

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 8026/SXD-QLN

Quảng Ngãi, ngày 07 tháng 10 năm 2026

V/v kết quả rà soát, xử lý vướng
mắc, khó khăn các dự án tồn đọng
theo Kế hoạch số 313/KH-UBND
ngày 19/8/2026 của UBND tỉnh

Kính gửi: Sở Tài chính.

Triển khai thực hiện Kế hoạch số 313/KH-UBND ngày 19/8/2026 của UBND tỉnh về việc triển khai tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các dự án tồn đọng, kéo dài trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi (*Ngoài các dự án áp dụng cơ chế, chính sách đặc thù theo Nghị quyết số 29/2026/QH16 ngày 24/4/2026 của Quốc hội*). Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 8908/STC-QLĐTNN ngày 29/9/2026 của Sở Tài chính về việc rà soát, báo cáo kết quả tháo gỡ, giải quyết khó khăn, vướng mắc cho các dự án theo Kế hoạch số 313/KH-UBND ngày 19/8/2026 của UBND tỉnh. Qua rà soát, Sở Xây dựng tổng hợp kết quả báo cáo cụ thể như sau:

1. Đối với các dự án (1) Khu đô thị Phú Mỹ, (2) Khu dân cư Bắc Lê Lợi, (3) Khu dân cư Phan Đình Phùng, (4) Khu đô thị An Sơn, (5) Khu dân cư Sơn Tịnh tồn tại, vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng. Hiện nay, UBND các xã, phường và nhà đầu tư đang phối hợp triển khai thực hiện theo thẩm quyền và chức năng, nhiệm vụ được giao đảm bảo tiến độ dự án được phê duyệt.

2. Đối với dự án (1) Khu đô thị An Phú Sinh, (2) Khu liên hợp Bến xe có tồn đọng, vướng mắc trong việc chồng lấn ranh giới đầu tư với dự án tuyến đường Lê Thánh Tôn (*do UBND thành phố (cũ) làm chủ đầu tư*). Sở Xây dựng đã chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát, tổng hợp và đề xuất phương án xử lý trình UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo tại Báo cáo số 112/BC-SXD ngày 31/3/2026, Công văn số 2796/SXD-QLN ngày 22/4/2026 và Báo cáo số 399/BC-SXD ngày 10/9/2026.

(Chi tiết kèm theo Báo cáo số 399/BC-SXD ngày 10/9/2026 của Sở Xây dựng)

Sở Xây dựng xin báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (Báo cáo);
- Giám đốc (Báo cáo);
- Phó Giám đốc (N.H.Hồng);
- Lưu: VT, QLN.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Hữu Hồng