

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLN

Quảng Ngãi, ngày tháng 4 năm 2025

V/v lấy ý kiến dự thảo Quyết định
Sửa đổi Điều 3 Quy định địa điểm,
vị trí ngoài đô thị phải phát triển
nhà ở theo dự án và tiêu chí đối với
dự án đầu tư xây dựng nhà ở hương
mại trong việc đầu tư, xây dựng và
phát triển nhà ở xã hội trên địa bàn
tỉnh Quảng Ngãi kèm theo Quyết
định số 54/2024/QĐ-UBND ngày
31/10/2024 của UBND tỉnh

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Các sở, ban, ngành trên địa bàn tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các tổ chức, đơn vị, cá nhân liên quan.

Trên cơ sở Thông báo số 160/TB-UBND ngày 31/3/2025 Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Phước Hiền tại cuộc họp nghe, cho ý kiến về kiến nghị sửa đổi Quyết định số 54/2024/QĐ-UBND ngày 31/10/2024 của UBND tỉnh; ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 2014/UBND-KTN ngày 11/4/2025 về việc xây dựng văn bản quy phạm pháp luật của UBND tỉnh, Sở Xây dựng đã xây dựng dự thảo Quyết định Sửa đổi Điều 3 Quy định địa điểm, vị trí ngoài đô thị phải phát triển nhà ở theo dự án và tiêu chí đối với dự án đầu tư xây dựng nhà ở hương mại trong việc đầu tư, xây dựng và phát triển nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi kèm theo Quyết định số 54/2024/QĐ-UBND ngày 31/10/2024 của UBND tỉnh (sau đây gọi tắt là dự thảo Quyết định).

Để đảm bảo thực hiện đúng trình tự, thủ tục soạn thảo, ban hành văn bản quy phạm pháp luật theo quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật và đảm bảo chất lượng của dự thảo Quyết định, Sở Xây dựng đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh; các sở, ban ngành tỉnh; UBND các huyện, thị xã, thành phố; UBND các xã, phường, thị trấn (đề nghị UBND các huyện, thị xã, thành phố tiến hành lấy ý kiến, tổng hợp); các cơ quan, đơn vị và tổ chức, cá nhân có liên quan tham gia góp ý đối với hồ sơ dự thảo Quyết định nêu trên và gửi về Sở Xây dựng (địa chỉ: Số 39 Hai Bà Trưng, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi) hoặc tham gia góp ý trực tiếp trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Quảng Ngãi. Thời

gian tham gia lấy ý kiến là **10 ngày (mười ngày)** kể từ ngày ban hành công văn này.

Riêng đối với các Sở: Sở Tài chính, Sở Nội vụ và Sở Tư pháp thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được giao có ý kiến dự thảo theo quy định tại khoản 2 Điều 49 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

(Dự thảo Tờ trình; Dự thảo Quyết định; Dự thảo bản so sánh, thuyết minh nội dung dự thảo được đăng tải tại mã QR đính kèm, trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh/Mục góp ý dự thảo văn bản quy phạm pháp luật - <https://gopyduthao.quangngai.gov.vn> và trên Cổng thông tin điện tử thành phần của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi - <https://sxd.quangngai.gov.vn>).

Sở Xây dựng kính đề nghị các cơ quan, đơn vị và tổ chức, cá nhân có liên quan tham gia góp ý để nội dung dự thảo Quyết định có chất lượng và đảm bảo theo đúng quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- GD, các PGD Sở;
- Các phòng trực thuộc Sở;
- Văn phòng Sở (đăng tải trên các hệ thống);
- Lưu: VT, QL.N.



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Hữu Hồng

