

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bổ sung, hoàn thiện lại hồ sơ**  
**dự án Đường bờ Tây sông Kinh Giang, xã Tịnh Khê**

Hồ sơ của: Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố Quảng Ngãi.

Mã hồ sơ: 000.00.42.H48-230725-0002.

Người nộp hồ sơ: Ông Nguyễn Tấn Hoàng - điện thoại liên hệ: 0368087605.

Nội dung yêu cầu giải quyết: Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Đường bờ Tây sông Kinh Giang, xã Tịnh Khê.

Qua triển khai công tác thẩm định hồ sơ, kiểm tra thực địa công trình ngày 3/8/2023, hồ sơ trình thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án còn thiếu sót, chưa đủ cơ sở thẩm định, Sở Xây dựng đề nghị quý cơ quan bổ sung, hoàn thiện hồ sơ, cụ thể như sau:

1. Tim tuyến và cao độ tự nhiên theo hồ sơ khảo sát, thiết kế chưa phù hợp với đồ án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phần còn lại của xã Tịnh Khê và xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 40/QĐ-UBND ngày 19/01/2023 và được UBND thành phố Quảng Ngãi điều chỉnh cục bộ tại các Quyết định số: 926/QĐ-UBND ngày 14/3/2023, 3238/QĐ-UBND ngày 17/7/2023.

2. Về PCCC: Dự án thuộc diện phải ý kiến thiết kế, thẩm duyệt về phòng cháy và chữa cháy (theo quy định tại Phụ lục V ban hành kèm theo Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ). Đề nghị Chủ đầu tư hoàn chỉnh hồ sơ, gửi Phòng cảnh sát Phòng cháy chữa cháy và cứu nạn cứu hộ - Công an tỉnh Quảng Ngãi để có ý kiến thiết kế và gửi kết quả về Sở Xây dựng trước thời hạn thông báo kết quả thẩm định (theo Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả) 5 ngày làm việc để tổng hợp, thông báo kết quả thẩm định theo quy định.

3. Bổ sung văn bản thỏa thuận đấu nối với QL24B tại nút giao N16 (theo quy hoạch). Đề nghị Chủ đầu tư hoàn thiện hồ sơ và các thủ tục để được đấu nối theo Thông tư số 39/2021/TT-BGTVT ngày 31/12/2021 của Bộ Giao thông vận tải.

4. Về môi trường: Đề nghị làm việc với Sở Tài nguyên và Môi trường để có ý kiến cụ thể về việc dự án có cần phải lập Báo cáo đánh giá tác động môi trường hay không để có cơ sở triển khai bước tiếp theo.

5. Các nội dung khác:

- Làm rõ các nội dung chưa đầu tư các hạng mục hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phần còn lại của xã Tịnh Khê và xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 40/QĐ-UBND ngày 19/01/2023 như: Thoát nước thải, cấp nước, cấp điện... vì các hạng mục này đầu tư sau sẽ tháo dỡ vỉa hè.

- Bổ sung kết quả tính toán lún nền đường và đề xuất giải pháp xử lý lún nền đường theo Tiêu chuẩn cơ sở TCCS 41:2022/TCĐBVN - Tiêu chuẩn khảo sát, thiết kế nền đường ô tô đắp trên nền đất yếu.

- Điều tra cập nhật đầy đủ số liệu thủy văn của sông Kinh Giang; trong đó lưu ý phải điều tra khảo sát thủy văn vùng sông ảnh hưởng thủy triều.

- Kiểm tra cao độ nhà dân hiện trạng dọc phía Tây tuyến đường để bổ sung cửa thu nước hiện trạng, không gây ngập úng cục bộ.

- Taluy đắp bên phải tuyến đối với các đoạn đắp cát nền đường có lớp nền đắp cao hơn cao độ tự nhiên là chưa ổn định cho nền mặt đường. Đề nghị đơn vị tư vấn kiểm tra tính toán và đề xuất giải pháp phù hợp.

- Ranh giới dự án trên bình đồ chưa thống nhất với trắc ngang thiết kế, đề nghị kiểm tra, rà soát áp thiết kế trắc ngang cho bình đồ thiết kế.

- Bổ sung kết cấu vỉa hè, cây xanh do hồ sơ thiết kế chưa thể hiện.

Đề nghị Chủ đầu tư hoàn chỉnh, bổ sung hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Đường bờ Tây sông Kinh Giang, xã Tịnh Khê và nộp bổ sung hồ sơ trực tuyến tại địa chỉ <https://dichvucong.quangngai.gov.vn/> để được giải quyết theo đúng quy định./.

**Nơi nhận:**

- BQL DA ĐTXD&PTQĐ thành phố;
- TT PVKS-TTHCC tỉnh;
- Giám đốc, PGĐ (N.Đ.On) Sở;
- Lưu: VT, QLHXD<sub>DanhNT</sub>.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Đức On**