tiết kiệm hoặc sử dụng vào công trình khác, gây thất thoát, lãng phí ngân sách nhà nước, thì Chủ đầu tư có biện pháp gì? Trách nhiệm của Chủ đầu tư như thế nào? (thực tế trường hợp này đã xảy ra ở các dự án khác như: Sân Bay Long Thành, ...).

- Chủ đầu tư cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về thất thoát, lãng phí ngân sách nhà nước (nếu có) đối với vốn tạm ứng nếu được cấp có thẩm quyền xem xét, chấp thuận.

2. Dự án Hệ thống thu gom, xử lý nước mưa, nước thải lưu vực phía Nam hạ lưu sông Trà Khúc, tổng tạm ứng đề nghị 348.633 triệu đồng, vượt giá trị thiết bị trong hợp đồng (266.800 triệu đồng); đề nghị làm rõ phần tăng thêm khoảng 130.009 triệu đồng dùng cho thiết bị, vật tư cụ thể nào.

3. Dự án Đầu tư, nâng cấp các Trường THCS trên địa bàn thành phố, chưa ký kết hợp đồng thi công xây dựng nên chưa đủ cơ sở xem xét; đề nghị đề xuất lại sau khi ký kết hợp đồng (nếu có nhu cầu).

4. Dự án Đầu tư, nâng cấp các Trường Tiểu học trên địa bàn thành phố: làm rõ đề xuất thuộc "trường hợp cần thiết khác" như thế nào *(công trình chủ yếu sử dụng vật liệu thông thường)* và biện pháp rút ngắn tiến độ còn 08 tháng.

Đề nghị Chủ đầu tư khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, gửi về Sở Xây dựng **trước 16 giờ 00 phút, ngày 30/10/2026** để tổng hợp, tham mưu./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Thanh tra tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Tư pháp;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, QLHĐXD(ntdanh).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ XÂY DỰNG
TỈNH QUẢNG NGÃI

Nguyễn Hữu Hồng