

Số: /SXD-CL&VL

Quảng Ngãi, ngày tháng 3 năm 2022

V/v tham gia công bố giá
vật liệu xây dựng định kỳ tại
Sở Xây dựng

Kính gửi: Các tổ chức, cá nhân sản xuất, kinh doanh vật liệu
xây dựng và trang trí nội thất

Căn cứ Luật Giá số 12/2012/QH13 ngày 20 tháng 6 năm 2012;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật Sửa đổi bổ
sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi
phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 19/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019 của Bộ Xây
dựng về việc ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về sản phẩm, hàng hóa
vật liệu xây dựng.

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây
dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây
dựng;

Thực hiện công tác quản lý nhà nước về xây dựng và vật liệu xây dựng
(VLXD) trên địa bàn tỉnh theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 26 và điểm d
khoản 3 Điều 43 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP, Sở Xây dựng công bố giá
VLXD trên địa bàn tỉnh định kỳ để làm cơ sở chủ yếu cho các cơ quan chuyên
môn về xây dựng, chủ đầu tư, tư vấn xây dựng, đơn vị thi công tham khảo để
lập dự toán công trình. Đồng thời, việc sản phẩm hàng hoá của doanh nghiệp
đảm bảo đủ điều kiện lưu thông trên thị trường và sử dụng cho công trình
được xét tham gia công bố giá, còn là cơ hội để quảng bá sản phẩm, thương
hiệu, nhãn hiệu, giới thiệu chất lượng sản phẩm qua kênh thông tin chính
thống của cơ quan quản lý nhà nước về xây dựng trên địa bàn tỉnh.

Nhằm đảm bảo đa dạng thông tin và phong phú chủng loại cho bảng
công bố giá VLXD; tạo điều kiện cho các tổ chức, cá nhân có nhu cầu có thể
tham khảo đồng thời tạo điều kiện để doanh nghiệp VLXD phát triển sản
xuất, kinh doanh; Sở Xây dựng Quảng Ngãi đề nghị các doanh nghiệp sản
xuất, kinh doanh VLXD gửi hồ sơ đề nghị công bố giá định kỳ theo các nội
dung sau:

I. Trường hợp doanh nghiệp tham gia công bố giá VLXD lần đầu:

1. Công văn gửi Sở Xây dựng đề nghị được công bố giá vật liệu xây
dựng (theo mẫu tại **Phụ lục 1**); bao gồm nội dung cam kết các sản phẩm,
hàng hoá đề nghị công bố giá không vi phạm các quy định về khai thác, chế

biến, sản xuất và kinh doanh sản phẩm, hàng hoá tương ứng; thông tin của người phụ trách đăng ký công bố giá, địa chỉ nhà máy sản xuất, nêu rõ thời điểm giá vật liệu đề nghị công bố bắt đầu có hiệu lực.

2. Bảng niêm yết giá sản phẩm, hàng hoá của đơn vị (bản chính, kê khai theo mẫu tại **Phụ lục 2**).

3. Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động doanh nghiệp do cơ quan có thẩm quyền cấp.

4. Tài liệu công bố tiêu chuẩn áp dụng của đơn vị đối với sản phẩm, hàng hoá VLXD đề nghị công bố theo quy định tại Điều 23 Luật Chất lượng sản phẩm, hàng hoá; Nhãn hàng hoá theo quy định tại Nghị định số 43/2017/NĐ-CP ngày 14 tháng 4 năm 2017 của Chính phủ; Tài liệu thể hiện việc duy trì kiểm soát chất lượng, thử nghiệm và giám sát định kỳ nhằm đảm bảo chất lượng sản phẩm do đơn vị sản xuất, kinh doanh phù hợp với công bố tiêu chuẩn áp dụng, quy chuẩn kỹ thuật tương ứng theo quy định tại Điều 10, Điều 28 Điều 38 Luật Chất lượng sản phẩm, hàng hoá (Ví dụ: Phiếu kết quả thử nghiệm của đơn vị được cơ quan có thẩm quyền chỉ định hoặc công nhận).

5. Chứng nhận và công bố hợp quy đối với sản phẩm bắt buộc phải công bố hợp quy theo danh mục quy định tại Bảng 1, Phần 2 Thông tư số 19/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019 của Bộ Xây dựng.

