

**UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 5001/SXD-KCHT

Quảng Ngãi, ngày 04 tháng 7 năm 2026

V/v chấp thuận gia hạn tiến độ
và thời gian thực hiện hợp đồng
thi công xây dựng công trình:
Khắc phục hư hỏng tuyến
ĐH.83 và ĐH.83C tại các xã:
Sơn Tây và Sơn Tây Hạ

Kính gửi:

- Công ty TNHH Tam Anh ATP;
- Công ty CP Tư vấn Đầu tư và Xây lắp Minh Hưng;
- Công ty CP TVXD công trình Thiên Phúc;
- Liên danh Công ty TNHH xây dựng Trung Thiên Tâm – Công ty TNHH xây dựng Công trình Nghĩa Hạnh.

Căn cứ Hợp đồng số 04/2026/HĐ-XD ngày 05/3/2026 giữa Sở Xây dựng và Liên danh Công ty TNHH xây dựng Trung Thiên Tâm – Công ty TNHH xây dựng Công trình Nghĩa Hạnh về việc thực hiện Gói thầu: Thi công xây dựng công trình, công trình: Khắc phục hư hỏng tuyến ĐH.83 và ĐH.83C tại các xã: Sơn Tây và Sơn Tây Hạ, thời gian thực hiện hợp đồng đến ngày 04/7/2026 (120 ngày);

Căn cứ khoản 2 Điều 33 Nghị định 210/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ ban hành Nghị định quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Xây dựng về hợp đồng xây dựng¹; Căn cứ quy định tại Điều 36 và Điều 39 Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng và khoản 12 Điều 1 Nghị định số 50/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015.

Sau khi xem xét đề nghị của các đơn vị: Công ty TNHH Tam Anh ATP tại Văn bản số 29/CV-QLDA-ĐH.83 ngày 28/6/2026, Công ty CP Tư vấn Đầu tư và Xây lắp Minh Hưng tại Văn bản số 10/CV-TVGS-ĐH.83 ngày 28/6/2026, Văn bản số 24/CV-LD ngày 28/6/2026 của đại diện Liên danh Công ty TNHH xây dựng Trung Thiên Tâm – Công ty TNHH xây dựng Công trình Nghĩa Hạnh về việc gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng thi công xây dựng công trình: Khắc phục hư hỏng tuyến ĐH.83 và ĐH.83C tại các xã: Sơn Tây và Sơn Tây Hạ, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận tiến độ điều chỉnh Gói thầu: Thi công xây dựng công trình,

¹ “2. Đối với các hợp đồng xây dựng tại các dự án khác đã giao kết và đang thực hiện trước ngày Nghị định này có hiệu lực, các bên xem xét, thỏa thuận áp dụng các quy định của Nghị định này, đảm bảo phù hợp với quy định pháp luật về xây dựng và các quy định của pháp luật khác có liên quan. Trường hợp các bên không thỏa thuận được thì thực hiện theo quy định pháp luật về hợp đồng xây dựng, pháp luật khác có liên quan tại thời điểm giao kết.”

công trình: Khắc phục hư hỏng tuyến ĐH.83 và ĐH.83C tại các xã: Sơn Tây và Sơn Tây Hạ, cụ thể như sau:

- Ngày khởi công: 06/3/2026, ngày hoàn thành: 31/7/2026.
- Tổng thời gian 148 ngày (kể cả các ngày nghỉ và ngày lễ).
- Giá trị hoàn thành: tạm tính theo giá trị hợp đồng và sẽ được chuẩn xác trong quá trình triển khai thực hiện.

2. Thống nhất gia hạn thời gian thực hiện Hợp đồng số 04/2026/HĐ-XD ngày 05/3/2026 giữa Sở Xây dựng và Liên danh Công ty TNHH xây dựng Trung Thiên Tâm – Công ty TNHH xây dựng Công trình Nghĩa Hạnh đến hết ngày 31/7/2026.

Sau thời hạn nêu trên, nếu nhà thầu không hoàn thành công trình theo tiến độ được gia hạn, chủ đầu tư sẽ xem xét xử lý theo các điều khoản của hợp đồng đã ký kết và quy định của pháp luật về xây dựng.

3. Yêu cầu Liên danh Công ty TNHH xây dựng Trung Thiên Tâm – Công ty TNHH xây dựng Công trình Nghĩa Hạnh khẩn trương huy động đầy đủ nhân lực, máy móc, thiết bị, vật tư, tổ chức thi công liên tục nhằm đẩy nhanh tiến độ, bảo đảm chất lượng công trình, an toàn lao động, vệ sinh môi trường và hoàn thành công trình đúng thời gian đã được gia hạn.

4. Yêu cầu đơn vị tư vấn giám sát, tư vấn quản lý dự án và tư vấn thiết kế căn cứ tiến độ đã được gia hạn để tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, đôn đốc nhà thầu thi công; kịp thời báo cáo chủ đầu tư những khó khăn, vướng mắc phát sinh và đề xuất biện pháp xử lý nhằm bảo đảm hoàn thành công trình theo đúng tiến độ được gia hạn.

5. Yêu cầu các đơn vị nêu trên nghiêm túc thực hiện các nội dung chỉ đạo tại Văn bản số 4326/SXD-KCHT ngày 12/6/2026 của Sở Xây dựng về việc khẩn trương đẩy nhanh tiến độ thi công Gói thầu Thi công xây dựng công trình: Khắc phục hư hỏng tuyến ĐH.83 và ĐH.83C tại các xã: Sơn Tây và Sơn Tây Hạ.

Sở Xây dựng yêu cầu các đơn vị nêu trên khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Phó Giám đốc Sở (M.V.Hà);
- Các phòng: KHĐT, HĐXD, QLCL;
- Lưu: VT, KCHT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Mai Văn Hà