

**CÔNG TY TNHH QUẢN LÝ
XÂY DỰNG VÀ ĐÔ THỊ MIỀN NAM**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1204/2026/CV-ĐTMN

Tp. HCM, ngày 28 tháng 9 năm 2026

“V/v Điều chỉnh Thông tin giá vật liệu xây dựng tại Công văn số 1179/2026/CV-ĐTMN về việc Báo cáo kết quả, thu thập thông tin về giá vật liệu xây dựng và thiết bị công trình Quý III năm 2026 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi”.

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi

Thực hiện Hợp đồng tư vấn số 04/2026/HĐTV ký ngày 20/03/2026 giữa Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi với Công ty TNHH Quản lý Xây dựng và Đô thị Miền Nam (Đơn vị tư vấn) về việc Khảo sát thông tin giá vật liệu xây dựng, thiết bị công trình năm 2026 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Công văn số 1179/2026/CV-ĐTMN ngày 25/9/2026 của Công ty TNHH Quản lý Xây dựng và Đô thị Miền Nam về việc Báo cáo kết quả, thu thập thông tin về giá vật liệu xây dựng và thiết bị công trình Quý III năm 2026 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Công văn số 77/KSQN-QLKTM ngày 20/7/2026 về việc kê khai giá cát làm vật liệu xây dựng thông thường tại mỏ cát Tịnh An – Nghĩa Dũng, phường Trương Quang Trọng và xã An Phú, tỉnh Quảng Ngãi.

Trong quá trình tổng hợp, rà soát và xử lý thông tin phục vụ lập báo cáo kết quả thu thập thông tin về giá vật liệu xây dựng và thiết bị công trình Quý III năm 2026, Đơn vị tư vấn thực hiện việc cập nhật giá trên cơ sở các hồ sơ, tài liệu và thông tin giá được cung cấp, chuyển giao trong quá trình phối hợp thực hiện.

Tại thời điểm tổng hợp và hoàn thiện báo cáo, Đơn vị tư vấn chưa nhận được thông tin về mức giá điều chỉnh của sản phẩm cát tự nhiên của Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển khoáng sản Quảng Ngãi theo Công văn số 77/KSQN-QLKTM ngày 20/7/2026. Do đó, giá vật liệu được tổng hợp trong báo cáo tại thời điểm công bố vẫn là mức giá đã được cập nhật từ nguồn thông tin trước đó.

Sau khi tiếp nhận, rà soát và đối chiếu lại hồ sơ, Đơn vị tư vấn nhận thấy mức giá cát tự nhiên theo Công văn số 77/KSQN-QLKTM ngày 20/7/2026 đã được áp dụng kể từ ngày 27/7/2026. Để bảo đảm số liệu phản ánh đúng thông tin giá thực tế tại thời điểm áp dụng và thống nhất với hồ sơ do đơn vị cung cấp

giá phát hành, Đơn vị tư vấn kính đề nghị Sở Xây dựng xem xét điều chỉnh, đính chính nội dung như sau:

1. Giá sản phẩm cát làm vật liệu xây dựng của Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển khoáng sản Quảng Ngãi tại Stt 172, Mục I. Khu vực 1-13, Phụ lục số I được điều chỉnh như sau:

Stt	Tên vật liệu/loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Giá bán đã công bố	Giá bán điều chỉnh
1	Cát tự nhiên	m ³	317.262	347.241

Ghi chú: Giá bán quy định tại mỏ, bốc xếp lên phương tiện vận chuyển và chưa bao gồm thuế Giá trị gia tăng (VAT).

2. Giá điều chỉnh được áp dụng từ ngày 27/7/2026.

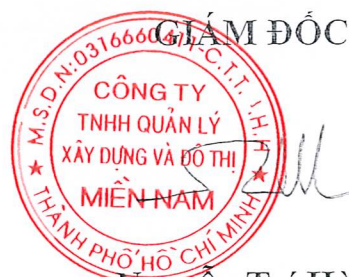
3. Các nội dung khác tại Công văn số 1179/2026/CV-ĐTMN ngày 25/9/2026 không thay đổi.

Công ty TNHH Quản lý Xây dựng và Đô thị Miền Nam kính trình Quý Sở soát xét và đính chính kịp thời.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TVĐTXD (t/h);
- Lưu VP.



Nguyễn Trí Hùng