

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SỞ XÂY DỰNG **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2570/SXD-KT&VL

Quảng Ngãi, ngày 23 tháng 8 năm 2018

V/v hướng dẫn áp dụng
Nghị quyết số 52/2017/NQ-
HĐND ngày 09/12/2017 của
HĐND tỉnh và áp dụng thiết
kế mẫu nhà văn hóa xã

Kính gửi: Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Trà Bồng

Sở Xây dựng nhận được văn bản số 257/CV-KT&HT ngày 08/8/2018 của quý Phòng về việc áp dụng Nghị quyết số 52/2017/NQ-HĐND ngày 09/12/2017 của HĐND tỉnh.

Sau khi xem xét, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Tại Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 52/2017/NQ-HĐND ngày 09/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi khóa XII, kỳ họp thứ 8 Quy định nội dung, định mức hỗ trợ chi phí chuẩn bị và quản lý thực hiện đối với một số dự án thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016 - 2020 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi, quy định về Phạm vi điều chỉnh: *“Nghị quyết này quy định về nội dung, định mức hỗ trợ chi phí chuẩn bị và quản lý thực hiện đối với một số dự án đáp ứng các tiêu chí quy định tại Điều 2 Nghị định số 161/2016/NĐ-CP ngày 02 tháng 12 năm 2016 của Chính phủ thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016 – 2020 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi”*.

Theo quy định nêu trên và Nghị định số 161/2016/NĐ-CP ngày 02/12/2016 của Chính phủ quy định cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016 – 2020, các dự án nhóm C quy mô nhỏ đảm bảo 6 tiêu chí từ Khoản 1 đến Khoản 6 Điều 2 Nghị định số 161/2016/NĐ-CP thì được áp dụng cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đã quy định tại Chương II Nghị định này và các chi phí hỗ trợ chuẩn bị và quản lý thực hiện dự án phải áp dụng định mức hỗ trợ theo quy định tại Điều 2 Nghị quyết số 52/2017/NQ-HĐND ngày 09/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

2. Đối với các dự án không thuộc danh mục loại dự án được áp dụng cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng theo Điều 1 Quyết định số 119/QĐ-UBND ngày 06/02/2017 của UBND tỉnh Ban hành danh mục loại dự án được áp dụng cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng theo Nghị định số 161/2016/NĐ-CP của Chính phủ đối với việc thực hiện các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016 – 2020.

Do không đảm bảo tiêu chí tại Khoản 6 Điều 2 Nghị định số 161/2016/NĐ-CP nên các chi phí hỗ trợ chuẩn bị và quản lý thực hiện dự án của các dự án nêu trên không bắt buộc áp dụng định mức hỗ trợ theo quy định tại Điều 2 Nghị quyết số 52/2017/NQ-HĐND.

3. Đối với một số công trình có trong thiết mẫu của UBND tỉnh ban hành, nhưng do tổng mức đầu tư bố trí không đảm bảo để thực hiện theo thiết kế mẫu (Cụ thể Thiết kế mẫu nhà văn hóa xã, sau khi lập dự toán có tổng mức đầu tư là 2,8 tỷ đồng, nhưng kinh phí bố trí 2 tỷ đồng) thì trong trường hợp này có thể không áp dụng theo đúng thiết mẫu mà thiết kế khác vẫn đảm bảo quy mô chỗ ngồi nhưng bỏ một số hạng mục thì có được không?

Theo quy định tại Điều 3.1 Điều 1 Quyết định số 1854/QĐ-UBND ngày 06/10/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc ban hành tập thiết kế mẫu công trình nhà văn hóa xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi, công trình nhà văn hóa xã thuộc các dự án thực hiện các Chương trình mục tiêu quốc gia và các dự án đầu tư sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước (không áp dụng cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng theo Nghị định số 161/2016/NĐ-CP của Chính phủ) phải áp dụng thiết kế mẫu đã ban hành tại Quyết định này.

Và tại Khoản 2 Điều 2 Quyết định số 119/QĐ-UBND ngày 06/02/2017 của UBND tỉnh quy định: *"Nhà văn hóa xã (thiết kế một số mẫu phù hợp với đặc điểm văn hóa của dân tộc và từng vùng, nếu nơi nào không có điều kiện áp dụng thì có thể thiết kế riêng"*.

Theo các quy định nêu trên, trong trường hợp chủ đầu tư có đủ luận cứ rằng không có điều kiện để áp dụng thiết kế mẫu công trình nhà văn hóa xã do UBND tỉnh ban hành tại Quyết định số 1854/QĐ-UBND thì có thể thuê đơn vị tư vấn đủ năng lực, kinh nghiệm để thiết kế riêng, tuy nhiên phải đảm bảo theo các nguyên tắc: Quy mô xây dựng, công năng sử dụng; tuân thủ theo đúng quy chuẩn, tiêu chuẩn thiết kế về nhà văn hóa và các quy định có liên quan; phù hợp với đặc điểm văn hóa của dân tộc tại vùng dự án và phải có tổng mức đầu tư nhỏ hơn tổng mức đầu tư nhà văn hóa xã tương ứng với quy mô xây dựng của thiết kế mẫu và chủ đầu tư phải chịu trách nhiệm theo quy định hiện hành.

Đề nghị quý Phòng căn cứ ý kiến nêu trên để thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND huyện Trà Bồng;
- GD, Phó GD Sở (P.M.Tuấn);
- Lưu: VT, KT&VL_K.



Phùng Minh Tuấn