

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Nguyễn Phúc Nhân, Tỉnh ủy viên, Giám đốc Sở tại cuộc họp giao ban tập thể lãnh đạo Sở và Trưởng các phòng, đơn vị thuộc Sở

Ngày 08/6/2026, tại phòng họp Sở, tập thể lãnh đạo Sở và Trưởng các phòng chuyên môn, nghiệp vụ thuộc Sở, Trung tâm đào tạo và sát hạch lái xe, Trung tâm đăng kiểm xe cơ giới 76-01S họp giao ban để đánh giá kết quả thực hiện trong thời gian qua và cho ý kiến, đề xuất một số nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian đến.

Sau khi nghe Trưởng các phòng, đơn vị báo cáo kết quả thực hiện và đề xuất nhiệm vụ, ý kiến phát biểu và thảo luận của các Phó Giám đốc Sở; đồng chí Nguyễn Phúc Nhân, Tỉnh ủy viên, Giám đốc Sở kết luận các nội dung như sau:

1. Đánh giá chung:

Qua 5 tháng triển khai thực hiện nhiệm vụ năm 2026, các phòng đã chủ động, tập trung triển khai thực hiện cơ bản hoàn thành tốt các nhiệm vụ được giao; đặc biệt là việc rà soát, xử lý và tham mưu văn bản quy phạm pháp luật để ban hành trước ngày 01/6/2026 theo chỉ đạo của UBND tỉnh đã được các phòng triển khai kịp thời, Giám đốc Sở ghi nhận tinh thần trách nhiệm của các phòng, cá nhân có liên quan.

Tuy nhiên, vẫn còn một số nhiệm vụ chậm tiến độ xin gia hạn đến nay vẫn chưa hoàn thành, công tác giải ngân vẫn chưa đạt như kỳ vọng; vì vậy các phòng cần tập trung, khẩn trương rà soát tất cả các nhiệm vụ được UBND tỉnh giao theo chương trình công tác, nhiệm vụ đột xuất được giao trên Phần mềm quản lý nhiệm vụ của tỉnh và nhiệm vụ tại các Thông báo kết luận của Giám đốc Sở chỉ đạo để hoàn thành các nhiệm vụ được giao đảm bảo chất lượng, đúng tiến độ theo chỉ đạo.

2. Nhiệm vụ chung trong thời gian đến

- Đối với các nhiệm vụ chung trong Chương trình công tác¹ và nhiệm vụ đột xuất:

+ Các phòng thuộc Sở phải chủ động rà soát toàn diện, tham mưu triển khai thực hiện ngay và xác định rõ người, rõ việc, rõ thời gian hoàn thành để chỉ đạo thực hiện đảm bảo tiến độ và đạt kết quả; đảm bảo việc giải quyết phải dứt điểm, chất lượng, tiến độ theo đúng yêu cầu các nhiệm vụ được UBND tỉnh giao, các kiến nghị của địa phương được UBND tỉnh chỉ đạo giải quyết, các nhiệm vụ Giám đốc Sở kết luận tại các cuộc họp giao ban.

¹ Quyết định số 163/QĐ-UBND ngày 09/4/2026 về việc ban hành chương trình công tác trọng tâm quý II năm 2026 của UBND tỉnh, Công văn số 2484/SXD-KHĐT ngày 13/4/2026 về việc thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm Quý II năm 2026; Quyết định số 118/QĐ-SXD ngày 31/01/2026.

+ Tiếp tục theo dõi việc giao nhiệm vụ trên phần mềm quản lý nhiệm vụ để xử lý kịp thời, không để xảy ra nhiệm vụ quá hạn mà không có lý do chính đáng. Phòng nào để xảy ra nhiệm vụ đã hoàn thành nhưng không thao tác kết thúc trên phần mềm, để UBND tỉnh đánh giá không hoàn thành nhiệm vụ thì chịu trách nhiệm trước Giám đốc Sở.

