

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2846/SXD-QHKT

Quảng Ngãi, ngày 18 tháng 9 năm 2018

V/v hướng dẫn thủ tục xin
cấp phép xây dựng công
trình Nhà máy xử lý rác
Lý Sơn

Kính gửi:

- UBND huyện Lý Sơn;
- Công ty TNHH Thương mại – Xây dựng Đa Lộc.

Sở Xây dựng nhận được Công văn số 110/CVĐL ngày 07/9/2018 của Công ty TNHH Thương mại – Xây dựng Đa Lộc về việc hướng dẫn bổ sung các thủ tục hồ sơ về giấy phép xây dựng tại Nhà máy xử lý rác Lý Sơn.

Qua nghiên cứu, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Dự án nhà máy xử lý rác Lý Sơn do Tổng cục Môi trường làm chủ đầu tư, được nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng vào tháng 06/2015; đến tháng 01/2016 UBND huyện Lý Sơn đã bàn giao dự án hoạt động thu gom, xử lý chất thải rắn trên địa bàn huyện Lý Sơn cho Công ty TNHH Đa Lộc để tiếp tục đầu tư, quản lý và vận hành.

Qua rà soát, Sở Xây dựng nhận thấy dự án Nhà máy xử lý rác Lý Sơn có công suất xử lý <50 tấn/ngày đêm (thuộc công trình cấp III theo quy định tại Thông tư số 03/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng); công trình cũng không nằm trên các tuyến, trục đường phố quan trọng theo quy định tại Quyết định số 12/2016/QĐ-UBND ngày 17/3/2016 của UBND tỉnh Quảng Ngãi. Do đó việc cấp phép xây dựng đối với các công trình trong dự án Nhà máy xử lý rác Lý Sơn thuộc thẩm quyền của UBND huyện Lý Sơn.

2. Để xử lý những khó khăn, vướng mắc theo kiến nghị của nhà đầu tư, Sở Xây dựng đề nghị:

- Công ty TNHH Thương mại – Xây dựng Đa Lộc chủ động liên hệ với UBND huyện Lý Sơn để được xem xét cung cấp tài liệu, thông tin và hướng dẫn các thủ tục cần thiết liên quan đến việc cấp giấy phép xây dựng cho các công trình thuộc dự án. Chủ đầu tư chỉ được sửa chữa cải tạo các công trình hiện trạng (thuộc các dự án cũ trước đây) và xây dựng các công trình mới sau khi đã thực hiện đầy đủ các thủ tục về đầu tư xây dựng và được cấp thẩm quyền cấp giấy phép xây dựng theo quy định.

- UBND huyện Lý Sơn rà soát lại quá trình bàn giao hồ sơ, cung cấp bổ sung các giấy tờ, tài liệu cần thiết (nếu có) cho công ty; đồng thời kiểm tra rà soát việc thực hiện các thủ tục pháp lý về xây dựng của Công ty để hướng dẫn thực hiện đúng quy định.

Sở Xây dựng phúc đáp Công ty TNHH Thương mại – Xây dựng Đa Lộc
và UBND huyện Lý Sơn biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- GD, PGD (N.C. Hoàng);
- Lưu VT, P6, P5 (G).

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Phong