

Quảng Ngãi, ngày 29 tháng 9 năm 2026

## PHIẾU TRÌNH GIẢI QUYẾT CÔNG VIỆC

Kính trình: Đồng chí Giám đốc Sở Xây dựng

### NỘI DUNG TRÌNH

**Ban hành Phương án ứng phó sự cố thảm họa sập đổ công trình xây dựng ảnh hưởng lớn đến an toàn, lợi ích cộng đồng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi**

#### 1. Tóm tắt nội dung trình:

Căn cứ Chương trình công tác năm 2026 của Ban Chỉ huy phòng thủ dân sự tỉnh Quảng Ngãi được ban hành tại Quyết định số 09/QĐ-BCH ngày 19 tháng 01 năm 2026. Theo đó Ban Chỉ huy phòng thủ dân sự tỉnh Quảng Ngãi giao Sở Xây dựng xây dựng Phương án ứng phó sự cố thảm họa sập đổ công trình xây dựng ảnh hưởng lớn đến an toàn, lợi ích cộng đồng, hoàn thành trong quý III năm 2026.

Thực hiện phân công của Lãnh đạo Sở Xây dựng tại Công văn số 3822/SXD-KCHT ngày 27 tháng 5 năm 2026 triển khai thực hiện công tác ứng phó thiên tai trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi năm 2026, Phòng Quản lý chất lượng công trình xây dựng đã xây dựng Phương án ứng phó sự cố thảm họa sập đổ công trình xây dựng ảnh hưởng lớn đến an toàn, lợi ích cộng đồng.

Sau khi tổng hợp, tiếp thu ý kiến góp ý của các Sở, ngành có liên quan và Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu (*tính đến hết ngày 25 tháng 9 năm 2026 có 39 văn bản tham gia góp ý*). Kính trình Đồng chí Giám đốc Sở - Trưởng ban Chỉ huy ứng phó thiên tai của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi xem xét ban hành Phương án ứng phó sự cố thảm họa sập đổ công trình xây dựng ảnh hưởng lớn đến an toàn, lợi ích cộng đồng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi. Hồ sơ trình gồm:

- Phụ lục tổng hợp ý kiến và tiếp thu ý kiến góp ý.
- Dự thảo Phương án ứng phó sự cố thảm họa sập đổ công trình xây dựng ảnh hưởng lớn đến an toàn, lợi ích cộng đồng.
- Bản chụp các ý kiến góp ý.

#### 2. Quá trình thực hiện:

Thực hiện nhiệm vụ được Lãnh đạo Sở Xây dựng tại Công văn số 3822/SXD-KCHT ngày 27 tháng 5 năm 2026 triển khai thực hiện công tác ứng phó thiên tai trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi năm 2026. Phòng Quản lý chất lượng công trình xây dựng tiến hành nghiên cứu, rà soát các văn bản quy phạm pháp

luật có liên quan để xây dựng Dự thảo Phương án ứng phó sự cố thảm họa sập đổ công trình xây dựng ảnh hưởng lớn đến an toàn, lợi ích cộng đồng, cụ thể:

### **2.1. Căn cứ pháp lý xây dựng phương án**

- Luật Phòng thủ dân sự số 18/2013/QH15;
- Luật Phòng chống thiên tai số 33/2013/QH13; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật phòng chống thiên tai và Luật đê điều năm 2020;
- Luật Xây dựng số 135/2025/QH15;
- Nghị định số 200/2025/NĐ-CP ngày 09 tháng 7 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Phòng thủ dân sự;
- Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;
- Quyết định số 2693/QĐ-TTg ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Kế hoạch Phòng thủ dân sự quốc gia giai đoạn 2026 – 2030;
- Quyết định số 1304/QĐ-UBND ngày 07 tháng 5 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Phương án ứng phó thiên tai trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi năm 2026;
- Quyết định số 09/QĐ-BCH ngày 19 tháng 01 năm 2026 của Ban Chỉ huy phòng thủ dân sự tỉnh Quảng Ngãi ban hành Chương trình công tác năm 2026.
- Tham khảo các địa phương khác trên toàn quốc.

### **2.2. Sự cần thiết ban hành phương án**

Căn cứ Quyết định số 2693/QĐ-TTg ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Kế hoạch Phòng thủ dân sự quốc gia giai đoạn 2026 – 2030. Theo đó Thủ tướng Chính phủ chỉ đạo trong giai đoạn 2026-2030 và những năm tiếp theo, dự báo các loại hình thảm họa có thể xảy ra phải tập trung ứng phó gồm thảm họa do sập đổ công trình nghiêm trọng. Kế hoạch phòng thủ dân sự quốc gia giai đoạn 2026 - 2030 xác định công tác phòng ngừa, ứng phó và khắc phục hậu quả các sự cố, thảm họa do thiên tai là thường xuyên và cấp bách. Thủ tướng Chính phủ giao Ủy ban nhân dân tỉnh bảo đảm khả năng ứng phó tại chỗ và ban đầu kịp thời, hiệu quả, giảm thiểu thấp nhất thiệt hại về người và tài sản trong trường hợp xảy ra thảm họa; giao Bộ Xây dựng xây dựng kế hoạch, phương án ứng phó thảm họa do sập đổ công trình ảnh hưởng lớn đến an toàn, lợi ích cộng đồng.

Thực hiện Chương trình công tác năm 2026 của Ban Chỉ huy phòng thủ dân sự tỉnh Quảng Ngãi được ban hành tại Quyết định số 09/QĐ-BCH ngày 19 tháng 01 năm 2026. Ban Chỉ huy phòng thủ dân sự tỉnh Quảng Ngãi giao Sở Xây dựng xây dựng Phương án ứng phó sự cố thảm họa sập đổ công trình xây dựng ảnh hưởng lớn đến an toàn, lợi ích cộng đồng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi. Việc đề xuất ban hành Phương án ứng phó sự cố thảm họa sập đổ công trình xây dựng ảnh hưởng lớn đến an toàn, lợi ích cộng đồng trên địa bàn tỉnh

Quảng Ngãi là cần thiết, nhằm chủ động ứng phó thảm họa do sập đổ công trình nghiêm trọng xảy ra trên địa bàn tỉnh (nếu có).

Thực hiện nhiệm vụ được phân công, Phòng Quản lý chất lượng công trình xây dựng đã tham mưu Sở Xây dựng tổ chức lấy ý kiến góp ý bằng văn bản của các sở, ngành và các đơn vị, tổ chức có liên quan đối với dự thảo Phương án (tại Công văn số 7458/SXD-QLCL ngày 20 tháng 9 năm 2026). Sau khi tiếp thu các ý kiến góp ý, đã hoàn thiện dự thảo Phương án.

Thực hiện Quy chế làm việc của Sở Xây dựng, kính trình Lãnh đạo Sở Xây dựng xem xét, quyết định./.

|                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Chuyên viên trình ký tên</b></p>  <p><b>Lê Xuân An</b></p>                                                 | <p><b>Ý kiến Phó Giám đốc phụ trách</b><br/>(Thông nhất hoặc thêm ý kiến khác nếu có)</p>  <p><b>Phan Mười</b></p> |
| <p><b>Ý kiến Trưởng phòng</b><br/>(Thông nhất hoặc thêm ý kiến khác nếu có)</p>  <p><b>Trần Thanh Khoa</b></p> |                                                                                                                                                                                                       |