- Đối với công tác chuyển đổi số: Tập trung, khẩn trương phối hợp để đẩy nhanh tiến độ thực hiện các bước tiếp theo đối với các nhiệm vụ được phân khai kinh phí tại Quyết định số 685/QĐ-SXD ngày 28/4/2026 như ⁽²⁾.

- Đối với công tác CCHC:

+ Tập trung rà soát tất cả các TTHC đã được phê duyệt, những TTHC đã được công bố, công khai nhưng chưa xây dựng quy trình nội bộ giải quyết TTHC phải khẩn trương xây dựng ngay và gửi Văn phòng Sở để tổng hợp, hoàn chỉnh tham mưu trình UBND tỉnh phê duyệt đảm bảo kịp thời;

+ Rà soát kết quả thực hiện Chỉ số năng lực cạnh tranh cấp tỉnh (PCI) Quảng Ngãi năm 2025 các chỉ số thành phần giảm và xếp hạng thấp như: chỉ số về Tính minh bạch, Chi phí không chính thức, Chính sách hỗ trợ doanh nghiệp, Chính quyền kiến tạo và Tiếp cận thị trường. Trong đó, rà soát các yếu tố liên quan để tập trung triển khai quyết liệt, đồng bộ các nhiệm vụ, giải pháp cải thiện Chỉ số PCI năm 2026 và giai đoạn 2026-2030 theo hướng thực chất, hiệu quả của Ngành, nhằm góp phần tạo sự chuyển biến rõ nét trong công tác cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh của tỉnh trong thời gian tới;

+ Tiếp tục đẩy mạnh cải cách hành chính, đơn giản hóa TTHC, rút ngắn thời gian giải quyết hồ sơ; kịp thời rà soát, kiến nghị sửa đổi, bổ sung hoặc bãi bỏ các quy định, thủ tục hành chính không còn phù hợp, gây khó khăn cho người dân và doanh nghiệp; nâng cao chất lượng giải quyết TTHC trên môi trường điện tử và công tác số hoá hồ sơ, kết quả giải quyết; Tăng cường công khai, minh bạch trong cung cấp thông tin, các cơ chế, chính sách hỗ trợ doanh nghiệp trên Trang thông tin điện tử của Sở, bảo đảm doanh nghiệp được tiếp cận thông tin công bằng, thuận lợi và kịp thời.

- Tiếp thu ý kiến chỉ đạo của các Phó Giám đốc Sở, các phòng chủ động, tổ chức triển khai thực hiện ngay các nhiệm vụ cụ thể, kịp thời báo cáo những khó khăn, vướng mắc (nếu có) để chỉ đạo kịp thời, không để bị động chậm trễ trong quá trình thực hiện.

3. Nhiệm vụ cụ thể

a) Văn phòng Sở

- Tham mưu công tác tổ chức sơ kết 6 tháng đầu năm, dự kiến vào ngày 20/6; chương trình giao lưu nhân dịp kỷ niệm 01 năm thành lập Sở khi sáp nhập tỉnh, dự kiến diễn ra từ ngày 18/6 đến 20/6.

² Khảo sát cập nhật cơ sở dữ liệu ngành Xây dựng; Xây dựng cơ sở dữ liệu về quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị tỉnh Quảng Ngãi trên nền bản đồ số; Cập nhật Hệ thống thu thập, xử lý, phân tích, lưu trữ CSDL đường bộ trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; Thuê dịch vụ Quản trị, vận hành Hệ thống thông tin quản lý kết cấu hạ tầng giao thông.

- Phối hợp với các phòng liên quan hoàn chỉnh xây dựng quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính đối với các TTHC thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Xây dựng đã được UBND tỉnh công bố tại Quyết định số 1409/QĐ-UBND ngày 21/5/2026 và số 1430/QĐ-UBND ngày 25/5/2026 tham mưu trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định, **hoàn thành trong tháng 6/2026**.

