

THÔNG BÁO

Về việc trả hồ sơ không giải quyết

Dự án: Trạm bảo dưỡng, sửa chữa ô tô kết hợp kinh doanh xăng dầu và thương mại dịch vụ (Giai đoạn 1)

Hồ sơ của: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI PETRO DUNG QUẤT; địa chỉ: 314 Hai Bà Trưng, Tp Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Mã hồ sơ: 000.00.42.H48-230606-0007.

Người nộp hồ sơ: Bà Nguyễn Thị Hồng Trinh - điện thoại liên hệ: 0914718289.

Nội dung yêu cầu giải quyết: Thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Trạm bảo dưỡng, sửa chữa ô tô kết hợp kinh doanh xăng dầu và thương mại dịch vụ (giai đoạn 1).

Sau khi nghiên cứu, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Các công trình thẩm định:

Theo Tờ trình số 03/TTr-PDQ ngày 05/6/2023 của Công ty cổ phần đầu tư thương mại Petro Dung Quất, hồ sơ trình thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án: Trạm bảo dưỡng, sửa chữa ô tô kết hợp kinh doanh xăng dầu và thương mại dịch vụ (Giai đoạn 1), có các hạng mục: Trạm xăng dầu (400m²), Nhà Điều hành (127m²), Nhà vệ sinh (60m²), Nhà để xe 01 (59,8m²), Bể thu nhiễm dầu (25m²), Bể PCCC (70,56m²), Sân nền + Bãi đỗ xe + Cây xanh (4.324.79m²), Đầu nối giao thông (1.674,2m²); Tổng diện tích chiếm đất khoảng 5.067,14m²; thuộc loại công trình công nghiệp cấp III, cửa hàng xăng dầu cấp I.

Các hạng mục thuộc Giai đoạn 2 theo Quyết định số 859/QĐ-UBND ngày 15/12/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi như: Nhà bảo dưỡng xe ô tô, Nhà hàng dịch vụ ăn uống, Nhà hàng kinh doanh đặc sản, ..., tổng diện tích chiếm đất khoảng 18.521m² chưa thực hiện đầu tư, chưa trình thẩm định trong Tờ trình số 03/TTr-PDQ ngày 05/6/2023 của Công ty cổ phần đầu tư thương mại Petro Dung Quất.

2. Thẩm quyền thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi Giai đoạn 1 Dự án: Trạm bảo dưỡng, sửa chữa ô tô kết hợp kinh doanh xăng dầu và thương mại dịch vụ:

- Theo nội dung Tờ trình số 03/TTr-PDQ ngày 05/6/2023 của Công ty cổ phần đầu tư thương mại Petro Dung Quất, Dự án: Trạm bảo dưỡng, sửa chữa ô tô kết hợp kinh doanh xăng dầu và thương mại dịch vụ (Giai đoạn 1) có công trình chính thuộc loại công trình Công trình dầu khí – Công trình Công nghiệp

(Quy định tại mục II Phụ lục I Ban hành kèm theo Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ).

- Theo quy định tại điểm d khoản 4 Điều 109 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng, thì thẩm quyền thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi (thẩm định của cơ quan chuyên môn về xây dựng) đối với Giai đoạn 1 dự án Trạm bảo dưỡng, sửa chữa ô tô kết hợp kinh doanh xăng dầu và thương mại dịch vụ là Sở Công Thương.

Từ lý do trên, Sở Xây dựng hoàn trả hồ sơ, mời Bà Nguyễn Thị Hồng Trinh đến Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ - Kiểm soát thủ tục hành chính tỉnh để nhận lại hồ sơ và nộp cho Sở Công Thương để được giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- C.ty CP đầu tư thương mại Petro Dung Quất;
- TTPVKSTTHC tỉnh;
- GD, PGD Sở (N.Đ.On);
- Lưu: VT, QLHĐXD(Th).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Đức On