

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-HĐXD

Quảng Ngãi, ngày tháng 7 năm 2026

V/v báo cáo kết quả thẩm định
Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư
xây dựng công trình: Xây dựng,
bổ sung, lắp đặt hệ thống hộ lan
mềm, gương cầu lồi, sơn gờ giảm
tốc để hạn chế tổn thất tai nạn giao
thông, đảm bảo an toàn giao thông
trên Quốc lộ 24 đoạn từ
Km60+000 - Km69+000, thuộc xã
Ba Vì, tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi: Giám đốc Sở Xây dựng.

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Nghị định số 210/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Xây dựng về hợp đồng xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 36/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 37/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định định mức dự toán và các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật; Thông tư số 38/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 10/2025/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 27/QĐ-SXD ngày 21/01/2026 của Giám đốc Sở Xây dựng về việc Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của các phòng chuyên môn, nghiệp vụ và tương đương thuộc Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 1664/QĐ-UBND ngày 26/11/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc ủy quyền quyết định đầu tư xây dựng đối với các dự án có cấu phần xây dựng;

Căn cứ Công văn số 172/2026/CV-QXCG ngày 02/7/2026 của Quỹ bảo hiểm xe cơ giới - Hiệp hội bảo hiểm Việt Nam về thông báo tài trợ công trình Đề phòng hạn chế tổn thất tai nạn giao thông;

Căn cứ Quyết định số 1128/QĐ-SXD ngày 17/7/2026 của Giám đốc Sở Xây dựng về việc phê duyệt nhiệm vụ khảo sát, lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình, dự toán chi phí chuẩn bị dự án công trình Xây dựng, bổ sung, lắp đặt hệ thống hộ lan mềm, gương cầu lồi, sơn gờ giảm tốc để hạn chế tổn thất tai nạn giao thông, đảm bảo an toàn giao thông trên Quốc lộ 24 đoạn từ Km60+000 - Km69+000, thuộc xã Ba Vì, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 1135/QĐ-SXD ngày 19/7/2026 của Giám đốc Sở Xây dựng về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu bước chuẩn bị dự án, dự án: Xây dựng, bổ sung, lắp đặt hệ thống hộ lan mềm, gương cầu lồi, sơn gờ giảm tốc để hạn chế tổn thất tai nạn giao thông, đảm bảo an toàn giao thông trên Quốc lộ 24 đoạn từ Km60+000 - Km69+000, thuộc xã Ba Vì, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 1137/QĐ-SXD ngày 20/7/2026 của Giám đốc Sở Xây dựng về việc chỉ định thầu gói thầu Tư vấn khảo sát, lập Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng, bổ sung, lắp đặt hệ thống hộ lan mềm, gương cầu lồi, sơn gờ giảm tốc để hạn chế tổn thất tai nạn giao thông, đảm bảo an toàn giao thông trên Quốc lộ 24 đoạn từ Km60+000 - Km69+000, thuộc xã Ba Vì, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Công văn số 6536/STC-HCSN ngày 28/7/2026 của Sở Tài chính về việc kinh phí đối ứng để thực hiện công trình đề phòng hạn chế tổn thất tai nạn giao thông đường bộ;

Trên cơ sở đề nghị của phòng Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 403/KHĐT ngày 25/7/2026 về việc thẩm định, trình duyệt báo cáo KT-KT đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng, bổ sung, lắp đặt hệ thống hộ lan mềm, gương cầu lồi, sơn gờ giảm tốc để hạn chế tổn thất tai nạn giao thông, đảm bảo an toàn giao thông trên Quốc lộ 24 đoạn từ Km60+000 - Km69+000, thuộc xã Ba Vì, tỉnh Quảng Ngãi.

Sau khi xem xét hồ sơ, Sở Xây dựng báo cáo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình, công trình: Xây dựng, bổ sung, lắp đặt hệ thống hộ lan mềm, gương cầu lồi, sơn gờ giảm tốc để hạn chế tổn thất tai nạn giao thông, đảm bảo an toàn giao thông trên Quốc lộ 24 đoạn từ Km60+000 - Km69+000, thuộc xã Ba Vì, tỉnh Quảng Ngãi, như sau:

I. Thông tin chung về dự án:

1. Tên dự án: Xây dựng, bổ sung, lắp đặt hệ thống hộ lan mềm, gương cầu lồi, sơn gờ giảm tốc để hạn chế tổn thất tai nạn giao thông, đảm bảo an toàn giao thông trên Quốc lộ 24 đoạn từ Km60+000 - Km69+000, thuộc xã Ba Vì, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Nhóm dự án, loại, cấp công trình thuộc dự án, thời hạn sử dụng theo thiết kế của công trình chính thuộc dự án: Dự án nhóm C; Công trình sửa chữa, bảo trì đường bộ.