- Phối hợp các phòng rà soát quy trình cập nhật, đề xuất các chỉ tiêu đề thống nhất đưa vào giám sát, điều hành trên Trung tâm giám sát, điều hành thông minh tỉnh (IOC) để hoàn thành việc kết nối, tích hợp, cập nhật, chia sẻ dữ liệu.

- Tham mưu Giám đốc Sở chỉ đạo triển khai thực hiện đầy đủ và đảm bảo kịp thời việc đẩy mạnh công tác số hóa hồ sơ, kết quả giải quyết TTHC trên Công dịch vụ công chưa đạt chỉ tiêu đề ra; đẩy mạnh công tác thanh toán trực tuyến, để đảm bảo thực hiện tốt dịch vụ công trực tuyến toàn trình trên hệ thống,...

- Phối hợp với Trung tâm đăng kiểm xe cơ giới 76-01S và Trung tâm đào tạo và sát hạch lái xe tỉnh Quảng Ngãi để tham mưu thực hiện chủ trương sáp nhập 02 đơn vị đảm bảo phù hợp với tình hình thực tế hiện nay tại hai đơn vị.

b) Phòng Quy hoạch - Kiến trúc

- Khẩn trương tham mưu trình phê duyệt Quy hoạch phân khu (MB1, thuộc phân khu 3; MC1, thuộc phân khu 2; MĐ2, thuộc phân khu 1) thuộc Khu du lịch Măng Đen và Quần thể đô thị nghỉ dưỡng và du lịch sinh thái Thạch Bích – Núi Chúa đảm bảo chất lượng, đúng tiến độ được giao, tuyệt đối không gia hạn thực hiện nhiệm vụ được BTV Tỉnh ủy giao, **hoàn thành trong quý III/2026**.

- Khẩn trương xây dựng lập Điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2030 theo đúng quy định, đã được UBND tỉnh thống nhất chủ trương tại Công văn số 4705/UBND-CNXD ngày 22/5/2026, **hoàn thành ngày 15/6/2026**.

- Tiếp tục khẩn trương triển khai thực hiện các đồ án quy hoạch khác trên địa bàn tỉnh đảm bảo trình tự, chất lượng, tiến độ.

c) Phòng Quản lý nhà và thị trường bất động sản

- Tham mưu triển khai thực hiện Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2026 - 2030; hướng dẫn, đôn đốc, giải quyết những khó khăn vướng mắc trong quá trình thực hiện theo thẩm quyền và báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định đối với trường hợp vượt thẩm quyền.

- Rà soát các dự án đã được UBND tỉnh ủy quyền Giám đốc Sở ký hợp đồng, giao đồng chí Phó Giám đốc Hồng theo dõi chỉ đạo thực hiện, đồng thời báo cáo tiến độ triển khai thực hiện, tổng hợp những khó khăn, vướng mắc (nếu có) theo định kỳ hằng quý (03 tháng) để Giám đốc Sở chỉ đạo kịp thời và báo cáo UBND tỉnh các nội dung vượt thẩm quyền.

- Đối với công tác tổ chức thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản phải thực hiện nghiêm túc, đảm bảo công tác bảo mật thông tin, chặt chẽ và đúng quy định.

- Khẩn trương rà soát các dự án tồn đọng, kéo dài trên địa bàn tỉnh theo Nghị quyết số 29/2026/QH16 và Nghị định số 147/2026/NĐ-CP, phân loại theo

từng nhóm và đề xuất cụ thể dự án đủ điều kiện để trình cấp có thẩm quyền tháo gỡ khó khăn, vướng mắc đảm bảo đúng quy định.

