

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QHKT
V/v chỉnh sửa, bổ sung hồ sơ
đề xuất điều chỉnh Quy hoạch
xây dựng vùng huyện Sơn Tịnh

Quảng Ngãi, ngày tháng 4 năm 2025

Kính gửi: UBND huyện Sơn Tịnh.

Ngày 03/3/2025, Sở Xây dựng nhận được Tờ trình số 21/TTr-UBND ghi ngày 28/02/2025 của UBND huyện Sơn Tịnh về việc điều chỉnh Quy hoạch xây dựng vùng huyện Sơn Tịnh để đảm bảo phù hợp với Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi, Quy hoạch chung Khu kinh tế Dung Quất đến năm 2045 và định hướng Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị, công nghiệp, dịch vụ Tịnh Phong;

Ngày 19/3/2025, Sở Xây dựng có Công văn số 247/SXD-QHKT gửi các Sở: Tài chính, Công Thương, Nông nghiệp và Môi trường, UBND huyện Sơn Tịnh nghiên cứu, tham gia góp ý đối với nội dung đề xuất điều chỉnh Quy hoạch xây dựng vùng huyện Sơn Tịnh.

Đến nay, Sở Xây dựng nhận được ý kiến của các Sở: Tài chính (*tại Công văn số 599/STC-KTN ngày 03/4/2025*), Sở Công Thương (*tại Công văn số 778/SCT-KHTCTH ngày 04/4/2025*), Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi (*tại Công văn số 931/BQL-QHXD ngày 04/4/2025*) và UBND huyện Sơn Tịnh (*tại Báo cáo số 508/BC-UBND ngày 02/4/2025*). Văn bản góp ý của các đơn vị còn có một số nội dung cần rà soát, chỉnh sửa bổ sung cho phù hợp; đồng thời, UBND huyện Sơn Tịnh chưa bổ sung đầy đủ kết quả lấy ý kiến cộng đồng dân cư (*thiếu xã Tịnh Phong*), nên chưa đủ cơ sở để tổng hợp thẩm định.

Để có cơ sở tổng hợp, tham mưu UBND tỉnh, Sở Xây dựng đề nghị UBND huyện Sơn Tịnh rà soát, giải trình, bổ sung hoàn chỉnh hồ sơ theo góp ý của các Sở ban ngành nêu trên, gửi Sở Xây dựng **trước ngày 15/4/2025** (*kèm theo báo cáo giải trình, nội dung tiếp thu chỉnh sửa và bổ sung kết quả tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với các nội dung điều chỉnh quy hoạch theo quy định*).

(Có sao gửi các văn bản góp ý của các Sở ban ngành kèm theo)

Đề nghị UBND huyện Sơn Tịnh nghiên cứu, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- GD, PGD Sở (P.V.Hà);
- Lưu: VT, QHKT_(nttnga).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Việt Hà

