

Số: /SXD-KHĐT

Quảng Ngãi, ngày tháng 7 năm 2026

V/v báo cáo tình hình thực hiện
Dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái
định cư, di dời công trình hạ
tầng kỹ thuật Dự án đường sắt
tốc độ cao trên trục Bắc-Nam
đoạn qua địa phận tỉnh Quảng
Ngãi (tháng 7/2026)

Kính gửi: Bộ Xây dựng

Trên cơ sở nội dung báo cáo của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 2638/BQL-KHĐT ngày 22/7/2026, Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi tổng hợp, báo cáo tình hình thực hiện Dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, di dời công trình hạ tầng kỹ thuật Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc-Nam đoạn qua địa phận tỉnh Quảng Ngãi (tháng 7/2026) (sau đây gọi tắt là *Dự án*) đến nay, như sau:

I. Tình hình triển khai thực hiện

- Về đầu tư xây dựng các khu tái định cư, cải táng mồ mả (18 khu tái định cư và 21 khu cải táng mồ mả¹):

+ Đối với các khu lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 (10 khu tái định cư): Ban Quản lý dự án đã trình UBND các xã, phường thẩm định Nhiệm vụ quy hoạch đối với 10 khu tái định cư. Đến nay, đã cơ bản hoàn thành việc lấy ý kiến các cơ quan, đơn vị trong quá trình thẩm định, Ban Quản lý dự án đang hoàn thiện hồ sơ theo ý kiến của các đơn vị và nộp hồ sơ cho UBND các xã, phường để thực hiện thẩm định, phê duyệt theo quy định.

+ Đối với các khu lập quy hoạch tổng mặt bằng (08 khu tái định cư và 20 khu cải táng): Ban Quản lý dự án đã hoàn thành công tác lập và đang trình UBND các xã, phường chấp thuận hồ sơ quy hoạch tổng mặt bằng đối với 08 khu tái định cư và 20 khu cải táng. Đến nay, có 09 địa phương (gồm: Xã Bình Sơn, xã Bình Chương, xã Vệ Giang, xã Nghĩa Hành, xã Đình Cương, xã Long Phụng, xã Tân Phong, xã Nguyễn Nghiêm, phường Trà Câu) đã hoàn thành việc lấy ý kiến cộng đồng; còn lại 05 địa phương (04 khu tái định cư, 07 khu cải táng, gồm: (1) Phường Nghĩa Lộ (Khu tái định cư Thạch Phổ); (2) xã Nghĩa Giang (Khu tái định cư Đồng Vừng); (3) xã Tư Nghĩa (Khu cải táng Gò Mả Ông); (4) phường Đức Phổ: 02 Khu tái định cư: Đồng Cây Bút (mở rộng), Đồng Hóc (mở rộng) và 04 khu cải táng mồ mả: TDP An Ninh (mở rộng), TDP An Thường (mở rộng), TDP Nho Lâm (mở rộng), TDP Hiến Văn (mở rộng) và (5) xã Khánh Cường (02 khu cải táng: Thôn Thanh Sơn và Thôn Xuân Thành)) chưa

¹ 20 khu cải táng lập quy hoạch tổng mặt bằng và 01 khu cải táng đã được duyệt quy hoạch 1/500.

tổ chức họp dân lấy ý kiến cộng đồng.

- Về triển khai thực hiện công tác GPMB tuyến chính và di dời công trình hạ tầng kỹ thuật: Bắt đầu triển khai thực hiện sau khi hoàn thành công tác tiếp nhận hồ sơ và mốc giới GPMB trên thực hiện (*dự kiến bắt đầu bàn giao từng phần từ Quý III/2027*).

- Về kế hoạch vốn và giải ngân: UBND tỉnh đã có Công văn số 6567/UBND-CNXD ngày 07/7/2026 gửi Bộ Xây dựng về đăng ký nhu cầu kế hoạch đầu tư công vốn NSTW năm 2026 và kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn NSTW giai đoạn 2026 – 2030. Tổng số vốn đã bố trí đến năm 2026 cho dự án là 500 tỷ đồng (*gồm: 470 tỷ đồng kế hoạch vốn năm 2025 và 30 tỷ đồng kế hoạch vốn năm 2025 kéo dài sang năm 2026*). Số giải ngân đến nay là 0,0 triệu đồng và dự kiến sẽ thực hiện giải ngân kế hoạch vốn từ tháng 8/2026.

II. Kế hoạch thực hiện trong thời gian đến

- Tiếp tục triển khai các nội dung liên quan theo Kế hoạch giải phóng mặt bằng, phối hợp triển khai thực hiện dự án và khai thác quỹ đất vùng phụ cận ga đường sắt được Chủ tịch UBND tỉnh ban hành tại Quyết định số 1193/QĐ-UBND ngày 07/10/2025; các nội dung chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, Bộ Xây dựng liên quan đến dự án.

- Lập, phê duyệt Dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, di dời công trình hạ tầng kỹ thuật Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc-Nam đoạn qua địa phận tỉnh Quảng Ngãi.

- Tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch 1/500 các khu tái định cư, khu cải táng mồ mả; triển khai thủ tục phê duyệt dự án, xây dựng các khu tái định cư đảm bảo bố trí tái định cư kịp thời cho dự án.

- Chuẩn bị đầy đủ nguồn lực để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, di dời công trình hạ tầng kỹ thuật sau khi Chủ đầu tư dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc-Nam bàn giao hồ sơ và xác định mốc giới trên thực địa cho địa phương (theo quy định điểm c điều 2 Nghị quyết số 98/NQ-CP ngày 06/4/2026 của Chính phủ).

III. Kiến nghị

Các nội dung kiến nghị liên quan đến Dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, di dời công trình hạ tầng kỹ thuật Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc-Nam đoạn qua địa phận tỉnh Quảng Ngãi đã được Bộ Xây dựng trả lời kiến nghị của các địa phương, trong đó có tỉnh Quảng Ngãi về: (1) Điều chỉnh hướng tuyến một số vị trí của Dự án; (2) Sớm bàn giao cọc giải phóng mặt bằng trên thực địa phương tại Công văn số 9535/BXD-KTQLXD ngày 23/6/2026 và Công văn số 9691/BXD-KHTC ngày 25/6/2026. Trong thời gian đến, kính đề nghị Bộ Xây dựng tiếp tục quan tâm chỉ đạo Ban Quản lý dự án Thăng Long (chủ đầu tư dự án đường sắt) hoàn thành việc lựa chọn tư vấn lập Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc – Nam; đồng thời phối hợp với UBND tỉnh

Quảng Ngãi trong việc xác định hướng tuyến và sớm bàn giao cọc giải phóng mặt bằng trên thực địa để địa phương triển khai thực hiện.

Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi kính báo cáo Bộ Xây dựng xem xét, chỉ đạo thực hiện/.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/cáo);
- Ban QLDA Thăng Long, Bộ XD;
- BQL dự án ĐTXD các CTGT tỉnh;
- GD, PGD (T.T.Tín);
- Lưu: VT, KHĐT_(hn).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Trung Tín