- Khẩn trương phối hợp kiểm tra, rà soát hồ sơ pháp lý liên quan đến Dự án cơ sở hạ tầng ngoài hàng rào Bệnh viện đa khoa tỉnh Quảng Ngãi (cũ) để xem xét, giải quyết kiến nghị của công dân theo đề nghị của Thường trực HĐND tỉnh, **hoàn thành trước ngày 30/6/2026** theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 5371/UBND-CNXD ngày 09/6/2026.

d) Phòng Kế hoạch và Đầu tư

- Tham mưu xây dựng dự thảo Báo cáo kết quả nhiệm vụ 6 tháng đầu năm và phương hướng, nhiệm vụ 6 tháng cuối năm để phục Hội nghị sơ kết 6 tháng đầu năm; **hoàn thành trước ngày 16/6/2026**.

- Tham mưu đề xuất phương án đầu tư tuyến đường bộ cao tốc Quảng Ngãi - Kon Tum và lấy ý kiến của các Sở, ngành, đơn vị liên quan để thống nhất phương án và hoàn chỉnh hồ sơ, tham mưu UBND tỉnh xem xét, báo cáo cấp có thẩm quyền cho ý kiến chỉ đạo, làm cơ sở để triển khai các bước tiếp theo đảm bảo quy định, **hoàn thành ngày 15/6/2026**.

- Đề cụ thể hóa nội dung Nghị quyết số 06-NQ/TU ngày 10/5/2026 của Tỉnh ủy, chủ động xây dựng dự thảo “Đề án đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng đồng bộ, hiện đại, đẩy mạnh liên kết nội vùng, liên kết vùng, quốc gia” để tham mưu trình UBND tỉnh xem xét quyết định, **hoàn thành trong Quý III/2026**.

- Khẩn trương tổ chức triển khai các thủ tục đầu tư xây dựng các công trình Khắc phục hư hỏng nền, mặt đường đoạn Km76+800 - Km77+154, Km111+980 - Km112+300, Quốc lộ 24 theo quy định, sớm hoàn thành dự án đưa vào sử dụng theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo kết luận số 539/TB-UBND ngày 04/6/2026.

đ) Phòng Kinh tế và vật liệu xây dựng

- Tiếp tục theo dõi, hoàn chỉnh trình dự thảo Quyết định Quy định định mức tỷ lệ chi phí quản lý chung và thu nhập chịu thuế tính trước trong dự toán chi phí dịch vụ sự nghiệp công chiếu sáng đô thị, cây xanh đô thị trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi, sau khi có ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp.

- Thống nhất nội dung cho thuê, bán Nhà ở xã hội tại Khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla cần phải rà soát kỹ lưỡng hồ sơ, đúng đối tượng thật sự có nhu cầu đảm bảo quy định thì thực hiện bán; rà soát hồ sơ, đối tượng có nhu cầu thuê thực hiện thủ tục cho thuê đảm bảo theo quy định.

- Đẩy nhanh tiến độ thực hiện xây dựng cơ chế “luồng xanh”, “luồng ưu tiên” đối với các thủ tục liên quan đến các dự án nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh; rà soát, thống kê thủ tục hành chính thuộc phạm vi quản lý; đề xuất cắt giảm tối thiểu 50% thời gian giải quyết thủ tục hành chính so với thời gian do các Bộ, ngành quản lý chuyên ngành ban hành, quy định để tham mưu, trình Chủ tịch UBND tỉnh công bố, phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 3788/UBND-CNXD ngày 03/5/2026.

- Chuẩn bị nội dung dự án nhà ở xã hội và tổ chức họp với nhà đầu tư để thảo gỡ khó khăn, vướng mắc nhằm thúc đẩy triển khai thực hiện kịp thời và đảm bảo quy định, **trước ngày 16/6/2026.**

e) Phòng Quản lý kết cấu hạ tầng xây dựng

- Tham mưu xây dựng quy trình, trình tự thực hiện tình huống khẩn cấp phải rõ ràng, đảm bảo khoa học, chặt chẽ và đúng quy định để phối hợp các địa phương thực hiện đảm bảo kịp thời trong mùa mưa, bão năm 2026, **hoàn thành trong tháng 6/2026.**

