

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI  
**SỞ XÂY DỰNG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 8126 /SXD-KHĐT

Quảng Ngãi, ngày 09 tháng 10 năm 2026

V/v chấn chỉnh, khắc phục tình trạng chậm tiến độ thi công công trình: Sửa chữa các tuyến đường: các tuyến nội bộ xã Tư Nghĩa (xã Tư Nghĩa); Vệ Giang đi Tư Nghĩa (đoạn quốc lộ 1 - đường ĐH.25B) xã Vệ Giang và tuyến ĐH.35, đoạn qua địa bàn xã Mộ Đức

Kính gửi:

- Công ty TNHH Tam Anh ATP;
- Liên danh Công ty TNHH Tư vấn và Xây dựng 39 - Công ty TNHH MTV Tư vấn và Xây dựng Hiệp Phúc;
- Liên danh Đường Tư Nghĩa - Mộ Đức (*Công ty TNHH Một Thành Viên Trung Tín Quảng Ngãi; Công ty TNHH Xây Dựng và Quảng Cáo Hồng Sang; Công Ty TNHH TV XD Thuận Phát; Nhà thầu phụ: Công ty TNHH Xây lắp Gia Khánh*).

Căn cứ Văn bản số 6886/SXD-KHĐT ngày 01/9/2026 của Sở Xây dựng (*Chủ đầu tư*) về việc chấp thuận tiến độ thi công Gói thầu: Thi công xây dựng công trình: Sửa chữa các tuyến đường: các tuyến nội bộ xã Tư Nghĩa (xã Tư Nghĩa); Vệ Giang đi Tư Nghĩa (đoạn quốc lộ 1 - đường ĐH.25B) xã Vệ Giang và tuyến ĐH.35, đoạn qua địa bàn xã Mộ Đức;

Căn cứ Hợp đồng số 219/HĐ-XD ngày 14/08/2026 giữa Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi và Liên danh Đường Tư Nghĩa - Mộ Đức về thi công xây dựng gói thầu thuộc công trình nêu trên;

Trên cơ sở báo cáo của Công ty TNHH Tam Anh ATP (đơn vị tư vấn quản lý dự án) tại Văn bản số 02/BC-QLDA-TN,VG,MĐ ngày 06/10/2026 về tình hình triển khai thi công công trình, Sở Xây dựng nhận thấy:

Theo tiến độ đã được Chủ đầu tư chấp thuận, lũy kế giá trị thực hiện đến ngày 04/10/2026 của toàn Liên danh phải đạt 5.054.949.000 đồng (37,9% giá trị hợp đồng). Tuy nhiên, giá trị thực hiện mới đạt khoảng 1.212.275.000 đồng/13.322.845.000 đồng (9,1% giá trị hợp đồng), chưa đáp ứng tiến độ yêu cầu.

Kết quả thực hiện của từng nhà thầu cụ thể như sau:

- Công ty TNHH MTV Trung Tín Quảng Ngãi: Giá trị thực hiện mới đạt khoảng 4,2% giá trị hợp đồng, tương ứng khoảng 11,6% kế hoạch được duyệt.

- Công ty TNHH Xây dựng và Quảng cáo Hồng Sang: Giá trị thực hiện mới đạt khoảng 6,8% giá trị hợp đồng, tương ứng khoảng 17,0% kế hoạch được duyệt.

- Công ty TNHH Xây lắp Gia Khánh (nhà thầu phụ): Giá trị thực hiện đạt khoảng 20,5% giá trị hợp đồng, tương ứng khoảng 59,4% kế hoạch được duyệt.

Các nhà thầu nêu trên triển khai thi công chậm; nhiều hạng mục chưa được triển khai theo yêu cầu, nhất là hạng mục chính mặt đường bê tông xi măng (BTXM), có nguy cơ ảnh hưởng đến tiến độ chung của công trình.

- Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Thuận Phát: Giá trị thực hiện đạt khoảng 62,9% giá trị hợp đồng, tương ứng khoảng 125,5% kế hoạch được duyệt.

Để chấn chỉnh tình trạng chậm tiến độ và bảo đảm hoàn thành công trình theo hợp đồng, Sở Xây dựng yêu cầu các đơn vị thực hiện các nội dung sau:

### **1. Đối với các nhà thầu chậm tiến độ**

Phê bình (lần 1) đối với Công ty TNHH MTV Trung Tín Quảng Ngãi, Công ty TNHH Xây dựng và Quảng cáo Hồng Sang và nhà thầu phụ Công ty TNHH Xây lắp Gia Khánh do chậm tiến độ thi công, không đáp ứng tiến độ đã được Chủ đầu tư chấp thuận và tiến độ hợp đồng.

Yêu cầu các đơn vị nghiêm túc chấn chỉnh; khẩn trương rà soát, điều chỉnh kế hoạch và biện pháp tổ chức thi công; bổ sung nhân lực, máy móc, thiết bị, vật tư và các nguồn lực cần thiết; xác định khối lượng, mốc thời gian và giải pháp bù tiến độ đối với từng hạng mục, bảo đảm hoàn thành phần công việc được giao theo tiến độ hợp đồng. Trong thời hạn 02 ngày làm việc kể từ ngày ban hành văn bản này, các đơn vị phải gửi văn bản cam kết khắc phục chậm tiến độ đến Sở Xây dựng, đồng gửi đơn vị tư vấn quản lý dự án và tư vấn giám sát để theo dõi, đôn đốc. Trường hợp tiếp tục chậm trễ, Chủ đầu tư sẽ xem xét xử lý theo quy định của hợp đồng.

Các nhà thầu trong Liên danh có trách nhiệm chủ động phối hợp, điều phối thi công giữa các đơn vị, không để việc chậm trễ của từng nhà thầu ảnh hưởng đến tiến độ chung của công trình.

### **2. Đối với Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Thuận Phát**

Tiếp tục duy trì tiến độ thi công đã được chấp thuận; chủ động rà soát khối lượng, kế hoạch thực hiện phần công việc được giao, bố trí đầy đủ nhân lực, máy móc, thiết bị, vật tư và các nguồn lực cần thiết để bảo đảm hoàn thành đúng tiến độ.

### **3. Đối với các đơn vị tư vấn quản lý dự án và tư vấn giám sát**

Công ty TNHH Tam Anh ATP và Liên danh Công ty TNHH Tư vấn và Xây dựng 39 - Công ty TNHH MTV Tư vấn và Xây dựng Hiệp Phúc tăng cường kiểm tra, giám sát, đôn đốc nhà thầu thực hiện tiến độ đã được chấp thuận; thường xuyên bám sát hiện trường, theo dõi tình hình huy động nhân lực, thiết bị

và khối lượng thi công; kịp thời báo cáo Chủ đầu tư những khó khăn, vướng mắc, trường hợp nhà thầu không thực hiện cam kết hoặc tiếp tục chậm tiến độ để xem xét, xử lý theo hợp đồng và quy định có liên quan.

Yêu cầu các đơn vị nêu trên khẩn trương nghiêm túc triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Phó Giám đốc Sở (M.V.Hà);
- Lưu: VT, KHĐT.

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Mai Văn Hà