

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /SXD-HĐXD
V/v báo cáo kết quả thẩm định
điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi
công và dự toán công trình Sửa
chữa hư hỏng nền, mặt đường,
rãnh thoát nước dọc và hệ thống
ATGT đoạn: Km7+100 - Km
10+450, Km20+000 -
Km22+700, Quốc lộ 24B

Quảng Ngãi, ngày tháng 9 năm 2026

Kính gửi: Giám đốc Sở Xây dựng

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15;

Căn cứ Luật đầu tư công số 58/2024/QH15; Luật số 90/2025/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đầu thầu, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật đầu tư, Luật đầu tư công, Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Nghị định số 210/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Xây dựng về hợp đồng xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 10/2025/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 27/QĐ-SXD ngày 21/01/2026 của Giám đốc Sở Xây dựng về việc Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của các phòng chuyên môn, nghiệp vụ và tương đương thuộc Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 32/2025/QĐ-UBND ngày 15/10/2025 của UBND tỉnh ban hành Quy định về một số nội dung quản lý hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; Quyết định số 572/QĐ-UBND ngày 06/8/2026 của UBND tỉnh về việc công bố một phần Quy định Quyết định số 32/2025/QĐ-UBND ngày 15/10/2025, Quyết định số 51/2025/QĐ-UBND ngày 12/12/2025 của UBND tỉnh tiếp tục có hiệu lực;

Căn cứ Quyết định số 507/QĐ-SXD ngày 26/03/2026 của Giám đốc Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt dự án Sửa chữa hư hỏng nền, mặt đường, rãnh thoát nước dọc và hệ thống ATGT đoạn: Km7+100 - Km 10+450, Km20+000 - Km22+700, Quốc lộ 24B;

Căn cứ Quyết định số 626/QĐ-SXD ngày 18/4/2025 của Giám đốc Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Sửa chữa hư hỏng nền, mặt đường, rãnh thoát nước dọc và hệ thống ATGT đoạn: Km7+100 - Km 10+450, Km20+000 - Km22+700, Quốc lộ 24B;

Trên cơ sở đề nghị của phòng Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 456/KHĐT ngày 17/9/2026 về việc thẩm định, trình phê duyệt điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình Sửa chữa hư hỏng nền, mặt đường, rãnh thoát nước dọc và hệ thống ATGT đoạn: Km7+100 - Km 10+450, Km20+000 - Km22+700, Quốc lộ 24B và biên bản xử lý kỹ thuật hiện trường ngày 28/8/2026.

Sau khi xem xét hồ sơ, Sở Xây dựng báo cáo kết quả thẩm định điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công và dự toán, như sau:

I. Thông tin chung về dự án: Theo Quyết định số 507/QĐ-SXD ngày 26/03/2026 của Giám đốc Sở Xây dựng.

II. Hồ sơ trình thẩm định:

1. Văn bản pháp lý:

- Quyết định dự án đã phê duyệt.
- Các văn bản pháp lý liên quan.

2. Hồ sơ tài liệu dự án, khảo sát, thiết kế:

- Hồ sơ báo cáo kinh tế - kỹ thuật đã được phê duyệt.
- Hồ sơ điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công và dự toán.

III. Nội dung hồ sơ trình thẩm định điều chỉnh:

1. Nội dung trình điều chỉnh:

-Bổ sung vạch đi bộ qua đường và 02 biển báo“ vị trí người đi bộ sang đường“ tại lý trình Km20+478

(có biên bản xử lý kỹ thuật hiện trường kèm theo)

b. Về dự toán: Điều chỉnh, bổ sung thêm chi phí kiểm toán độc lập, thẩm tra, phê duyệt quyết toán theo Nghị định số 193/2026/NĐ-CP ngày 01/6/2026 của Chính phủ quy định về quyết toán vốn đầu tư dự án.

- | | |
|---------------------------|------------------------|
| - Dự toán phát sinh: | 90.305.000 đồng |
| + Chi phí phát sinh giảm: | - 29.250.000 đồng |
| + Chi phí phát sinh tăng: | 119.555.000 đồng |

IV. Kết quả thẩm định:

1. Sự phù hợp về quy hoạch, mục tiêu, quy mô đầu tư và các yêu cầu khác được xác định trong quyết định hoặc chấp thuận chủ trương đầu tư xây dựng: phù hợp.

2. Sự đáp ứng yêu cầu của thiết kế bản vẽ thi công về bảo đảm an toàn công trình và biện pháp bảo đảm an toàn công trình lân cận: Đảm bảo.

3. Việc lập dự toán xây dựng, xác định giá trị dự toán xây dựng: Đã được thẩm định tại Theo Quyết định số 507/QĐ-SXD ngày 26/03/2026 và Quyết định số 626/QĐ-SXD ngày 18/4/2025 của Giám đốc Sở Xây dựng.

- Dự toán phát sinh: **90.305.000 đồng**
- + Chi phí phát sinh giảm: - 29.250.000 đồng
- + Chi phí phát sinh tăng: 119.555.000 đồng
- Dự toán điều chỉnh, bổ sung:

Hạng mục chi phí	Dự toán được duyệt tại Quyết định số 626/QĐ-SXD ngày 18/4/2025	Giá trị dự toán sau điều chỉnh, bổ sung	Chênh lệch (Tăng/Giảm)
Chi phí xây dựng:	13.994.191.594	14.009.626.000	15.435.406
Chi phí QLDA:	374.345.000	374.345.000	0.00
Chi phí TVĐTXD:	1.045.929.000	1.045.928.000	0.00
Chi phí khác:	73.976.000	148.664.000	74.688.000
Chi phí dự phòng:	111.558.406	21.435.000	-90.123.406
Tổng cộng:	15.600.000.000	15.600.000.000	0.00

V. Kết luận và kiến nghị:

1. Kết luận: Hồ sơ điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình Sửa chữa hư hỏng nền, mặt đường, rãnh thoát nước dọc và hệ thống ATGT đoạn: Km7+100 - Km 10+450, Km20+000 - Km22+700, Quốc lộ 24B đủ điều kiện để trình phê duyệt và triển khai các bước tiếp theo.

2. Các nội dung khác: Các nội dung khác không điều chỉnh trong văn bản này tiếp tục thực hiện theo nội dung đã thẩm định.

Sở Xây dựng báo cáo kết quả thẩm định điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình, kính đề nghị Giám đốc Sở Xây dựng xem xét, phê duyệt./.

Nơi nhận:.

- Như trên;
- GD Sở; PGD Sở (M.V.Hà, T.T.Tín);
- Các phòng: KH&ĐT; QLKCHTXD; QLCLCT;
- Lưu: VT, QLHĐXD_{Bình}.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Mai Văn Hà