

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI  
**SỞ XÂY DỰNG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /SXD-QHKT

Quảng Ngãi, ngày tháng 9 năm 2026

V/v triển khai nội dung ý kiến  
của Bộ Xây dựng liên quan đến  
điều chỉnh tổng thể và điều  
chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị  
và nông thôn

Kính gửi:

- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi;
- UBND các xã, phường, đặc khu Lý Sơn.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 9077/UBND-CNXD ngày 04/9/2026 về hướng dẫn, trả lời của Bộ Xây dựng liên quan đến điều chỉnh tổng thể và điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn đối (*kèm theo Công văn số 13601/BXD-QHKT ngày 26/8/2026 của Bộ Xây dựng - văn bản đã gửi đến các đơn vị*);

Sở Xây dựng đề nghị Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi, UBND các xã, phường, đặc khu Lý Sơn nghiên cứu nội dung hướng dẫn, trả lời của Bộ Xây dựng tại Công văn nêu trên để chủ động triển khai thực hiện theo quy định (*trong đó lưu ý thực hiện đúng việc lập báo cáo rà soát quy hoạch đô thị và nông thôn cụ thể đối với từng trường hợp; làm rõ việc đảm bảo các điều kiện điều chỉnh quy hoạch (nếu có) theo Điều 45 và xác định loại điều chỉnh quy hoạch (điều chỉnh tổng thể hoặc điều chỉnh cục bộ) đúng quy định tại Điều 46 Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn*)

Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị các cơ quan, đơn vị kịp thời phản ánh về Sở Xây dựng để hướng dẫn hoặc tổng hợp báo cáo UBND tỉnh (*đối với những nội dung vượt thẩm quyền*) chỉ đạo giải quyết.

Đề nghị các đơn vị, địa phương nghiên cứu, triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- GD, PGD Sở (B.V.Cư, P.V.Hà);
- Trang thông tin điện tử Sở;
- Lưu: VT, QHKT (Thạch).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phạm Việt Hà**