- Tổng hợp, hoàn chỉnh trình thẩm định dự thảo Quyết định Quy định về tổ chức lập, phê duyệt, điều chỉnh kế hoạch quản lý, vận hành, khai thác, bảo trì kết cấu hạ tầng đường bộ trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

g) Phòng Quản lý hoạt động xây dựng

- Tham mưu dự thảo Quyết định Ban hành quy định về tiêu chí thiết kế mẫu, thiết kế điển hình; danh mục loại dự án và tổng mức đầu tư tối đa một dự án thuộc danh mục loại dự án đặc thù trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi đã được UBND tỉnh thống nhất tại Công văn số 4110/UBND-NC ngày 11/5/2026, hoàn thành trong quý III/2026.

- Tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác thẩm định các dự án cần phải thực hiện đầy đủ tiêu chuẩn của nhà nước quy định, định mức cho phép phải đầy đủ, đảm bảo đúng theo quy định.

h) Phòng Quản lý chất lượng công trình xây dựng

- Tổng hợp góp ý, hoàn chỉnh dự thảo trình thẩm định Quyết định ban hành Quy định quy trình bảo trì mẫu cho công trình được đầu tư xây dựng theo cơ chế tổ chức thực hiện dự án quy mô nhỏ, tính chất kỹ thuật đơn giản, có sự tham gia của người dân trên địa bàn tỉnh đã được UBND tỉnh thống nhất tại Công văn số 4110/UBND-NC ngày 11/5/2026.

- Tiếp tục triển khai thực hiện công tác kiểm tra, nghiệm thu hoàn thành công trình theo thẩm quyền, đảm bảo chất lượng, tiến độ thực hiện để góp phần trong công tác giải ngân của tỉnh.

i) Phòng Quản lý vận tải và phương tiện người lái

- Tổng hợp góp ý, hoàn chỉnh dự thảo tham mưu trình cấp thẩm quyền Ban hành định mức tiêu hao nhiên liệu đối với các loại xe ô tô sử dụng kinh phí từ ngân sách Nhà nước trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi (thay thế các Quyết định: số 1619/QĐ-UBND ngày 04/11/2013, số 332/QĐ-UBND ngày 01/3/2017, số 1660/QĐ-UBND ngày 06/9/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh).

- Khẩn trương tham mưu tổ chức đấu thầu lựa chọn đơn vị tổ chức khai thác các tuyến xe buýt có hỗ trợ kinh phí hoạt động vận tải hành khách công cộng bằng xe buýt trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi năm 2026.

k) Phòng An toàn giao thông

- Tham mưu văn bản triển khai việc tổ chức giao thông cho các địa phương trên địa bàn tỉnh và quán triệt các xã, phường, đặc khu khắc phục các điểm gây mất an toàn giao thông (trong đó, cần có Phụ lục ghi rõ các điểm cụ thể kèm theo).

- Tiếp nhận và tham mưu giải quyết các nhiệm vụ tiếp nhận từ Ban an toàn giao thông theo Quyết định số 1470/QĐ-UBND ngày 29/5/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc chấm dứt hoạt động, giải thể Ban An toàn giao thông tỉnh và Ban An toàn giao thông các xã, phường, đặc khu.

1) Trung tâm đào tạo và sát hạch lái xe; Trung tâm đăng kiểm xe cơ giới 76-01S

- Trên cơ sở ý kiến thống nhất của các thành viên tham dự họp về chủ trương sáp nhập 02 đơn vị theo chủ trương chung, chủ động phối hợp với Văn phòng Sở đề tham mưu Tờ trình cần phải đầy đủ, rõ ràng, đánh giá thực trạng của 02 đơn vị, những thuận lợi, khó khăn, đề xuất phương án, lấy ý kiến và trình cấp có thẩm quyền; sau đó tiếp tục thực hiện cổ phần hoá theo chủ trương chung tham mưu văn bản báo cáo Sở Tài chính.

