

TIẾN ĐỘ TRIỂN KHAI LẬP QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH GIAI ĐOẠN 2026-2028

(Kèm theo Công văn số /SXĐ-QHKT ngày 30 tháng 7 năm 2026 của Sở Xây dựng)

ST T	Loại QH/Tên QH (dự kiến)	Cơ quan/Đơn vị TC lập	Tiến độ hiện nay (tính đến ngày 30/7/2026)	Quyết định phê duyệt Nhiệm vụ/ Quy hoạch	Tổng kinh phí dự kiến (triệu đồng)	Kinh phí đã được bố trí (triệu đồng)	Kinh phí đã thanh toán (triệu đồng)	Tình hình thực hiện hợp đồng	Dự kiến t/gian hoàn thành phê duyet quy hoạch	Ghi chú
A	Các Quy hoạch do Ban QL KKTĐQ và các KCN tỉnh tổ chức lập									
1	Điều chỉnh QHC Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y	Ban QL KKT DQ và các KCN								
2	QHPK (TL 1/2.000) Khu công nghiệp sản xuất, chế biến được hiệu tập trung Đăk Tô	Ban QL KKT DQ và các KCN								
3	QHPK Khu công nghiệp - đô thị - dịch vụ An Phú, xã Nghĩa Giang	Ban QL KKT DQ và các KCN								
4	QHCT (TL 1/500) Khu công nghiệp Đăk Tô	Ban QL KKT DQ và các KCN								
5	QHCT (TL 1/500) Khu cửa khẩu Đăk Klai	Ban QL KKT DQ và các KCN								
6	Điều chỉnh QHCT Khu I, TL 1/500 - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y	Ban QL KKT DQ và các KCN								
7	Điều chỉnh cục bộ QHC, QHPK trong KKT Dung Quất	Ban QL KKT DQ và các KCN								
8	QHPK TL 1/2000 Trung tâm đô thị Châu Ô và vùng phụ cận (chuyên tiếp)	Ban QL KKT DQ và các KCN								
B	Các Quy hoạch do Sở Xây dựng tổ chức lập									
1	Quy hoạch phân khu MC1, thuộc phân khu 2 - Khu du lịch Măng Đen đến năm 2045	Sở Xây dựng								
2	Quy hoạch phân khu MB1, thuộc phân khu 3 - Khu du lịch Măng Đen đến năm 2045	Sở Xây dựng								
3	Quy hoạch phân khu MB2, thuộc phân khu 1 - Khu du lịch Măng Đen đến năm 2045	Sở Xây dựng								
4	Quy hoạch phân khu H2+PE1, thuộc phân khu 5,6 - Khu du lịch Măng Đen đến năm 2045	Sở Xây dựng								
5	Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Quần thê đô thị nghỉ dưỡng và du lịch sinh thái Thạch Bích - núi Chúa, tỉnh Quảng Ngãi	Sở Xây dựng								
6	Quy hoạch phân khu A3-2, thuộc Quy hoạch chung đô thị Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi	Sở Xây dựng								
7	Quy hoạch phân khu A1-1, thuộc Quy hoạch chung đô thị Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi	Sở Xây dựng								
8	Quy hoạch phân khu A1-2, thuộc Quy hoạch chung đô thị Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi	Sở Xây dựng								
9	Quy hoạch phân khu A4, thuộc Quy hoạch chung đô thị Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi	Sở Xây dựng								
10	Quy hoạch phân khu B3-1, thuộc Quy hoạch chung đô thị Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi	Sở Xây dựng								
11	Quy hoạch chung đô thị mới Bình Sơn	Sở Xây dựng								
12	Điều chỉnh quy hoạch chung đô thị Quảng Ngãi	Sở Xây dựng								
13	Quy hoạch phân khu I2 + I3 thuộc khu vực ven biển Dung Quất - Sa Huỳnh	Sở Xây dựng								
