

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 8091 /SXD-QHKT

Quảng Ngãi, ngày 08 tháng 10 năm 2026

V/v rà soát quy hoạch quỹ đất
cho trường học trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- Các Sở: Tài chính, Giáo dục và Đào tạo, Nông nghiệp và Môi trường;
- Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi;
- UBND các xã, phường, đặc khu Lý Sơn.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 10305/UBND-CNXD ngày 05/10/2026 về việc rà soát quy hoạch quỹ đất cho trường học trên địa bàn tỉnh theo đề nghị của Bộ Xây dựng tại Công văn số 15128/BXD-QHKT ngày 24/9/2026 (văn bản đã gửi đến các đơn vị); trong đó, UBND tỉnh giao: "Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các Sở: Giáo dục và Đào tạo, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính; UBND các phường, xã, đặc khu và các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát tổng thể các quy hoạch trên địa bàn tỉnh, bảo đảm quỹ đất xây dựng trường học, nhất là tại khu vực đô thị, khu công nghiệp, địa bàn tăng dân số cơ học và các xã vùng xa; không để hình thành, phát triển khu đô thị, khu dân cư mới mà thiếu trường học và các nội dung khác có liên quan theo yêu cầu của Bộ Xây dựng tại Công văn số 15128/BXD-QHKT ngày 24/9/2026; trên cơ sở đó, xác định rõ trách nhiệm, tiến độ và giải pháp xử lý đối với từng nhóm vấn đề; tổng hợp và tham mưu UBND tỉnh xem xét chỉ đạo đối với nội dung thuộc thẩm quyền".

Để có cơ sở tổng hợp, tham mưu UBND tỉnh kịp thời chỉ đạo, triển khai thực hiện (theo yêu cầu của Bộ Xây dựng và UBND tỉnh tại các văn bản nêu trên); Sở Xây dựng kính đề nghị:

1. Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi, Ủy ban nhân dân các xã, phường và đặc khu Lý Sơn tổ chức rà soát các quy hoạch đô thị và nông thôn đã được phê duyệt trên địa bàn quản lý; đối chiếu với hiện trạng mạng lưới trường học, quy mô, phân bố dân số và nhu cầu sử dụng đất xây dựng trường học. Việc rà soát tập trung tại các trung tâm đô thị có mật độ dân số cao, khu vực đô thị hóa nhanh, khu công nghiệp, khu đô thị, khu dân cư mới, địa bàn tăng dân số cơ học, xã biên giới, khu vực thiếu hoặc quá tải trường lớp; xác định quỹ đất xây dựng trường học đã được bố trí trong quy hoạch, tình hình thực hiện và nhu cầu bổ sung (nhu cầu quỹ đất xây dựng trường học được xác định trên cơ sở quy mô, cơ cấu, phân bố dân số hiện trạng và dự báo, phạm vi phục vụ và khả năng đáp ứng của mạng lưới trường học hiện có).

Nội dung rà soát cần đánh giá rõ hiện trạng; nhu cầu theo từng giai đoạn (2030 - 2040); việc đáp ứng nhu cầu đối với các quy hoạch đô thị và nông thôn đã phê duyệt; kế hoạch điều chỉnh, bổ sung vào các quy hoạch để đảm bảo đáp ứng nhu cầu về trường học trong các giai đoạn sắp đến; những khó khăn, vướng mắc (nếu có); xác định rõ trách nhiệm (thuộc về cơ quan, tổ chức hoặc cá nhân), đề xuất tiến độ và giải pháp xử lý đối với từng nhóm vấn đề (cho từng giai đoạn ngắn hạn, dài hạn).

2. Các Sở: Tài chính, Giáo dục và Đào tạo, Nông nghiệp và Môi trường chủ động phối hợp với Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi, UBND các xã, phường, đặc khu Lý Sơn trong việc rà soát, xác định nhu cầu về quỹ đất xây dựng trường học, tham gia ý kiến về các vấn đề có liên quan.

Kết quả rà soát, xây dựng kế hoạch thực hiện và góp ý các vấn đề liên quan quỹ đất trường học vào quy hoạch đô thị và nông thôn, đề nghị các đơn vị gửi Sở Xây dựng **trước ngày 24/10/2026** để tổng hợp, tham mưu UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo.

Đề nghị các đơn vị, địa phương phối hợp, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- GD, PGD Sở (N.H.Hồng + P.V.Hà);
- Trang thông tin điện tử Sở;
- Lưu: VT, HĐXD, QHKT (Thạch).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phạm Việt Hà