

Số: /TB-SXD

Quảng Ngãi, ngày tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

**Về việc bổ sung, hoàn thiện hồ sơ hoàn thành và hiện trường công trình:
Cải tạo, sửa chữa 7 Trạm Y tế các xã: Sơn Liên, Sơn Lập, Sơn Long, Sơn
Màu, Sơn Mùa, Sơn Tân, Sơn Tinh huyện Sơn Tây; Xây mới Trạm Y tế xã
Tịnh Bình, huyện Sơn Tịnh**

Hồ sơ của: Sở Y tế tỉnh Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận: 000.00.42.H48-230613-0001.

Người nộp hồ sơ: Lê Hà Sinh.

Điện thoại liên hệ: 0905393565.

Nội dung yêu cầu giải quyết: kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh thuộc trách nhiệm quản lý của Sở Xây dựng.

Sau khi kiểm tra hiện trường chất lượng thi công xây dựng công trình và qua xem xét hồ sơ hoàn thành, Sở Xây dựng đề nghị Sở Y tế bổ sung một số hồ sơ quản lý chất lượng và hiện trường công trình như sau:

1. Về hiện trường công trình xây dựng cần rà soát, kiểm tra và xử lý một số nội dung trước khi tổ chức nghiệm thu hoàn thành công trình như:

- Rà soát, kiểm tra toàn bộ hệ thống điện, hệ thống cấp nước trên công trình đảm bảo hoạt động tốt và sửa chữa một số thiết bị bị hư hỏng như công tắc điện, vòi xịt, lavabo, quạt điện, bể nước...;

- Khắc phục, sửa chữa một số vị trí tường bị nứt và bong tróc đảm bảo yêu cầu chất lượng và mỹ quan cho toàn công trình; Dán decal cho cửa kính phòng sinh, phòng khám phụ khoa, nhà vệ sinh đảm bảo yêu cầu sử dụng;

- Khắc phục, hoàn trả lại đất sạch các vườn thuốc Nam và sửa chữa một số hệ thống dẫn nước vào vườn thuốc không đảm bảo công năng sử dụng; - Bổ sung lối đi và lan can tay vịn đảm bảo cho người khuyết tật sử dụng theo QCVN 10:2014/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về xây dựng công trình đảm bảo người khuyết tật tiếp cận sử dụng;

- Hoàn trả mặt bằng và dọn dẹp vệ sinh tổng thể công trình trước khi đưa vào sử dụng;

- Tháo dỡ hệ thống chống sét đánh thẳng hiện trạng của 7 Trạm Y tế nhưng không thiết kế lắp đặt lại; hồ sơ thiết kế không có các yêu cầu về bảo đảm các điều kiện an toàn về phòng cháy và chữa cháy theo quy định tại khoản 2 Điều 5 Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy. Đề nghị Công ty TNHH tư

vấn và thiết kế Thiên An khẩn trương, nghiêm túc rà soát lại hồ sơ thiết kế để đảm bảo an toàn tính mạng và tài sản của đơn vị trong quá trình sử dụng; có văn bản giải trình, cam kết về 02 nội dung này.

2. Về hồ sơ hoàn thành công trình: bổ sung Báo cáo kết quả kiểm tra hồ sơ hoàn thành công trình, nội dung kiểm tra cần lưu ý một số nội dung như sau:

- Hồ sơ quản lý chất lượng, chứng chỉ xuất xứ các loại vật liệu sử dụng cho công trình như: bộ chữ INOX màu đồng nổi, tấm trần thả, khung xương nhôm, bộ phát Wifi 4 râu, dung dịch chống thấm Best seal AC400;

- Thành phần trong các biên bản nghiệm thu công việc (biên bản các ngày 2/1/2023, 3/1/2023, 4/1/2023, 13/1/2023 thiếu đại diện tư vấn giám sát);

- Rà soát, cập nhật danh mục công việc vào nhật ký thi công công trình (Trạm Y tế xã Sơn Lập 9/12/2022 - Nghiệm thu lắp dựng tháo dỡ giàn giáo ngoài, 19/12/2022 - Nghiệm thu lắp đặt ống nhựa PVC miệng bát 60mm dày 3mm...); Danh mục các biên bản xử lý kỹ thuật và hoàn thiện nội dung trong các biên bản xử lý kỹ thuật (thiếu ngày tháng năm và số biên bản xử lý);

- Kết quả thử áp lực, kiểm tra bên ngoài và kiểm tra sự hoạt động của hệ thống cấp nước; Biên bản nghiệm thu xúc xả, vệ sinh, khử trùng hệ thống đường ống cấp nước theo quy định tại TCVN 4519:1988 Hệ thống cấp thoát nước bên trong nhà và công trình - Quy phạm thi công và nghiệm thu;

- Hồ sơ nghiệm thu vận hành thử thiết bị (nghiệm thu tĩnh, nghiệm thu chạy thử không tải và nghiệm thu chạy thử có tải) theo TCVN 5639:1991- Nghiệm thu thiết bị đã lắp đặt xong - Nguyên tắc cơ bản.

3. Đề nghị Sở Y tế tổ chức khắc phục các nội dung còn tồn tại nêu trên, nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng. Báo cáo về việc khắc phục các nội dung còn tồn tại kèm theo Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng gửi về Sở Xây dựng để làm cơ sở thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu của chủ đầu tư đối với công trình.

Hồ sơ bổ sung, hoàn thiện đề nghị Sở Y tế tỉnh Quảng Ngãi gửi về quày tiếp nhận hồ sơ của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ - Kiểm soát thủ tục hành chính tỉnh để được giải quyết theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Sở Y tế tỉnh Quảng Ngãi;
- TT PV-KS TTHCC;
- PGĐ N.H.Hồng;
- Lưu VT, CL&VL (npb92).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Hữu Hồng