14	Quy hoạch phân khu Khu đô thị phía Tây phương Nghĩa Lộ (gắn với dự án đường sắt tốc độ cao theo mô hình TOD)	Sở Xây dựng								
15	Thi tuyển ý tưởng quy hoạch dọc 2 bên bờ sông Trà Khúc	Sở Xây dựng								
16	Quy hoạch phân khu Khu du lịch sinh thái Bù Hui	Sở Xây dựng								
17	Điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị Đức Phổ	Sở Xây dựng								
C	Các Quy hoạch phân khu do Ban QLDA ĐTXD các công trình DD&CN tỉnh, UBND phường tổ chức lập									
1	Quy hoạch phân khu TL 1/2000 trung tâm đô thị phía Bắc đô thị Đức Phổ (Phổ Văn – Phổ Thuận – Phổ An –Phổ Quang)	Ban QLDA ĐTXD các công trình DD&CN tỉnh								
2	Quy hoạch phân khu TL 1/2000 Trung tâm đô thị Phổ Thạnh	Ban QLDA ĐTXD các công trình DD&CN tỉnh								
3	Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 các khu tái định cư phục vụ các dự án trên địa bàn Khu kinh tế Dung Quất	Ban QLDA ĐTXD các công trình DD&CN tỉnh								
4	QHPK Khu đô thị Đồng Bắc Quảng Ngãi (thuộc KKT Dung Quất)	Ban QLDA ĐTXD các công trình DD&CN tỉnh								
5	Điều chỉnh QHCT Khu dân cư hạ lưu sông Trà Bồng - Đập Cà Ninh	Ban QLDA ĐTXD các công trình DD&CN tỉnh								
6	Quy hoạch phân khu TL 1/2000 phía Tây phường Đức Phổ	UBND phường Đức Phổ								
7	Quy hoạch phân khu TL 1/2000 Trung tâm phía Nam Sa Huỳnh	UBND phường Sa Huỳnh								
8	Quy hoạch phân khu A3-1, thuộc Quy hoạch chung đô thị Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi	UBND phường Kon Tum								
9	Quy hoạch phân khu B2-1, thuộc Quy hoạch chung đô thị Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi	UBND phường Kon Tum								
10	Quy hoạch phân khu A2, thuộc Quy hoạch chung đô thị Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi	UBND phường Đăk Cấm								
11	Quy hoạch phân khu A5-1, thuộc Quy hoạch chung đô thị Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi	UBND phường Đăk Cấm								
12	Quy hoạch phân khu B3-2, thuộc Quy hoạch chung đô thị Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi	UBND phường Đăk Bla								
13	Quy hoạch phân khu phường Trương Quang Trọng	UBND phường Trương Quang Trọng								
14	Quy hoạch phân khu H1, thuộc phân khu 5 - Khu du lịch Măng Đen	UBND xã Kon Plông								

ST T	Loại QH/Tên QH (dự kiến)	Cơ quan/Đơn vị TC lập	Tiến độ hiện nay (tính đến ngày 30/7/2026)	Quyết định phê duyệt Nhiệm vụ/ Quy hoạch	Tổng kinh phí dự kiến (triệu đồng)	Kinh phí đã được bố trí (triệu đồng)	Kinh phí đã thanh toán (triệu đồng)	Tình hình thực hiện hợp đồng	Dự kiến t/gian hoàn thành phê duyệt quy hoạch	Ghi chú
15	Quy hoạch phân khu PE2, thuộc phân khu 6 - Khu du lịch Măng Đen	UBND xã Kon Plông								
16	Quy hoạch phân khu DT1+DT2, thuộc phân khu 4 - Khu du lịch Măng Đen	UBND xã Măng Đen								
17	Quy hoạch phân khu TL 1/2000 khu vực đô thị Tĩnh Khê	UBND xã Tĩnh Khê								