3. Người quyết định đầu tư: Giám đốc Sở Xây dựng (*được ủy quyền theo Quyết định số 1664/QĐ-UBND ngày 26/11/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh*).

4. Chủ đầu tư: Sở Xây dựng.

5. Địa điểm xây dựng: Xã Ba Vì, tỉnh Quảng Ngãi.

6. Giá trị tổng mức đầu tư trình thẩm định: 2,2 tỷ đồng.

7. Nguồn vốn đầu tư: Quỹ bảo hiểm xe cơ giới - Hiệp hội Bảo hiểm Việt Nam tài trợ và vốn đối ứng.

8. Thời gian thực hiện: Năm 2026.

9. Các quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật xây dựng được áp dụng, tham khảo: Đường ô tô-Tiêu chuẩn khảo sát TCCS 31:2020/TCĐBVN; Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về báo hiệu đường bộ QCVN 41:2024/BGTVT; Các quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành liên quan khác.

10. Nhà thầu khảo sát, lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Công ty TNHH Tư vấn ĐT & XD Quang Trung.

II. Hồ sơ trình thẩm định:

1. Văn bản pháp lý:

- Văn bản số 172/2026/CV-QXCG ngày 02/7/2026 của Quỹ bảo hiểm xe cơ giới - Hiệp hội bảo hiểm Việt Nam về thông báo tài trợ công trình Đề phòng hạn chế tổn thất tai nạn giao thông;

- Quyết định số 1128/QĐ-SXD ngày 17/7/2026 của Giám đốc Sở Xây dựng về việc phê duyệt nhiệm vụ khảo sát, lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình, dự toán chi phí chuẩn bị dự án công trình Xây dựng, bổ sung, lắp đặt hệ thống hộ lan mềm, gương cầu lồi, sơn gờ giảm tốc để hạn chế tổn thất tai nạn giao thông, đảm bảo an toàn giao thông trên Quốc lộ 24 đoạn từ Km60+000 - Km69+000, thuộc xã Ba Vì, tỉnh Quảng Ngãi;

- Quyết định số 1135/QĐ-SXD ngày 19/7/2026 của Giám đốc Sở Xây dựng về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu bước chuẩn bị dự án, dự án: Xây dựng, bổ sung, lắp đặt hệ thống hộ lan mềm, gương cầu lồi, sơn gờ giảm tốc để hạn chế tổn thất tai nạn giao thông, đảm bảo an toàn giao thông trên Quốc lộ 24 đoạn từ Km60+000 - Km69+000, thuộc xã Ba Vì, tỉnh Quảng Ngãi;

- Quyết định số 1137/QĐ-SXD ngày 20/7/2026 của Giám đốc Sở Xây dựng về việc chỉ định thầu gói thầu Tư vấn khảo sát, lập Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng, bổ sung, lắp đặt hệ thống hộ lan mềm, gương cầu lồi, sơn gờ giảm tốc để hạn chế tổn thất tai nạn giao thông, đảm bảo an toàn giao thông trên Quốc lộ 24 đoạn từ Km60+000 - Km69+000, thuộc

xã Ba Vì, tỉnh Quảng Ngãi;

- Công văn số 6536/STC-HCSN ngày 28/7/2026 của Sở Tài chính về việc kinh phí đối ứng để thực hiện công trình đề phòng hạn chế tổn thất tai nạn giao thông đường bộ;

- Các văn bản pháp lý liên quan.

2. Hồ sơ tài liệu dự án: Hồ sơ thiết kế: hệ thống an toàn giao thông.

3. Hồ sơ năng lực của Công ty TNHH Tư vấn ĐT & XD Quang Trung.

III. Nội dung hồ sơ trình thẩm định:

1. Quy mô chủ yếu: Trên cơ sở hiện trạng đoạn Km60+00 - Km69+00 tuyến Quốc lộ 24, tiến hành xây dựng, bổ sung, lắp đặt hệ thống hộ lan mềm, gương cầu lồi, sơn gờ giảm tốc để hạn chế tổn thất tai nạn giao thông, đảm bảo ATGT trên Quốc lộ 24.

- Lắp đặt hệ thống tường hộ lan mềm bằng thép mạ kẽm tại các đoạn tuyến có mái taluy âm, vực sâu nguy hiểm. Lắp đặt gương cầu lồi tại các điểm đường cong nằm có bán kính nhỏ, tầm nhìn hạn chế, bị che khuất. Sơn vạch gờ giảm tốc tại các đoạn có dốc lớn, đường cong nguy hiểm cần hạn chế tốc độ nhằm đảm bảo an toàn.

