

## THÔNG BÁO

### Về việc bổ sung, hoàn thiện lại hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Trung tâm văn hóa (giai đoạn 2)

Hồ sơ của: UBND huyện Sơn Tịnh (Chủ đầu tư dự án), địa chỉ: Xã Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.

Mã hồ sơ: 000.00.42.H48-230515-0004.

Người nộp hồ sơ: Ông Phạm Nguyễn Tiến Dũng - điện thoại liên hệ: 0968.111.749.

Nội dung yêu cầu giải quyết: Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Trung tâm văn hóa (giai đoạn 2).

Qua triển khai công tác thẩm định, hồ sơ còn một số sai sót, đề nghị UBND huyện Sơn Tịnh bổ sung một số nội dung như sau:

#### 1. Về hồ sơ thiết kế:

- Nhà làm việc: Bổ sung tải trọng các loại thiết bị chuyên dụng dự kiến sẽ sử dụng, trên cơ sở đó tính toán kiểm tra lại hệ kết cấu của khối nhà để đảm bảo an toàn, ổn định.

- Sân vận động ngoài trời: Đề nghị đơn vị tư vấn căn cứ vào TCVN 4205:2012 Công trình thể thao - Sân thể thao - Tiêu chuẩn thiết kế, chỉnh sửa lại kích thước, cấu tạo Sân bóng đá, đường chạy, ... cho phù hợp.

#### - Phần khán đài:

+ Bổ sung một phần mái che khán đài (có thể khu vực dành cho hành lễ) để đảm bảo yêu cầu sử dụng.

+ Nghiên cứu giải pháp chống tạt mưa, thu nước nền khu vực lối lên xuống.

+ Kiểm tra chiều cao thông thủy các phòng chức năng, lối lên xuống để đáp ứng yêu cầu sử dụng.

- Một số nội dung khác theo nội dung đã trao đổi tại cuộc họp ngày 26/5/2023 giữa Sở Xây dựng, đại diện Chủ đầu tư và đơn vị tư vấn

(Có bản chụp Biên bản làm việc ngày 26/5/2023).

#### 2. Về hồ sơ PCCC, môi trường:

Dự án thuộc diện phải được ý kiến, thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy và thuộc diện phải lập Báo cáo đánh giá tác động môi trường, giấy

phép môi trường, đề nghị Chủ đầu tư cần hoàn chỉnh hồ sơ, sớm trình cơ quan có thẩm quyền để thẩm định, thẩm duyệt, phê duyệt theo quy định và phải gửi kết quả về cho Sở Xây dựng trước thời hạn thông báo kết quả thẩm định (theo Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả) để tổng hợp, thông báo kết quả thẩm định theo quy định.

Chủ đầu tư hoàn chỉnh hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Trung tâm văn hóa (giai đoạn 2) và gửi về Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ - Kiểm soát thủ tục hành chính tỉnh để được giải quyết theo đúng quy định./.

***Nơi nhận:***

- UBND huyện Sơn Tịnh;
- BQL DA ĐTXD&PTQĐ huyện Sơn Tịnh;
- TT PV HCC tỉnh;
- Giám đốc, PGĐ (N.Đ.On) Sở;
- Lưu: VT, QLHĐXD(Đông).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Đức On**