

Số: /TB-SXD

Quảng Ngãi, ngày tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc bổ sung, hoàn thiện hồ sơ hoàn thành và hiện trường công trình: Trung tâm Văn hóa - Thể thao cho công nhân lao động các Khu công nghiệp Quảng Ngãi

Hồ sơ của: Liên đoàn Lao động tỉnh Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận: 000.00.42.H48-230620-0005.

Người nộp hồ sơ: Tạ Công Thành.

Điện thoại liên hệ: 0944948387.

Nội dung yêu cầu giải quyết: kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh thuộc trách nhiệm quản lý của Sở Xây dựng.

Sau khi kiểm tra hiện trường chất lượng thi công xây dựng công trình và qua xem xét hồ sơ hoàn thành, Sở Xây dựng đề nghị Liên đoàn Lao động tỉnh Quảng Ngãi bổ sung một số hồ sơ quản lý chất lượng và hiện trường công trình như sau:

1. Về hiện trường công trình xây dựng cần rà soát, kiểm tra và xử lý một số nội dung trước khi tổ chức nghiệm thu hoàn thành công trình như:

- Rà soát, kiểm tra toàn bộ hệ thống điện, hệ thống cấp nước trên công trình đảm bảo hoạt động tốt;

- Bổ sung 01 dây xuống thoát sét đảm bảo yêu cầu tối thiểu 02 dây xuống và bố trí đối xứng theo TCVN 9385:2012 Chống sét cho công trình xây dựng – Hướng dẫn thiết kế, kiểm tra và bảo trì hệ thống;

- Kiểm tra và thay lại một số trụ điện trang trí bị ngã; một số bóng điện chiếu sáng sân vườn, bóng điện chiếu sáng sân bóng bị hỏng;

- Gia cố cho trụ điện chiếu sáng sân bóng đảm bảo an toàn khi có gió, bão;

- Khẩn trương hoàn thành hạng mục nền cỏ nhân tạo sân bóng đá; hoàn trả mặt bằng và dọn dẹp vệ sinh tổng thể công trình trước khi nghiệm thu hoàn thành công trình.

2. Về hồ sơ hoàn thành công trình: bổ sung Báo cáo kết quả kiểm tra hồ sơ hoàn thành công trình, nội dung kiểm tra cần lưu ý một số nội dung như sau:

- Cập nhật các quy định của pháp luật trong phần căn cứ các Quyết định phê duyệt của Chủ đầu tư từ năm 2021 đến nay;

- Văn bản ý kiến của đơn vị tư vấn thiết kế về nội dung giám sát tác giả và nghiệm thu hoàn thành công trình;

- Kết quả thử áp lực, kiểm tra bên ngoài và kiểm tra sự hoạt động của hệ thống cấp nước; Biên bản nghiệm thu xúc xả, vệ sinh, khử trùng hệ thống đường ống cấp nước theo quy định tại TCVN 4519:1988 Hệ thống cấp thoát nước bên trong nhà và công trình - Quy phạm thi công và nghiệm thu;

- Hồ sơ nghiệm thu vận hành thử thiết bị (nghiệm thu tĩnh, nghiệm thu chạy thử không tải và nghiệm thu chạy thử có tải) theo TCVN 5639:1991- Nghiệm thu thiết bị đã lắp đặt xong - Nguyên tắc cơ bản.

3. Đề nghị Liên đoàn Lao động tỉnh Quảng Ngãi tổ chức khắc phục các nội dung còn tồn tại nêu trên, nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình, công trình xây dựng. Báo cáo về việc khắc phục các nội dung còn tồn tại kèm theo Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng gửi về Sở Xây dựng để làm cơ sở thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu của chủ đầu tư đối với công trình.

Hồ sơ bổ sung, hoàn thiện đề nghị Liên đoàn Lao động tỉnh Quảng Ngãi gửi về quây tiếp nhận hồ sơ của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ - Kiểm soát thủ tục hành chính tỉnh để được giải quyết theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Liên đoàn Lao động tỉnh Quảng Ngãi;
- TT PV-KS TTHCC;
- PGĐ N.H.Hồng;
- Lưu VT, CL&VL (npb94).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Hữu Hồng