2. Giải pháp thiết kế:

- Tường hộ lan mềm bằng thép mạ kẽm nhúng nóng theo TCVN 5408:2007, chiều dày lớp mạ kẽm là $70\mu\text{m}$ (tương đương 505g/m^2), cụ thể: Trụ THL D=141,3mm dài L=2.250mm (hoặc 1.650mm) được đóng vào đất, khoảng cách 2m/trụ; Tấm sóng giữa ($2.320 \times 310 \times 3$)mm và tấm xiên đầu đoạn ($3.320 \times 310 \times 3$)mm được gắn vào trụ bằng bulon và bản đệm thép; mặt phản quang tam giác bố trí 2m/mắt (gắn vào trụ); Tấm sóng đầu cong ($700 \times 310 \times 3$)mm được gắn tại cuối đoạn tường hộ lan mềm.

- Sơn kẻ vạch sơn gờ giảm tốc trên các đoạn tuyến Km60 - Km69 bằng sơn dẻo nhiệt phản quang màu vàng: chiều rộng vạch sơn 20cm, dày 4mm. Sơn hết bề rộng mặt đường, khoảng cách giữa các vạch sơn 3,5m, sơn trên suốt chiều dài các đoạn cảnh báo.

- Gương cầu lồi bố trí phía lưng các đường cong bán kính nhỏ, che khuất tầm nhìn bằng gương cầu lồi D=1,0m inox 304 (SUS 304) cao cấp sáng bóng, chống gỉ sét; Trụ bằng ống thép D=90mm dày 2mm mạ kẽm nhúng nóng; móng bằng bê tông M150, đá 2x4.

Hệ thống ATGT thiết kế tuân thủ Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về báo hiệu đường bộ QCVN 41:2024/BGTVT.

IV. Kết quả thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán:

1. Sự phù hợp của Báo cáo kinh tế - kỹ thuật với đề cương nhiệm vụ: Phù hợp.

2. Các yếu tố bảo đảm tính khả thi, hiệu quả của dự án; xác định tổng mức đầu tư xây dựng:

a) Cơ sở để xác định tổng mức đầu tư:

- Phần xây lắp được khái toán trên cơ sở bảng tính khối lượng các công việc theo quy mô thiết kế.

- Các chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư và xây dựng, chi phí khác, chi phí dự phòng được lập theo các quy định hiện hành của nhà nước trên cơ sở chi phí xây dựng được khái toán.

b) Kết quả thẩm định tổng mức đầu tư:

Dự toán xây dựng sau khi thẩm định : **2.200.000.000 đồng**

- Chi phí xây dựng : 1.976.117.000 đồng

- Chi phí quản lý dự án : 55.331.000 đồng

- Chi phí Tư vấn đầu tư xây dựng : 139.263.000 đồng

- Chi phí khác : 29.289.000 đồng

c) Nguồn vốn, khả năng huy động vốn theo tiến độ:

- Phần vốn tài trợ theo Công văn số 172/2026/CV-QXCG ngày 02/7/2026 của Quỹ bảo hiểm xe cơ giới - Hiệp hội bảo hiểm Việt Nam về thông báo tài trợ công trình Đề phòng hạn chế tổn thất tai nạn giao thông.

- Phần vốn đối ứng theo Công văn số 6536/STC-HCSN ngày 28/7/2026 của Sở Tài chính.

d) Phân tích rủi ro, hiệu quả tài chính, hiệu quả kinh tế - xã hội:

Dự án hoàn thành sẽ góp phần giảm thiểu tai nạn trên đoạn tuyến đầu tư.

3. Sự phù hợp của thiết kế xây dựng với nhiệm vụ thiết kế xây dựng: phù hợp.

4. Sự tuân thủ quy định của pháp luật về lập dự án đầu tư xây dựng, thiết kế bản vẽ thi công; điều kiện năng lực hành nghề hoạt động xây dựng của các cá nhân tham gia dự án: Phù hợp.

5. Sự phù hợp của thiết kế bản vẽ thi công với quy hoạch làm cơ sở lập dự án theo quy định tại khoản 1 Điều 26 Nghị định 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026: Dự án được thực hiện hoàn toàn trên tuyến đường cũ.

6. Khả năng kết nối với hạ tầng kỹ thuật khu vực (nếu có): Thực hiện trên đường cũ nên đảm bảo kết nối.

7. Sự tuân thủ quy chuẩn kỹ thuật và việc áp dụng tiêu chuẩn theo quy định của pháp luật về tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật: Tuân thủ.

8. Sự đáp ứng yêu cầu của thiết kế bản vẽ thi công về bảo đảm an toàn công trình và biện pháp bảo đảm an toàn công trình lân cận; đánh giá giải pháp

thiết kế về phòng cháy và chữa cháy theo quy định của pháp luật về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ (nếu có): Đáp ứng

9. Sự phù hợp của thiết kế công nghệ với các yêu cầu của dự án (đối với dự án có thiết kế công nghệ): Không có.

10. Việc thực hiện thủ tục về môi trường theo pháp luật về bảo vệ môi trường: Dự án không thuộc đối tượng thực hiện thủ tục về môi trường. Dự án chỉ cần quản lý môi trường trong giai đoạn thi công.

