

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /SXD-KTĐT

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2025

V/v công bố giá đất làm vật
liệu đắp và san lấp tại mỏ đất
núi An Hội, thôn Minh Tân
Bắc, xã Đức Minh, huyện
Mộ Đức

Kính gửi:

- Các Sở, Ban, ngành tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ Xây dựng Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD; Thông tư số 01/2025/TT-BXD ngày 22/01/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1437/QĐ-UBND ngày 26/12/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ủy quyền công bố các thông tin về giá xây dựng trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Thông báo số 189/TB-UBND ngày 13/5/2022 của UBND tỉnh về việc bổ sung danh mục hàng hóa là đất làm vật liệu đắp và san lấp thuộc diện phải kê khai giá;

Trên cơ sở kết quả kiểm tra kê khai giá đất của Sở Xây dựng tại Công văn số 776/SXD-KTĐT ngày 17/4/2025; Công văn số 16/VL ngày 18/4/2025 của Doanh nghiệp tư nhân Xây dựng và Thi công cơ giới Việt Linh về việc kê khai giá đất làm vật liệu đắp và san lấp tại Mỏ đất núi An Hội, xã Đức Minh, huyện Mộ Đức (Sở Xây dựng tiếp nhận ngày 21/4/2025),

Sở Xây dựng công bố giá đất làm vật liệu đắp và san lấp tại Mỏ đất núi An Hội, xã Đức Minh, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi của Doanh nghiệp tư nhân Xây dựng và Thi công cơ giới Việt Linh, như sau:

TT	Tên Doanh nghiệp khai thác	Địa chỉ Doanh nghiệp	Tên mỏ và địa chỉ mỏ đất	Đơn giá (đ/m ³)	Hệ số toi xốp	Địa chỉ tiêu thụ sản phẩm
1	DNTN Xây dựng và Thi công cơ giới Việt Linh	Tổ dân phố 2, thị trấn Mộ Đức, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi	Mỏ đất núi An Hội, xã Đức Minh, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi	35.522	1,28	Quyết định số 573/QĐ-UBND ngày 05/8/2024 của UBND tỉnh

Giá đất làm vật liệu san lấp tại Công văn này là giá bán tại mỏ, trên phương tiện vận chuyển và chưa bao gồm thuế Giá trị gia tăng; được xác định và công bố trên cơ sở kê khai giá của Doanh nghiệp tư nhân Xây dựng và Thi công cơ giới Việt Linh đã được UBND tỉnh cấp phép khai thác; chưa loại trừ các khoản chiết khấu, hoa hồng, ưu đãi (nếu có) của đơn vị khai thác.

Mức giá được công bố tại Công văn này là mức giá tối đa để chủ đầu tư và các tổ chức, cá nhân có liên quan, xác định giá vật liệu đến hiện trường công trình, áp dụng để xác định đơn giá vật liệu trong dự toán xây dựng công trình/dự án có tên trong địa chỉ tiêu thụ sản phẩm tại Quyết định số 573/QĐ-UBND ngày 05/8/2024 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh Phụ lục 3 Giấy phép khai thác khoáng sản số 50/GP-UBND ngày 12/9/2022 của UBND tỉnh. Mức giá này thực hiện từ **ngày 17/4/2025**.

Sở Xây dựng thông báo đến các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng để xác định giá vật liệu trong việc lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Việc thanh quyết toán chi phí phải thực hiện theo quy định pháp luật hiện hành. Quá trình thực hiện nếu có vướng mắc phát sinh, đề nghị các tổ chức, cá nhân có ý kiến bằng văn bản gửi về Sở Xây dựng xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (thay b/c);
- KBNN Khu vực XII;
- GD, PGD (N.H.Hồng);
- Lưu: VT, KTĐT_G.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Hữu Hồng