

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc ủy quyền cho UBND xã phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch,
quy hoạch chung xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

*Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024; Luật
Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày
11/12/2025;*

*Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ
quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị
định số 34/2026/NĐ-CP ngày 22/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung
một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính
phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;*

*Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ
Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;
Thông tư số 43/2025/TT-BXD ngày 09/12/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Sửa
đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của
Bộ trưởng Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị
và nông thôn;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 107/TTr-SXD
ngày 16/4/2026 và Công văn số 2841/SXD-QHKT ngày 23/4/2026; ý kiến
thống nhất của Thành viên UBND tỉnh.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nội dung ủy quyền

Ủy quyền cho UBND xã phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch (của quy hoạch chung), quy hoạch chung xã có phạm vi quy hoạch thuộc địa giới hành chính của 01 đơn vị hành chính cấp xã. Danh sách UBND xã được nhận ủy quyền theo Phụ lục đính kèm Quyết định này.

Điều 2. Thời hạn ủy quyền

Thời hạn ủy quyền kể từ ngày ban hành Quyết định này đến hết ngày 31/12/2027.

Điều 3. Trách nhiệm của UBND xã

1. Trong phạm vi được ủy quyền, có trách nhiệm tổ chức phê duyệt các nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch chung xã bảo đảm tính hợp pháp, thống nhất, phù hợp với quy hoạch cấp trên, đồng thời chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh về kết quả và tính pháp lý của các quyết định được ban hành.

2. Trình tự, thủ tục thực hiện thẩm quyền phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch chung xã được thực hiện theo quy định về trình tự lập, thẩm định, phê duyệt và công bố quy hoạch quy định tại pháp luật về quy hoạch đô thị và nông thôn.

3. UBND xã nhận ủy quyền, sử dụng con dấu của UBND xã để ban hành Quyết định phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch chung xã; Chủ tịch UBND xã ký thay mặt UBND xã.

4. Trong quá trình tổ chức thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch chung xã, UBND xã phải lấy ý kiến bằng văn bản của Sở Xây dựng (*cơ quan chuyên môn về quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc UBND cấp tỉnh*) trước khi họp Hội đồng thẩm định. Hồ sơ lấy ý kiến về nhiệm vụ quy hoạch chung xã phải gửi kèm dự toán dự án quy hoạch (bao gồm dự toán đo đạc bản đồ địa hình phục vụ lập quy hoạch (*nếu có*)).

5. Chuẩn bị các nguồn lực để đảm bảo thực hiện các nhiệm vụ được ủy quyền.

6. Định kỳ 6 tháng và hàng năm, UBND xã báo cáo kết quả thực hiện ủy quyền về UBND tỉnh (*thông qua Sở Xây dựng*); đồng thời báo cáo đột xuất khi có yêu cầu.

7. Chấp hành kế hoạch thanh tra, kiểm tra về các nội dung được ủy quyền.

8. Đối với các xã chưa được ủy quyền: Khẩn trương kiện toàn bộ máy quản lý đảm bảo năng lực theo quy định; khi đủ điều kiện, trình UBND tỉnh (*thông qua Sở Xây dựng*) xem xét bổ sung vào danh sách ủy quyền phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch chung xã.

Điều 4. Trách nhiệm của các sở, ban, ngành

1. Sở Xây dựng có trách nhiệm:

- Hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra việc tổ chức lập, thẩm định và phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch chung xã của UBND các xã được ủy quyền;

- Ý kiến về sự bảo đảm phù hợp với yêu cầu về phát triển, kết nối hạ tầng kỹ thuật tỉnh và việc tuân thủ quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng trong nội dung quy hoạch chung xã.

- Thực hiện giám sát, tổng hợp báo cáo định kỳ kết quả thực hiện ủy quyền gửi UBND tỉnh;

- Kịp thời tham mưu UBND tỉnh xử lý các khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai.

2. Các sở, ban, ngành liên quan phối hợp với UBND các xã trong quá trình thẩm định, lấy ý kiến, bảo đảm thời hạn theo quy định và tuân thủ quy định của pháp luật về bảo vệ bí mật nhà nước.

Điều 5. Hiệu lực thi hành

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Điều 6. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các sở, ban, ngành, đơn vị thuộc tỉnh; Chủ tịch UBND các xã và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 6;
- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- UBND TTQVN tỉnh và các tổ chức CT-XH tỉnh;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Các cơ quan TW đóng trên địa bàn tỉnh;
- VPUB: PCVP, các phòng chuyên môn;
- Lưu: VT, CNXD (Vũ 110).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Công Hoàng

PHỤ LỤC

Danh sách Ủy ban nhân dân các xã được nhận ủy quyền
(Ban hành kèm theo Quyết định số/QĐ-UBND ngày/5/2026
của UBND tỉnh)

STT	Tên UBND xã	STT	Tên UBND xã
1	UBND xã Bình Minh	25	UBND xã Đăk Mar
2	UBND xã Bình Chương	26	UBND xã Kon Đào
3	UBND xã Trường Giang	27	UBND xã Đăk Sao
4	UBND xã Ba Gia	28	UBND xã Đăk Tờ Kan
5	UBND xã Phước Giang	29	UBND xã Tu Mơ Rông
6	UBND xã Thiện Tín	30	UBND xã Măng Ri
7	UBND xã Long Phụng	31	UBND xã Sa Loong
8	UBND xã Mỏ Cày	32	UBND xã Dục Nông
9	UBND xã Tây Trà	33	UBND xã Xốp
10	UBND xã Cà Đam	34	UBND xã Ngọc Linh
11	UBND xã Tây Trà Bồng	35	UBND xã Sa Bình
12	UBND xã Sơn Hạ	36	UBND xã Ya Ly
13	UBND xã Sơn Linh	37	UBND xã Ia Tơi
14	UBND xã Sơn Thủy	38	UBND xã Đăk Kôi
15	UBND xã Sơn Kỳ	39	UBND xã Kon Braih
16	UBND xã Sơn Tây	40	UBND xã Măng Bút
17	UBND xã Sơn Tây Thượng	41	UBND xã Kon Plông
18	UBND xã Sơn Tây Hạ	42	UBND xã Đăk Long
19	UBND xã Ba Vì	43	UBND xã Rờ Koi
20	UBND xã Ba Vinh	44	UBND xã Mô Rai
21	UBND xã Đặng Thùy Trâm	45	UBND xã Ia Đal
22	UBND xã Đăk Pxi	46	UBND xã Đăk Ui
23	UBND xã Ngọc Réo	47	UBND xã Đăk Môn
24	UBND xã Ngọc Tụ		