

THÔNG BÁO

Về việc trả hồ sơ không giải quyết

dự án Nhà máy chế biến các sản phẩm từ gỗ Phúc Phát Hưng

Hồ sơ của: Công ty TNHH MTV Phúc Phát Hưng (Chủ đầu tư dự án).

Mã hồ sơ: 000.00.42.H48-230724-0002.

Người nộp hồ sơ: Ông Phan Thành Châu - điện thoại liên hệ: 0949.425.254.

Nội dung yêu cầu giải quyết: Thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Nhà máy chế biến các sản phẩm từ gỗ Phúc Phát Hưng.

Hiện nay, Sở Xây dựng đang tổ chức thẩm định và tổng hợp kết quả thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Nhà máy chế biến các sản phẩm từ gỗ Phúc Phát Hưng theo các quy định hiện hành.

Qua công tác tổng hợp hồ sơ thẩm định còn những vướng mắc về lĩnh vực môi trường cụ thể như sau:

Dự án đã được UBND thị xã Đức Phổ cấp Giấy phép môi trường số 03/GPMT-UBND ngày 29/6/2023. Theo bản vẽ định vị kèm theo hồ sơ đã cấp phép, khoảng cách từ hạng mục Khu nhà Xưởng cưa + Sấy gỗ đến nhà hộ dân khoảng 71,35m là không đảm bảo quy định khoảng cách ly vệ sinh tối thiểu ($\geq 100m$). Nội dung này, Sở Xây dựng đã có ý kiến gửi Sở Tài Nguyên và Môi trường tại Công văn số 1715/SXD-QHKT ngày 29/8/2023 (có đính kèm Công văn số 1715/SXD-QHKT ngày 29/8/2023 của Sở Xây dựng).

Ngoài ra, đề nghị Chủ đầu tư sau khi có ý kiến của UBND thị xã Đức Phổ cập nhật đầy đủ các nội dung góp ý vào hồ sơ của dự án (Sở Xây dựng đã có Công văn số 1459/SXD-QLHĐXD ngày 25/7/2023 về việc tham gia ý kiến dự án Nhà máy chế biến các sản phẩm từ gỗ Phúc Phát Hưng gửi UBND thị xã Đức Phổ). Đồng thời, làm việc với các cơ quan thẩm quyền để thực hiện thỏa thuận đấu nối cấp điện, cấp nước đối với dự án theo quy định.

Do vậy, hồ sơ thiết kế cơ sở - Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Nhà máy chế biến các sản phẩm từ gỗ Phúc Phát Hưng chưa đủ điều kiện để tổng hợp, thông báo kết quả thẩm định theo quy định. Sở Xây dựng dừng việc thẩm định và hoàn trả hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Nhà máy chế biến các sản phẩm từ gỗ Phúc Phát Hưng. Mời Ông Phan Thành Châu đến Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để nhận lại hồ sơ - Trung tâm phục vụ kiểm soát thủ tục hành chính tỉnh để nhận lại hồ sơ.

Sở Xây dựng thông báo nội dung như trên đến quý tổ chức được biết./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/cáo);
- Cty TNHH MTV Phúc Phát Hưng;
- UBND thị xã Đức Phổ;
- TT PV-KS TTHC tỉnh;
- Giám đốc, PGĐ Sở (N.Đ.On);
- Lưu: VT, QLHĐXD(Đông).

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Đức On