

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 7963 /SXD-KHĐT

Quảng Ngãi, ngày 06 tháng 10 năm 2026

V/v chậm tiến độ thi công công
trình: Tuyến đường Sơn Thượng
- Sơn Tinh, xã Sơn Hà

Kính gửi:

- Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại và đầu tư Phú Bình;
- Liên danh Đoàn Gia – Hoàng Phúc;
- Liên danh Tuyến đường Sơn Thượng – Sơn Tinh (Liên danh Công ty Cổ phần 19/8 Quảng Ngãi, Công Ty TNHH Bách Bằng, Công Ty TNHH MTV Anh Khoa Quảng Ngãi, Công ty TNHH MTV Thành Danh; nhà thầu phụ: Công ty TNHH TDB).

Căn cứ Văn bản số 6467/SXD-KHĐT ngày 19/8/2026 của Sở Xây dựng (*Chủ đầu tư*) về việc chấp thuận tiến độ thi công chi tiết gói thầu thi công xây dựng công trình: Tuyến đường Sơn Thượng - Sơn Tinh, xã Sơn Hà;

Căn cứ Hợp đồng thi công xây dựng số 190/2026/HĐ-XD ngày 28/7/2026 đã ký kết giữa Sở Xây dựng với Liên danh Tuyến đường Sơn Thượng – Sơn Tinh (*Nhà thầu thi công*) gói thầu Thi công xây dựng công trình, công trình Tuyến đường Sơn Thượng - Sơn Tinh, xã Sơn Hà;

Trên cơ sở báo cáo của Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại và đầu tư Phú Bình (*tư vấn quản lý dự án*) tại Văn bản số 04/BC-PB-STST ngày 05/10/2026 về tình hình triển khai thi công công trình, cụ thể như sau:

Đến ngày 05/10/2026, giá trị thực hiện của Nhà thầu thi công mới đạt khoảng 6,445 tỷ đồng/15,368 tỷ đồng, tương ứng khoảng 41,9% giá trị hợp đồng, chưa đáp ứng yêu cầu theo tiến độ thi công được chấp thuận.

Qua đánh giá tiến độ thực hiện của từng nhà thầu, Công ty Cổ phần 19/8 Quảng Ngãi có tiến độ triển khai chậm, giá trị thực hiện mới đạt khoảng 30,7% giá trị hợp đồng, tương ứng khoảng 42,5% kế hoạch được duyệt; nhiều hạng mục chưa được triển khai theo yêu cầu, có nguy cơ ảnh hưởng đến tiến độ chung của công trình.

Để bảo đảm tiến độ thực hiện công trình, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Đối với Công ty CP 19/8 Quảng Ngãi: chủ đầu tư phê bình **lần 1** do chậm tiến độ thi công, chưa đáp ứng tiến độ đã được Chủ đầu tư chấp thuận và tiến độ theo hợp đồng. Yêu cầu Công ty CP 19/8 Quảng Ngãi nghiêm túc chấn chỉnh, khẩn trương rà soát lại kế hoạch tổ chức thi công; tăng cường nhân lực, máy móc, thiết bị, vật tư và các nguồn lực cần thiết; xây dựng biện pháp cụ thể

để bù đắp khối lượng đã chậm, bảo đảm hoàn thành phần công việc được giao theo đúng tiến độ hợp đồng và có văn bản cam kết khắc phục tình trạng chậm tiến độ gửi Sở Xây dựng và đồng gửi đơn vị tư vấn quản lý dự án, tư vấn giám sát trong thời hạn 02 ngày làm việc kể từ ngày ban hành văn bản này.

2. Đối với các nhà thầu còn lại thuộc Liên danh Tuyển đường Sơn Thượng – Sơn Tinh: chủ đầu tư nhắc nhở các nhà thầu nghiêm túc thực hiện tiến độ thi công đã được chấp thuận; chủ động rà soát khối lượng, tiến độ thực hiện phần công việc được giao, khẩn trương tập trung nhân lực, máy móc, thiết bị, vật tư và các nguồn lực cần thiết để đẩy nhanh tiến độ, bù đắp khối lượng đã chậm. Các nhà thầu phải chủ động phối hợp, điều phối quá trình thi công giữa các đơn vị, bảo đảm tiến độ thực hiện phần công việc của từng nhà thầu không làm ảnh hưởng đến tiến độ chung của công trình.

3. Đối với đơn vị tư vấn quản lý dự án và tư vấn giám sát (*Liên danh Đoàn Gia – Hoàng Phúc*): yêu cầu tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, đôn đốc nhà thầu thi công thực hiện đúng tiến độ được chấp thuận; thường xuyên có mặt tại hiện trường, theo dõi sát tình hình triển khai thi công, kịp thời phát hiện và báo cáo Chủ đầu tư các khó khăn, vướng mắc và trường hợp nhà thầu không thực hiện hoặc tiếp tục chậm tiến độ.

Yêu cầu các đơn vị nêu trên khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Phó Giám đốc Sở (M.V.Hà);
- Lưu: VT, KHĐT.



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Mai Văn Hà
Mai Văn Hà