

Số: /TB-SXD

Quảng Ngãi, ngày tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc bổ sung, hoàn thiện hồ sơ hoàn thành và hiện trường công trình: Di dân, tạo quỹ đất sạch để thu hút đầu tư và tạo hành lang an toàn môi trường khu liên hợp xử lý chất thải rắn Nghĩa Kỳ thuộc huyện Tư Nghĩa

Hồ sơ của: UBND huyện Tư Nghĩa.

Mã số biên nhận: 000.00.42.H48-230809-0005.

Người nộp hồ sơ: Phạm Quốc Cường.

Điện thoại liên hệ: 0915354353.

Nội dung yêu cầu giải quyết: kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh thuộc trách nhiệm quản lý của Sở Xây dựng.

Sau khi kiểm tra hiện trường chất lượng thi công xây dựng công trình và qua xem xét hồ sơ hoàn thành, Sở Xây dựng đề nghị UBND huyện Tư Nghĩa bổ sung một số hồ sơ quản lý chất lượng và hiện trường công trình như sau:

1. Về hiện trường công trình xây dựng: cần rà soát, xử lý một số nội dung trước khi tổ chức nghiệm thu hoàn thành công trình như:

- Vệ sinh, dọn dẹp tổng thể công trình, cụ thể: phát dọn cỏ tại vị trí các lô đất và công viên cây xanh; vệ sinh bê tông bám dính mặt đường; vệ sinh đất đọng bít tấm đan hồ thu nước mặt đường; di dời ra khỏi công trình các vật tư phế thải như ống cống BTCT, ống nhựa, ...;

- Thay thế một số cây xanh bị chết và chăm sóc, bảo dưỡng cây xanh theo đúng quy định;

- Xử lý một số vết nứt mặt đường BTXM, chèn matit khe nhiệt, một số vị trí gạch lát vỉa hè bị sụp lún đảm bảo yêu cầu mỹ quan;

- Đấu nối hệ thống điện chiếu sáng công trình.

2. Về hồ sơ hoàn thành công trình: bổ sung Báo cáo kết quả kiểm tra hồ sơ hoàn thành công trình, nội dung kiểm tra cần lưu ý một số nội dung như sau:

- Văn bản chấp thuận nghiệm thu hạng mục PCCC của cơ quan có thẩm quyền;

- Kế hoạch quản lý chất thải rắn xây dựng theo mẫu tại Phụ lục 1 Thông tư số 08/2017/TT-BXD được chủ đầu tư chấp thuận;

- Quyết định phân công giám sát thi công công trình; chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của tổ chức và cá nhân tham gia giám sát thi công công trình;

- Biên bản kiểm tra các điều kiện khởi công công trình xây dựng; biên bản kiểm tra sự phù hợp năng lực của nhà thầu thi công xây dựng công trình so với hồ sơ dự thầu và hợp đồng xây dựng, bao gồm: nhân lực, thiết bị thi công, phòng thí nghiệm chuyên ngành, hệ thống quản lý chất lượng của nhà thầu thi công xây dựng công trình; biên bản chấp thuận nghiệm thu vật liệu đầu vào, biên bản lấy mẫu vật liệu thí nghiệm tại hiện trường, biên bản nghiệm thu các hạng mục công trình;

- Rà soát, kiểm tra nguồn gốc các loại vật liệu sử dụng cho công trình phù hợp (theo Giấy phép số 14/GP-UBND ngày 15/3/2019 của UBND tỉnh thì giấy phép khai thác mỏ cát sông xã Nghĩa Dũng hạn cuối vào 15/3/2022, tuy nhiên ngày lấy mẫu vật liệu đầu vào công trình là 26/01/2022; công trình không có tên trong danh sách công trình được sử dụng mỏ đất Đồng Lụa theo Giấy phép số 21/GP-UBND ngày 14/4/2020);

- Các kết quả thử nghiệm khả năng chịu tải của ống cống, kết quả thử nghiệm khả năng chống thấm nước và kết quả nén 3 cạnh của cống các loại D300; D400, D600, D800, D1000;

- Hồ sơ quản lý chất lượng, chứng chỉ xuất xứ 1 số loại vật liệu sử dụng cho công trình như: tấm đan hồ ga các loại, đá Granit ốp hồ trồng cây, gạch Terrazzo; ống nhựa HDPE đường kính D150/160, D50/63, D100/110, cây xanh các loại...;

- Phiếu kết quả thí nghiệm và kết quả nén mẫu bê tông chưa có số hợp đồng theo quy định tại Nghị định số 62/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ quy định về Điều kiện hoạt động giám định tư pháp xây dựng và thí nghiệm chuyên ngành xây dựng;

- Hồ sơ quản lý chất lượng bê tông thương phẩm theo TCVN 9340:2012 Hồ hợp bê tông trộn sẵn - yêu cầu cơ bản đánh giá chất lượng và nghiệm thu: Mỗi lô hỗn hợp bê tông khi cung cấp cho người sử dụng phải có phiếu kiểm tra Nhiệt độ và hàm lượng bọt khí của hỗn hợp bê tông; Độ phân tầng của hỗn hợp bê tông xác định theo TCVN 3105:1993 và TCVN 3109:1993; Thời gian đông kết của hỗn hợp bê tông xác định theo TCVN 9338:2012;

- Thành phần tham gia trong các bên bản nghiệm thu công việc và nhật ký thi công công trình (biên bản nghiệm thu công việc số 01 ngày 07/3/2022 thiếu đại diện tư vấn giám sát và nhật ký thi công từ 03-08/10/2022 thiếu đại diện TVGS); các biên bản đo độ chặt “K” tại hiện trường công trình (từ ngày 24/2/2022-06/07/2022 thiếu đại diện TVGS và ĐVTC);

3. Đề nghị UBND huyện Tư Nghĩa tổ chức khắc phục các nội dung còn tồn tại nêu trên, nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình, công trình xây dựng. Báo cáo về việc khắc phục các nội dung còn tồn tại kèm theo Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng gửi về Sở Xây dựng để làm cơ sở thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu của chủ đầu tư đối với công trình.

Hồ sơ bổ sung, hoàn thiện đề nghị UBND huyện Tư Nghĩa gửi về quày tiếp nhận hồ sơ của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ - Kiểm soát thủ tục hành chính tỉnh để được giải quyết theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- UBND huyện Tư Nghĩa;
- TT PV-KS TTHCC;
- PGĐ N.H.Hồng;
- Lưu VT, CL&VL (npb117).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Hữu Hồng