

Số: /SXĐ-QLCL

Quảng Ngãi, ngày tháng 7 năm 2026

V/v truyền thông Quyết định số
130/2026/QĐ-UBND của Ủy ban nhân
dân tỉnh

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu Lý Sơn;
- Các tổ chức, đơn vị, cá nhân trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

Căn cứ quy định tại Điều 3 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy trình về xây dựng và ban hành văn bản quy phạm pháp luật; Sở Xây dựng thông tin nội dung truyền thông về Quyết định số 130/2026/QĐ-UBND ngày 17 tháng 7 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành quy trình bảo trì mẫu cho công trình được đầu tư xây dựng theo cơ chế tổ chức thực hiện dự án quy mô nhỏ, tính chất kỹ thuật đơn giản, có sự tham gia của người dân trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi như sau:

1. Sự cần thiết ban hành

Thực hiện Nghị định số 358/2025/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Chính phủ quy định cơ chế quản lý, tổ chức thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia. Trong đó điểm c khoản 2 Điều 56 Nghị định số 358/2025/NĐ-CP quy định nhiệm vụ của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh: “*Quy định quy trình bảo trì mẫu cho công trình được đầu tư xây dựng theo cơ chế tổ chức thực hiện dự án quy mô nhỏ, tính chất kỹ thuật đơn giản, có sự tham gia của người dân theo quy định tại Điều 22 Nghị định này.*”

Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Quyết định số 130/2026/QĐ-UBND ngày 17 tháng 7 năm 2026 ban hành quy trình bảo trì mẫu cho công trình được đầu tư xây dựng theo cơ chế tổ chức thực hiện dự án quy mô nhỏ, tính chất kỹ thuật đơn giản, có sự tham gia của người dân trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

2. Nội dung cơ bản của Quyết định:

Nội dung cơ bản của Quyết định số 130/2026/QĐ-UBND ban hành kèm theo 03 Phụ lục Quy trình bảo trì mẫu cho từng nhóm công trình, bao gồm các nội dung chính: Đối tượng, phương pháp và tần suất kiểm tra công trình; nội dung và chỉ dẫn thực hiện bảo dưỡng công trình phù hợp với từng bộ phận công trình, loại công trình và thiết bị lắp đặt vào công trình; thời điểm và chỉ dẫn thay thế định kỳ các thiết bị lắp đặt vào công trình; chỉ dẫn phương pháp sửa chữa các hư hỏng của công trình, xử lý các trường hợp công trình bị xuống cấp; thời gian sử dụng của công trình, các bộ phận, hạng mục công trình, thiết bị lắp đặt vào công trình; các chỉ dẫn khác liên quan đến bảo trì công trình xây dựng và

quy định các điều kiện nhằm bảo đảm an toàn lao động, vệ sinh môi trường trong quá trình thực hiện bảo trì công trình xây dựng, các nội dung khác theo quy định của pháp luật về xây dựng và các biểu mẫu kèm theo; cụ thể:

1. Quy trình bảo trì mẫu cho công trình: Đường thôn, đường liên thôn bản, đường ngõ, xóm, đường trục chính nội đồng, đường dân sinh (*Phụ lục I ban hành kèm theo Quyết định số 130/2026/QĐ-UBND*).

2. Quy trình bảo trì mẫu cho công trình: Nhà lớp học mầm non; Nhà vệ sinh cho Trường mầm non, Trường tiểu học, Trường Trung học sơ sở; Sân, công, tường rào; Nhà để xe đạp, xe máy (*Phụ lục II ban hành kèm theo Quyết định số 130/2026/QĐ-UBND*).

3. Quy trình bảo trì mẫu cho công trình kiên cố hóa kênh mương loại III (*Phụ lục III ban hành kèm theo Quyết định số 130/2026/QĐ-UBND*).

Quy trình bảo trì mẫu được ban hành giúp việc quản lý vận hành và bảo trì công trình được đầu tư xây dựng theo cơ chế tổ chức thực hiện dự án quy mô nhỏ, tính chất kỹ thuật đơn giản, có sự tham gia của người dân thuộc các chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn tỉnh tốt hơn.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày 27 tháng 7 năm 2026.

Sở Xây dựng kính đề nghị các cơ quan, đơn vị có liên quan và Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu Lý Sơn quan tâm triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường; Khoa học và Công nghệ;
- Giám đốc; các Phó Giám đốc Sở;
- Các phòng chuyên môn, các đơn vị trực thuộc Sở;
- Văn phòng Sở (*đăng tải trên các hệ thống*);
- Lưu: VT, QLCL.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phan Mươi