

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QHKT

Quảng Ngãi, ngày tháng 11 năm 2025

V/v tham gia góp ý Nhiệm vụ
khảo sát, nhiệm vụ quy hoạch
và dự toán lập các Quy hoạch
phân khu trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- Công an tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Công Thương, Dân tộc và Tôn giáo, Y tế, Giáo dục và Đào tạo, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Khoa học và Công nghệ, Nông nghiệp và Môi trường;
- Liên hiệp các Hội Khoa học và Kỹ thuật tỉnh;
- UBND các xã: Măng Đen, Măng Bút, Kon Plông, Đông Trà Bồng, Bình Minh.

Thực hiện nhiệm vụ được UBND tỉnh giao¹, Sở Xây dựng tổ chức lập Nhiệm vụ khảo sát, nhiệm vụ quy hoạch và dự toán lập các quy hoạch phân khu trên địa bàn tỉnh như sau: **(1)** Quy hoạch phân khu TL 1/2.000 MĐ2 thuộc phân khu 1 - Khu du lịch Măng Đen đến năm 2045; **(2)** Quy hoạch phân khu TL 1/2.000 MC1 thuộc phân khu 2 - Khu du lịch Măng Đen đến năm 2045; **(3)** Quy hoạch phân khu TL 1/2.000 MB1 thuộc phân khu 3 - Khu du lịch Măng Đen đến năm 2045; **(4)** Quy hoạch phân khu TL 1/2.000 H2+PE1 thuộc phân khu 5, 6 - Khu du lịch Măng Đen đến năm 2045; **(5)** Quy hoạch phân khu TL 1/2.000 Quần thể đô thị nghỉ dưỡng và du lịch sinh thái Thạch Bích - Núi Chúa, tỉnh Quảng Ngãi.

Để có cơ sở hoàn chỉnh hồ sơ các nhiệm vụ Quy hoạch phân khu nêu trên, Sở Xây dựng kính đề nghị² các đơn vị nghiên cứu, tham gia góp ý các nội dung liên quan:

1. Công an tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh; các Sở: Tài chính, Công Thương, Dân tộc và Tôn giáo, Y tế, Giáo dục và Đào tạo, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Khoa học và Công nghệ, Nông nghiệp và Môi trường; Liên hiệp các Hội Khoa học và Kỹ thuật tỉnh: tham gia góp ý các hồ sơ Nhiệm vụ quy hoạch **1, 2, 3, 4, 5.**

¹ Thông báo số 216/TB-UBND ngày 03/10/2025 kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Hoàng Giang tại cuộc họp giao ban lãnh đạo UBND tỉnh (mở rộng) ngày 29/9/2025; Công văn số 3346/UBND-CN XD ngày 08/10/2025 về việc triển khai thực hiện Kết luận số 09-KL/TU ngày 29/9/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và Công văn số 4636/UBND-CN XD ngày 13/11/2025 về việc điều chỉnh dự toán đã giao cho đơn vị sử dụng ngân sách năm 2025.

² Theo khoản 2 Điều 36 Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn: "Đối tượng lấy ý kiến gồm các cơ quan quản lý nhà nước có liên quan."

2. UBND các xã tham gia góp ý các hồ sơ Nhiệm vụ quy hoạch: xã Măng Đen (*nội dung 1 và 2*), xã Măng Bút (*nội dung 3*), xã Kon Plông (*nội dung 4*), xã Đông Trà Bồng và xã Bình Minh (*nội dung 5*).

3. Đối với các đơn vị có thành viên tham gia Hội đồng thẩm định³ (*Công an tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh; các Sở: Tài chính, Dân tộc và Tôn giáo, Y tế, Giáo dục và Đào tạo, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Khoa học và Công nghệ, Nông nghiệp và Môi trường; Liên hiệp các Hội Khoa học và Kỹ thuật tỉnh; UBND các xã: Măng Đen, Măng Bút, Kon Plông, Đông Trà Bồng và Bình Minh*): có văn bản cử thành viên tham gia Hội đồng thẩm định.

4. Riêng đối với Sở Nông nghiệp và Môi trường: có ý kiến đối với nhiệm vụ và dự toán đo đạc lập bản đồ địa hình các Quy hoạch phân khu nêu trên; đồng thời tham gia ý kiến, hướng dẫn về cơ quan có trách nhiệm thẩm định nhiệm vụ và dự toán đo đạc lập bản đồ địa hình (*theo quy định tại điểm a khoản 23 Điều 2 Thông tư số 19/2025/TT-BNNMT ngày 19/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường*).

Văn bản góp ý, cử thành viên tham gia Hội đồng thẩm định của các đơn vị đề nghị gửi Sở Xây dựng trước **ngày 27/11/2025**.

Ngoài ra, nội dung các hồ sơ Nhiệm vụ quy hoạch còn được Sở Xây dựng đăng tải trên cổng thông tin điện tử của Sở Xây dựng để tổ chức lấy ý kiến của các cơ quan quản lý nhà nước có liên quan theo quy định.

Kính đề nghị các đơn vị quan tâm phối hợp, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- GD, PGD Sở (P.V.Hà);
- Phòng HĐXD (phối hợp thẩm định dự toán);
- Phòng QHKT (phối hợp thẩm định nhiệm vụ quy hoạch);
- Văn phòng Sở (phối hợp đăng tải thông tin);
- Lưu: VT, KHĐT, QHKT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Việt Hà

³ Theo Quyết định số 194/QĐ-UBND ngày 13/11/2025 của UBND tỉnh thành lập Hội đồng thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND tỉnh