18	Quy hoạch phân khu TL 1/2000 khu vực xã An Phú	UBND xã An Phú								
19	Quy hoạch phân khu MC2, thuộc phân khu 2 - Khu du lịch Măng đen	UBND xã Măng Đen								
D	Các quy hoạch chung đô thị mới do UBND xã tổ chức lập									
1	Quy hoạch chung ĐTM Nghĩa Hành	UBND xã Nghĩa Hành								
2	Quy hoạch chung ĐTM Trà Bồng	UBND xã Trà Bồng								
3	Quy hoạch chung ĐTM Sơn Hà	UBND xã Sơn Hà								
4	Quy hoạch chung ĐTM Minh Long	UBND xã Minh Long								
5	Quy hoạch chung ĐTM Sơn Tịnh	UBND xã Sơn Tịnh								
6	Quy hoạch chung ĐTM Tư Nghĩa	UBND xã Tư Nghĩa								
7	Quy hoạch chung ĐTM Vệ Giang	UBND xã Vệ Giang								
8	Quy hoạch chung ĐTM Mộ Đức	UBND xã Mộ Đức								
9	Quy hoạch chung ĐTM Ba Tư	UBND xã Ba Tư								
10	Quy hoạch chung ĐTM Đắk Hà	UBND xã Đắk Hà								
11	Quy hoạch chung ĐTM Đắk Tô	UBND xã Đắk Tô								
12	Quy hoạch chung ĐTM Bờ Y (thực hiện khi cấp thẩm quyền điều chỉnh quy mô KKT CKQT Bờ Y)	UBND xã Bờ Y								
13	Quy hoạch chung ĐTM Đắk Pék	UBND xã Đắk Pék								
14	Quy hoạch chung ĐTM Sa Thầy	UBND xã Sa Thầy								
15	Quy hoạch chung ĐTM Đắk Rve	UBND xã Đắk Rve								
D	Các quy hoạch phân khu đô thị do UBND xã tổ chức lập									
1	Quy hoạch phân khu đô thị thuộc phân khu B2-2, xã Đắk Rơ Wa, thuộc QHC đô thị Kon Tum	UBND xã Đắk Rơ Wa								
2	Quy hoạch phân khu đô thị thuộc phân khu C1, xã Đắk Rơ Wa, thuộc QHC đô thị Kon Tum	UBND xã Đắk Rơ Wa								
3	Quy hoạch phân khu đô thị thuộc phân khu C2, xã Đắk Rơ Wa, thuộc QHC đô thị Kon Tum	UBND xã Đắk Rơ Wa								
4	Quy hoạch phân khu C2, phía Bắc xã Ia Chim, thuộc QHC đô thị Kon Tum	UBND xã Ia Chim								
5	Quy hoạch phân khu C2, phía Nam xã Ia Chim, thuộc QHC đô thị Kon Tum	UBND xã Ia Chim								
6	Quy hoạch phân khu C2, phía Đông xã Ngok Bay , thuộc QHC đô thị Kon Tum	UBND xã Ngok Bay								
7	Quy hoạch phân khu C2, phía Tây xã Ngok Bay , thuộc QHC đô thị Kon Tum	UBND xã Ngok Bay								
E	Quy hoạch chung xã do UBND xã tổ chức lập									
1	Quy hoạch chung xã Trường Giang	UBND xã Trường Giang								
2	Quy hoạch chung xã Nghĩa Giang	UBND xã Nghĩa Giang								
3	Quy hoạch chung xã Trà Giang	UBND xã Trà Giang								
4	Quy hoạch chung xã Đinh Cương	UBND xã Đinh Cương								
5	Quy hoạch chung xã Đồng Trà Bồng	UBND xã Đồng Trà Bồng								
6	Quy hoạch chung xã Ba Xa (điều chỉnh)	UBND xã Ba Xa								
7	Quy hoạch chung xã Sa Loong	UBND xã Sa Loong								
8	Quy hoạch chung xã Sơn Mai	UBND xã Sơn Mai								
9	Quy hoạch chung xã Ba Tô	UBND xã Ba Tô								
10	Quy hoạch chung xã Đắk Plô	UBND xã Đắk Plô								
11	Quy hoạch chung xã Đắk Long	UBND xã Đắk Long								
12	Quy hoạch chung xã Thanh Bồng	UBND xã Thanh Bồng								
13	Quy hoạch chung xã Tây Trà Bồng	UBND xã Tây Trà Bồng								
14	Quy hoạch chung xã Ba Vinh	UBND xã Ba Vinh								
15	Quy hoạch chung xã Dục Nông	UBND xã Dục Nông								
