

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc bổ sung, hoàn thiện hồ sơ hoàn thành và hiện trường công trình Trường THPT Trần Quốc Tuấn – Khôi phục vụ hoạt động chung, các hạng mục phụ trợ (bao gồm thiết bị)**

Hồ sơ của: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận: 000.00.42.H48-230622-0003.

Người nộp hồ sơ: Ông Nguyễn Công Tiến, địa chỉ: 504 Quang Trung, phường Nguyễn Nghiêm, TP.Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Điện thoại liên hệ: 0911.411.099.

Nội dung yêu cầu giải quyết: về việc đề nghị kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình Trường THPT Trần Quốc Tuấn - Khôi phục vụ hoạt động chung, các hạng mục phụ trợ.

Sau khi kiểm tra hiện trường chất lượng thi công xây dựng công trình và qua xem xét hồ sơ hoàn thành, Sở Xây dựng đề nghị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Quảng Ngãi bổ sung một số hồ sơ quản lý chất lượng và hiện trường công trình như sau:

1. Về hiện trường công trình xây dựng cần hoàn thiện một số nội dung trước khi nghiệm thu hoàn thành công trình như:

- Bổ sung chốt hãm cửa cho các cửa đi và gia công cố định thẩm lót tại hội trường;

- Kiểm tra, xử lý một số vị trí đỉnh bản vào gỗ ốp tường đảm bảo an toàn trong quá trình khai thác, sử dụng;

- Thực hiện công tác sơn len chân tường tại vị trí không ốp gạch bảo đảm yêu cầu về mỹ quan;

- Rà soát, khắc phục một số ghé ngò tại hội trường đảm bảo tính cố định và công năng theo hồ sơ thiết kế được phê duyệt;

- Kiểm tra, xử lý công tác ốp gỗ tại vị trí mặt đứng bục sân khấu đảm bảo yêu cầu mỹ quan công trình;

- Thay mới toàn bộ cây xanh bị hư hỏng trên bồn hoa và kiểm tra hạng mục thoát nước bồn hoa đảm bảo theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được duyệt;

- Rà soát, kiểm tra chi tiết lan can kính trên bồn hoa đảm bảo sử dụng an toàn ổn định;

- Dọn dẹp, vệ sinh tổng thể công trình trước khi bàn giao công trình đưa vào sử dụng.

2. Về hồ sơ hoàn thành công trình cần bổ sung một số nội dung sau:

- Bổ sung chứng chỉ năng lực hành nghề giám sát của cá nhân tham gia giám sát hạng mục giám sát phần điện và lắp đặt thiết bị công trình;

- Bổ sung danh mục các biên bản xử lý kỹ thuật trong quá trình thi công công trình;

- Bổ sung Quyết định thành lập Ban chỉ huy công trình của đơn vị thi công công trình và Phụ lục hợp đồng thi công xây dựng công trình;

- Bổ sung quy trình bảo trì theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 126 Luật số 50/2014/QH13 được sửa đổi, bổ sung tại điểm a khoản 47 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14 vào hồ sơ hoàn thành công trình để phục vụ công tác bảo trì công trình;

- Kế hoạch quản lý chất thải rắn xây dựng theo mẫu tại Phụ lục 1 theo Thông tư số 08/2017/TT-BXD ngày 16/5/2017 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về quản lý chất thải rắn xây dựng được chủ đầu tư chấp thuận;

- Bổ sung Hợp đồng số 12072 ngày 31/3/2023 và Hợp đồng số 15329 ngày 25/4/2023 về việc cung cấp thiết bị ghế khán giả giữa Công ty TNHH SX TM và DV Nội thất Hoàng Phát và nhà thầu thi công công trình;

- Rà soát, kiểm tra sự phù hợp giữ các thông số suất xuất xưởng hạng mục thiết bị trong các phiếu xuất xưởng và hồ sơ thiết kế được phê duyệt;

- Cập nhật, bổ sung đầy đủ hồ sơ quản lý chất lượng, chứng chỉ xuất xưởng các loại vật liệu và thiết bị sử dụng cho công trình;

- Rà soát, cập nhật công việc nghiệm thu trong danh mục nghiệm thu công việc vào nhật ký thi công trình;

- Bổ sung đầy đủ thông tin trong nhật ký thi công công trình và bổ sung biên bản kiểm tra điện trở nối đất tại hiện trường công trình;

Hồ sơ bổ sung, hoàn thiện đề nghị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Quảng Ngãi gửi về quầy tiếp nhận hồ sơ của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ - Kiểm soát thủ tục hành chính tỉnh để được giải quyết theo đúng quy định./.

**Nơi nhận:**

- BQL dự án ĐTXD các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh;
- TT PV&KSTT Hành chính tỉnh;
- GD, PGD (N.H.Hồng);
- Lưu: VT, CL&VL<sub>(v)</sub>.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Hữu Hồng**