

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ XÂY DỰNG

Số: /SXD-CL&VL

V/v chủ động, thường xuyên,
định kỳ trong công tác bảo trì
công trình công cộng, trụ sở
cơ quan nhà nước

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày tháng 6 năm 2024

Kính gửi: - Các Sở, ban, ngành tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các tổ chức, cơ quan, đơn vị là chủ sở hữu,
quản lý, sử dụng công trình.

Để đảm bảo và duy trì sự làm việc bình thường, nâng cao tuổi thọ công trình trong quá trình khai thác sử dụng, phát huy có hiệu quả mục tiêu đầu tư và tiết kiệm kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công từ các nguồn kinh phí; Sở Xây dựng đề nghị các tổ chức, cơ quan, đơn vị là chủ sở hữu hoặc người quản lý sử dụng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng thực hiện các nội dung cụ thể sau:

1. Chủ động kiểm tra công trình thường xuyên, định kỳ và đột xuất nhằm sớm phát hiện, kịp thời xử lý, khắc phục các bộ phận công trình có dấu hiệu xuống cấp, hư hỏng, không ổn định (đặc biệt tại các vị trí xung yếu, chịu tác động lớn từ môi trường, trong quá trình vận hành công trình, ...), thiết bị lắp đặt vào công trình; giảm thiểu tối đa tình trạng hư hỏng nhỏ không được sửa chữa, bảo dưỡng dẫn đến phá hoại lớn, suy giảm khả năng làm việc theo thiết kế ban đầu, an toàn trong sử dụng, vận hành, tuổi thọ và thẩm mỹ công trình; làm tăng kinh phí để bảo trì, sửa chữa hoặc dẫn tới việc phải phá dỡ, thay thế, xây dựng mới.

2. Hàng năm, trên cơ sở hiện trạng công trình, quy trình bảo trì công trình xây dựng được duyệt (nếu có), các tổ chức, cơ quan, đơn vị là chủ sở hữu hoặc người quản lý sử dụng chủ động lập kế hoạch bảo trì công trình xây dựng và tổ chức thực hiện bảo dưỡng, bảo trì công trình xây dựng theo quy định tại Điều 33 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP của Chính phủ.

Sở Xây dựng có các nội dung như trên, đề nghị các tổ chức, cơ quan, đơn vị là chủ sở hữu hoặc người quản lý sử dụng công trình trên địa bàn tỉnh nghiêm túc triển khai thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/cáo);
- GD, các Phó GD Sở;
- Website Sở Xây dựng (để đăng tải);
- Lưu: VT, CL&VL_(H).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Hữu Hồng