16	Quy hoạch chung xã Sơn Tây Hạ	UBND xã Sơn Tây Hạ								
17	Quy hoạch chung xã Thiện Tín	UBND xã Thiện Tín								
18	Quy hoạch chung xã Bình Chương	UBND xã Bình Chương								
19	Quy hoạch chung xã Long Phụng	UBND xã Long Phụng								
20	Quy hoạch chung xã Mỏ Cây	UBND xã Mỏ Cây								
21	Quy hoạch chung xã Sơn Hạ	UBND xã Sơn Hạ								
22	Quy hoạch chung xã Sơn Tây Thượng	UBND xã Sơn Tây Thượng								
23	Quy hoạch chung xã Ba Vì	UBND xã Ba Vì								
24	Quy hoạch chung xã Đặng Thủy Trám	UBND xã Đặng Thủy Trám								
25	Quy hoạch chung xã Kon Đảo	UBND xã Kon Đảo								
26	Quy hoạch chung xã Tu Mơ Rông	UBND xã Tu Mơ Rông								
27	Quy hoạch chung xã Măng Ri	UBND xã Măng Ri								
28	Quy hoạch chung xã Ngọc Linh	UBND xã Ngọc Linh								
29	Quy hoạch chung xã Sa Bình	UBND xã Sa Bình								
30	Quy hoạch chung xã Ya Lỳ	UBND xã Ya Lỳ								
31	Quy hoạch chung xã Rơ Kơi	UBND xã Rơ Kơi								
32	Quy hoạch chung xã Mỏ Rai	UBND xã Mỏ Rai								
33	Quy hoạch chung xã Đắk Kôi	UBND xã Đắk Kôi								
34	Quy hoạch chung xã Kon Braih	UBND xã Kon Braih								
35	Quy hoạch chung xã Kon Plông (phần diện tích còn lại ngoài KDL Măng Đen)	UBND xã Kon Plông								
36	Quy hoạch chung xã Ia Đal	UBND xã Ia Đal								
37	Quy hoạch chung xã Ia Tôi	UBND xã Ia Tôi								
38	Quy hoạch chung xã Bình Minh	UBND xã Bình Minh								
39	Quy hoạch chung xã Phước Giang	UBND xã Phước Giang								
40	Quy hoạch chung xã Tây Trà	UBND xã Tây Trà								
41	Quy hoạch chung xã Măng Bút (phần diện tích còn lại ngoài KDL Măng Đen)	UBND xã Măng Bút								
42	Quy hoạch chung xã Cà Đam	UBND xã Cà Đam								
43	Quy hoạch chung xã Ngok Ráo	UBND xã Ngok Ráo								
44	Quy hoạch chung xã Ngok Tụ	UBND xã Ngok Tụ								
45	Quy hoạch chung xã Đắk Sao	UBND xã Đắk Sao								

ST T	Loại QH/Tên QH (dự kiến)	Cơ quan/Đơn vị TC lập	Tiến độ hiện nay (tính đến ngày 30/7/2026)	Quyết định phê duyệt Nhiệm vụ/ Quy hoạch	Tổng kinh phí dự kiến (triệu đồng)	Kinh phí đã được bố trí (triệu đồng)	Kinh phí đã thanh toán (triệu đồng)	Tình hình thực hiện hợp đồng	Dự kiến t/gian hoàn thành phê duyet quy hoạch	Ghi chú
46	Quy hoạch chung xã Đắk Tô Kan	UBND xã Đắk Tô Kan								
47	Quy hoạch chung xã Xốp	UBND xã Xốp								
48	Quy hoạch chung xã Đắk Pxi	UBND xã Đắk Pxi								
49	Quy hoạch chung xã Đắk Mar	UBND xã Đắk Mar								
50	Quy hoạch chung xã Sơn Kỳ	UBND xã Sơn Kỳ								
51	Quy hoạch chung xã Ba Đông	UBND xã Ba Đông								
52	Quy hoạch chung xã Đắk Uí	UBND xã Đắk Uí								
53	Quy hoạch chung xã Đắk Môn	UBND xã Đắk Môn								
54	Quy hoạch chung xã Ba Dinh	UBND xã Ba Dinh								
55	Quy hoạch chung xã Sơn Linh	UBND xã Sơn Linh								
56	Quy hoạch chung xã Sơn Tây	UBND xã Sơn Tây								
57	Quy hoạch chung xã Sơn Thủy	UBND xã Sơn Thủy								
58	Quy hoạch chung xã Ba Gia	UBND xã Ba Gia								