11. Hình thức quản lý dự án: Thuê Tư vấn quản lý dự án.

12. Các nội dung khác theo quy định của pháp luật có liên quan và yêu cầu của người quyết định đầu tư: Không.

V. KẾT LUẬN

1. Kết luận

Báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình: Xây dựng, bổ sung, lắp đặt hệ thống hộ lan mềm, gương cầu lồi, sơn gờ giảm tốc để hạn chế tổn thất tai nạn giao thông, đảm bảo an toàn giao thông trên Quốc lộ 24 đoạn từ Km60+000 - Km69+000, thuộc xã Ba Vì, tỉnh Quảng Ngãi đủ điều kiện để tổng hợp, trình phê duyệt và triển khai các bước tiếp theo.

2. Các phòng và đơn vị có liên quan thực hiện một số nội dung sau:

- Về trách nhiệm đối với hồ sơ: Phòng Kế hoạch và Đầu tư và đơn vị Tư vấn thiết kế chịu trách nhiệm toàn diện về tính chính xác của số liệu khảo sát hiện trạng và khối lượng tính toán trong hồ sơ trình thẩm định. Kết quả thẩm định này không thay thế hoặc làm giảm nhẹ trách nhiệm của các đơn vị nêu trên đối với sai sót về khối lượng (nếu có) phát hiện trong quá trình thi công và thanh quyết toán công trình.

- Về thiết kế: Trong quá trình thi công, nếu tư vấn giám sát phát hiện những sai khác giữa thực tế và hồ sơ thiết kế phải báo với Chủ đầu tư để có biện pháp xử lý kịp thời;

- Về dự toán:

- + Giá trị dự toán thẩm định là cơ sở để quản lý chi phí đầu tư xây dựng. Việc thanh quyết toán công trình phải căn cứ vào khối lượng thực tế được nghiệm thu tại hiện trường, đơn giá trúng thầu và các quy định của hợp đồng xây dựng đã ký kết, đảm bảo không vượt tổng mức đầu tư đã được phê duyệt. Chi phí quản lý dự án được tính trong dự toán là chi phí tối đa, bao gồm chi phí quản lý dự án trực tiếp của Chủ đầu tư và chi phí thuê tư vấn quản lý dự án (đã bao gồm thuế giá trị gia tăng); phòng Kế hoạch và Đầu tư căn cứ vào tình hình cụ thể, phân chia giá trị quản lý dự án cho phù hợp, làm cơ sở tổ chức lựa chọn nhà thầu tư vấn quản lý dự án.

- + Đối với các loại giá vật liệu/thiết bị chưa có trong công bố giá hoặc chưa được thẩm định giá tại thời điểm này: Phòng Kế hoạch và Đầu tư có trách nhiệm rà soát, tính toán, so sánh và lựa chọn đảm bảo tính thống nhất giữa các

dự án tương tự tại thời điểm lựa chọn nhà thầu, đảm bảo không vượt tổng mức đầu tư và tuân thủ quy định về quản lý chi phí.

+ Trước khi tổ chức lựa chọn nhà thầu và triển khai thi công, phòng Kế hoạch và Đầu tư có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức rà soát, kiểm tra thực tế hiện trường để xác định chính xác lại khối lượng thực tế hư hỏng tại thời điểm thi công. Trường hợp có sai khác lớn so với hồ sơ thiết kế đã được thẩm định, phải kịp thời báo cáo Người quyết định đầu tư để xem xét, điều chỉnh cho phù hợp với thực tế và quy định hiện hành.

+ Đại diện Chủ đầu tư phối hợp cùng TVGS, Tư vấn thiết kế phải kiểm tra xác định khối lượng từng hạng mục theo thực tế làm cơ sở nghiệm thu thanh toán.

- Đơn vị thi công phải lập và trình phê duyệt Phương án tổ chức giao thông và các biện pháp đảm bảo an toàn giao thông (ATGT) xuyên suốt quá trình thi công trên đường đang khai thác; bố trí đầy đủ hệ thống biển báo, dây phản quang, đèn cảnh báo,

- Phòng Kế hoạch và Đầu tư căn cứ khối lượng, phạm vi công việc của dự án này để thực hiện rà soát, đối chiếu khi nghiệm thu; tuyệt đối không để xảy ra tình trạng trùng lặp khối lượng.

Sở Xây dựng báo cáo Kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế-kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình, kính đề nghị Giám đốc Sở Xây dựng xem xét, phê duyệt./.

Nơi nhận:.

- Như trên;
- GD Sở; PGD Sở;
- Các phòng: KH&ĐT; QLKCHTXD; QLCLCT, ATGT;
- Lưu: VT, QLHĐXD(Bình).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Đức Hương