

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI  
**SỞ XÂY DỰNG**

Số /SXD-QLN&BDS

V/v góp ý dự thảo Quyết định và Quy định Khu vực được thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho người dân tự xây dựng nhà ở đối với dự án đầu tư xây dựng nhà ở thương mại, khu đô thị trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Quảng Ngãi, ngày tháng 8 năm 2024

Kính gửi: - Các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư;  
- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các KCN tỉnh;  
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Ngày 23/5/2024, UBND có Công văn số 2617/UBND-KTN về việc ban hành Danh mục văn bản của UBND tỉnh quy định chi tiết Luật Nhà ở; thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 3886/UBND-KTN ngày 22/7/2024 về việc xây dựng văn bản quy phạm pháp luật của UBND tỉnh và Công văn số 4328/UBND-KTN ngày 13/8/2024 về việc khẩn trương hoàn thành việc xây dựng, tham mưu ban hành các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng; Sở Xây dựng đã nghiên cứu, xây dựng Dự thảo Quyết định, Quy định Khu vực được thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất dưới hình thức phân lô, bán nền cho người dân tự xây dựng nhà ở đối với dự án đầu tư xây dựng nhà ở thương mại, khu đô thị trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

Để kịp thời hoàn chỉnh, tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định, Sở Xây dựng đề nghị các Sở, ban ngành và UBND các huyện, thị xã, thành phố tham gia ý kiến góp ý các Dự thảo Quyết định, Quy định nêu trên và gửi Sở Xây dựng **trước ngày 30/8/2024**. Sau thời gian nêu trên đơn vị nào không tham gia góp ý xem như thống nhất với nội dung Dự thảo.

*(Có Dự thảo Quyết định, Quy định kèm theo)*

Toàn văn dự thảo được đăng tải trên cổng thông tin điện tử tại địa chỉ: <https://gopyduthao.quangngai.gov.vn> và cổng thông tin điện tử thành phần của Sở Xây dựng tại địa chỉ: <https://sxd.quangngai.gov.vn>

Rất mong quý cơ quan, đơn vị quan tâm phối hợp, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Giám đốc, các PGĐ Sở;
- Công TTTP Sở;
- Lưu VT, QLN&BDS.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phạm Việt Hà**