

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QHKT

Quảng Ngãi, ngày tháng 9 năm 2026

V/v bàn giao hồ sơ Quy hoạch
chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Đầu tư
cơ sở hạ tầng phục vụ phát
triển Khu đô thị mới An Phú
(đảo Ngọc)

Kính gửi:

- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh;
- Liên danh Công ty TNHH Quản lý và Dịch vụ Hạ tầng Kỹ thuật Miền Trung - Công ty TNHH Dịch vụ Bất động sản Mặt Trời Đà Nẵng (*Thông tin liên hệ: Bà Võ Lý Hạnh Phúc - Số ĐT: 0336743607*).

Sở Xây dựng nhận được Văn bản số 208/2026/CV-MTO ghi ngày 28/8/2026 của Liên danh Công ty TNHH Quản lý và Dịch vụ hạ tầng kỹ thuật Miền Trung - Công ty TNHH Dịch vụ bất động sản Mặt trời Đà Nẵng (*Liên danh Nhà đầu tư*) về việc đề nghị bàn giao hồ sơ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng phục vụ phát triển Khu đô thị mới An Phú (đảo Ngọc), thành phố Quảng Ngãi;

Qua nghiên cứu, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng phục vụ phát triển Khu đô thị mới An Phú (đảo Ngọc), thành phố Quảng Ngãi được UBND tỉnh Quảng Ngãi giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh (*Ban Quản lý dự án*) làm chủ đầu tư (*tại Quyết định số 1272/QĐ-UBND ngày 24/12/2021*). Nhiệm vụ và Đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Dự án đã được UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt lần lượt tại các Quyết định số 743/QĐ-UBND ngày 08/7/2022 (*điều chỉnh tại Quyết định số 878/QĐ-UBND ngày 10/8/2022*) và Quyết định số 147/QĐ-UBND ngày 02/3/2023.

Hồ sơ nhiệm vụ và đồ án quy hoạch chi tiết đã được Sở Xây dựng đóng dấu thẩm định và bàn giao cho Ban Quản lý dự án theo quy định. Do vậy, đề nghị Ban Quản lý dự án nghiên cứu nội dung kiến nghị của Liên danh Nhà đầu tư (*tại Văn bản số 208/2026/CV-MTO ngày 28/8/2026*) để bàn giao hồ sơ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án cho Liên danh Nhà đầu tư **trước ngày 07/9/2026** để triển khai thực hiện các bước tiếp theo của Dự án theo đúng quy định.

Đề nghị Liên danh Nhà đầu tư chủ động phối hợp với Ban Quản lý dự án để triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài chính;
- GD, PGD Sở (P.V.Hà);
- Lưu: VT, QLN, QHKT (Thạch).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Việt Hà