

Số: /SXD-KHĐT

Quảng Ngãi, ngày tháng 8 năm 2026

V/v báo cáo tình hình thực hiện
Dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái
định cư, di dời công trình hạ
tầng kỹ thuật Dự án đường sắt
tốc độ cao trên trục Bắc-Nam
đoạn qua địa phận tỉnh Quảng
Ngãi (tháng 8/2026)

Kính gửi: Bộ Xây dựng

Trên cơ sở nội dung báo cáo của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 3188/BQL-KHĐT ngày 20/8/2026, Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi tổng, báo cáo tình hình thực hiện Dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, di dời công trình hạ tầng kỹ thuật Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc-Nam đoạn qua địa phận tỉnh Quảng Ngãi (tháng 8/2026) (sau đây gọi tắt là Dự án) đến nay, như sau:

I. Tình hình triển khai thực hiện

1. Về đầu tư xây dựng các khu tái định cư, cải táng mồ mả (18 khu tái định cư và 21 khu cải táng mồ mả¹):

- Đối với các khu lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 (10 khu tái định cư):

+ Đã phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết cho 09/10 khu tái định cư, gồm: (1) Khu tái định cư Đồng Triền Miếu, xã Bình Sơn; (2) Khu tái định cư An Bình, xã Bình Chương; (3) Khu tái định cư xóm 1, thôn Thọ Nam, xã Thọ Phong; (4) Khu tái định cư Phú Hòa, phường Nghĩa Lộ; (5) Khu tái định cư Đồng Xã Dưỡng và (6) Khu tái định cư Đồng Bàu Hữu, xã Nghĩa Hành; (7) Khu tái định cư thôn Hiệp An, xã Nguyễn Nghiêm; (8) Khu tái định cư Đồng Cát, phường Trà Câu; (9) Xã Long Phụng Khu tái định cư Bàu Phú An và Bàu Chú Tượng.

+ Đang hoàn thiện hồ sơ để thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ 01 khu tái định cư còn lại, gồm: (1) phường Đức Phổ Khu tái định cư Đồng Mốc (mở rộng).

- Đối với các khu lập quy hoạch tổng mặt bằng (08 khu tái định cư và 20 khu cải táng):

+ Đã chấp thuận 20/28 hồ sơ Quy hoạch tổng mặt bằng, gồm: Xã Bình Sơn 03/03 hồ sơ; xã Bình Chương 01/01 hồ sơ; phường Nghĩa Lộ 01/01 hồ sơ; xã Nghĩa Giang 0/01 hồ sơ; xã Tư Nghĩa 01/01 hồ sơ; xã Vệ Giang 01/01 hồ sơ; xã Nghĩa Hành 01/02 hồ sơ; xã Đình Cương 02/02 hồ sơ; xã Long Phụng 01/01 hồ sơ; xã Lân Phong 02/02 hồ sơ; xã Nguyễn Nghiêm 02/02 hồ sơ; phường Trà Câu 03/03 hồ sơ; phường Đức Phổ 0/06 hồ sơ; xã Khánh Cường 02/02 hồ sơ.

¹ 20 khu cải táng lập quy hoạch tổng mặt bằng và 01 khu cải táng đã được duyệt quy hoạch 1/500.

+ Đang hoàn thiện hồ sơ đề chấp thuận 08 hồ sơ Quy hoạch tổng mặt bằng còn lại, gồm: Xã Nghĩa Giang 01 hồ sơ; xã Nghĩa Hành 01 hồ sơ; phường Đức Phổ 06 hồ sơ.

2. Về triển khai thực hiện công tác GPMB tuyến chính và di dời công trình hạ tầng kỹ thuật: Bắt đầu triển khai thực hiện sau khi hoàn thành công tác tiếp nhận hồ sơ và mốc giới GPMB trên thực hiện (*dự kiến bắt đầu bàn giao từng phần từ Quý III/2027*).

3. Về kế hoạch vốn và giải ngân: Số giải ngân đến nay là 0,0 triệu đồng và dự kiến sẽ thực hiện giải ngân kế hoạch vốn từ tháng 9/2026.

II. Kế hoạch thực hiện trong thời gian đến

1. Tiếp tục triển khai các nội dung liên quan theo Kế hoạch giải phóng mặt bằng, phối hợp triển khai thực hiện dự án và khai thác quỹ đất vùng phụ cận ga đường sắt được Chủ tịch UBND tỉnh ban hành tại Quyết định số 1193/QĐ-UBND ngày 07/10/2025; các nội dung chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, Bộ Xây dựng liên quan đến dự án.

2. Tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch 1/500 các khu tái định cư, khu cải táng mồ mả; triển khai thủ tục phê duyệt dự án, xây dựng các khu tái định cư đảm bảo bố trí tái định cư kịp thời cho dự án.

3. Lập, phê duyệt Dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, di dời công trình hạ tầng kỹ thuật Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc-Nam đoạn qua địa phận tỉnh Quảng Ngãi.

III. Kiến nghị

Các nội dung kiến nghị liên quan đến Dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, di dời công trình hạ tầng kỹ thuật Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc-Nam đoạn qua địa phận tỉnh Quảng Ngãi đã được Bộ Xây dựng quan tâm trả lời tại Công văn số 12763/BXD-KHTC ngày 13/8/2026. Trong thời gian đến, kính đề nghị Bộ Xây dựng tiếp tục quan tâm chỉ đạo Ban Quản lý dự án Thăng Long (chủ đầu tư dự án đường sắt) sớm hoàn thành việc lựa chọn tư vấn lập Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc-Nam; đồng thời phối hợp với UBND tỉnh Quảng Ngãi trong việc xác định hướng tuyến và sớm bàn giao cọc giải phóng mặt bằng trên thực địa để địa phương triển khai thực hiện.

Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi kính báo cáo Bộ Xây dựng xem xét, chỉ đạo thực hiện/.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/cáo);
- Ban QLDA Thăng Long, Bộ XD;
- BQL dự án ĐTXD các CTGT tỉnh;
- GD, PGD (T.T.Tín);
- Lưu: VT, KHĐT^(hn).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Trung Tín