- Thông tin chủ trương sáp nhập cần phải quán triệt đầy đủ đến toàn thể viên chức, người lao động của đơn vị tạo sự đoàn kết thống nhất trong hoạt động theo mô hình mới, tổ chức mới theo chủ trương chung.

4. Đề nghị các đồng chí Phó Giám đốc Sở:

- Theo nhiệm vụ được phân công chịu trách nhiệm theo dõi, đôn đốc, kiểm tra, chỉ đạo các phòng, đơn vị thuộc Sở đề chủ động, đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện nhiệm vụ được giao đảm bảo chất lượng và kịp thời.

- Chủ động, bám sát các nhiệm vụ trọng tâm để tập trung chỉ đạo, theo dõi, đôn đốc các phòng, đơn vị được phân công xây dựng kế hoạch cụ thể rõ người, rõ việc, rõ tiến độ và rõ kết quả để triển khai các nhiệm vụ đảm bảo chất lượng, tiến độ đề ra, để góp phần hoàn thành tốt các nhiệm vụ chung của Ngành trong những tháng cuối năm và trong thời gian đến.

- Đồng chí Võ Phiến, Phó Giám đốc Sở: Theo dõi, chỉ đạo Trung tâm đào tạo và sát hạch lái xe, Trung tâm đăng kiểm 76-01S về thực hiện chủ trương sáp nhập theo chủ trương chung, đảm bảo kịp thời.

- Đồng chí Nguyễn Hữu Hồng, Phó Giám đốc Sở: Tập trung chỉ đạo phòng Quản lý nhà và thị trường bất động sản khẩn trương hoàn chỉnh tất cả các nội dung được giao; theo dõi chỉ đạo về tiến độ triển khai thực hiện đối với các dự án được UBND tỉnh ủy quyền cho Giám đốc Sở Xây dựng ký kết hợp đồng với nhà đầu tư được lựa chọn thực hiện dự án đầu tư kinh doanh các khu đô thị trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi, báo cáo tiến độ thực hiện hàng quý; Chỉ đạo khẩn trương rà soát các dự án tồn đọng, kéo dài trên địa bàn tỉnh theo Nghị quyết số 29/2026/QH16 và Nghị định số 147/2026/NĐ-CP, phân loại theo từng nhóm và đề xuất cụ thể dự án đủ điều kiện để trình cấp có thẩm quyền tháo gỡ khó khăn, vướng mắc đảm bảo đúng quy định.

- Đồng chí Nguyễn Đức Hương, Phó Giám đốc Sở: Theo dõi, chỉ đạo phòng ATGT, phối hợp Văn phòng Ban An toàn giao thông khẩn trương hoàn thành các nội dung liên quan đến chấm dứt hoạt động của Văn phòng Ban An toàn giao thông tỉnh, để tiếp tục triển khai thực hiện đảm bảo chất lượng, tiến độ đề ra.

- Đồng chí Phạm Việt Hà, Phó Giám đốc Sở: Tập trung chỉ đạo công tác triển khai thực hiện một số nội dung lập Hồ sơ Quy hoạch phân khu MĐ2; MB1 và MC1 - Khu du lịch Măng Đen đến năm 2045 và Quần thể đô thị nghỉ dưỡng và du lịch sinh thái Thạch Bích – Núi Chúa và các quy hoạch khác.

- Đồng chí Bùi Văn Cư, Phó Giám đốc Sở: Tập trung chỉ đạo thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; hướng dẫn, hoàn chỉnh thủ tục đảm bảo kịp thời.

Nay thông báo kết luận của Giám đốc Sở để các Phó Giám đốc Sở, Trưởng các phòng, đơn vị và công chức, viên chức, người lao động thuộc thuộc Sở triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đảng ủy Sở;
- GD, các PGD Sở;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Lưu: VT, VP.

**TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Thị Thanh Nga