6. Giá bán của sản phẩm bao gồm các thông tin giá bán của quý trước, giá bán tại thời điểm hiện tại (lưu ý giá bán là giá chưa bao gồm thuế GTGT), đồng thời nêu rõ địa chỉ giao hàng, giá bán trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi (ví dụ: tại trung tâm thành phố Quảng Ngãi (*các phường*), tại nhà máy, chân công trình trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi...).

7. Danh sách các đại lý phân phối sản phẩm, hàng hóa (trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi) có đăng ký hoạt động theo quy định của pháp luật (nếu có).

II. Trường hợp doanh nghiệp đề nghị thay đổi giá công bố:

1. Công văn đề nghị công bố giá (bản chính, tham khảo mẫu **Phụ lục 1**); bao gồm nội dung cam kết các sản phẩm, hàng hoá đề nghị công bố giá không vi phạm các quy định về khai thác, chế biến, sản xuất và kinh doanh sản phẩm, hàng hoá tương ứng.

2. Bảng niêm yết giá sản phẩm, hàng hoá của đơn vị (bản chính, tham khảo bảng kê khai theo mẫu **Phụ lục 3**)

3. Các tài liệu tương tự từ điểm 3 đến điểm 7 mục I Công văn này nếu có thay đổi so với hồ sơ đề nghị trước đó.

4. Trường hợp có sản phẩm mới đề nghị công bố giá, thực hiện bổ sung các nội dung như tại mục I.

III. Địa chỉ, thời hạn gửi hồ sơ đề nghị công bố giá VLXD trên địa bàn tỉnh:

Các tổ chức, cá nhân gửi hồ sơ đề nghị công bố giá VLXD trên địa bàn tỉnh về Sở Xây dựng Quảng Ngãi:

- Địa chỉ: Số 74 đường Bắc Sơn, thành phố Quảng Ngãi:

- Điện thoại: 0255.3822717 Fax: 0255.3825466.

- Thời hạn: Định kỳ trước ngày 28 hàng tháng

Gửi “File mềm” dữ liệu qua địa chỉ thư điện tử pkvtlxd.sxdqng@gmail.com để thuận lợi cho công tác tổng hợp.

Các thông tin cần trao đổi, đề nghị các đơn vị liên hệ Phòng Quản lý Chất lượng công trình và Vật liệu xây dựng – Sở Xây dựng (bà Đặng Hoàng Kim Giang – số điện thoại, zalo: 0914.434.580) .

IV. Một số nội dung cần lưu ý

1. Doanh nghiệp phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của các tài liệu do đơn vị cung cấp, thực hiện đảm bảo các quy định tại Khoản 2 Điều 10 và Điều 12 Luật giá Luật Giá số 11/2012/QH13.

2. Trường hợp giá vật liệu xây dựng không có sự thay đổi thì định kỳ 06 tháng kể từ ngày được công bố giá, Doanh nghiệp gửi văn bản thông báo để Sở Xây dựng nắm bắt thông tin. Quá thời hạn nêu trên, nếu Sở không nhận được thông báo của đơn vị thì Sở sẽ xem xét gỡ thông báo giá vật liệu khỏi Công bố giá để đảm bảo sự phù hợp với biến động giá thị trường.

3. Các vật liệu, sản phẩm có giá đề nghị cao hơn so với mặt bằng giá của các sản phẩm cùng loại (kích thước, tiêu chuẩn, công dụng...) mà không có thuyết minh, lý do phù hợp thì sẽ được kiểm tra, rà soát và tạm thời chưa được Sở Xây dựng đăng công bố giá trong quý, tháng đề nghị công bố giá.

4. Trường hợp các vật liệu (đã được Sở Xây dựng công bố giá) có biến động về giá. Đề nghị Doanh nghiệp kịp thời gửi thông tin niêm yết giá (bản chụp của bản chính) về Sở Xây dựng qua địa chỉ thư điện tử sxd@quangngai.gov.vn để Sở xem xét cập nhật kịp thời lên cổng thông tin thành phần của Sở Xây dựng.

Sở Xây dựng thông báo đến các cơ quan, đơn vị được biết để phối hợp thực hiện công bố giá vật liệu xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Sở Tài chính;
- GD, PGD Sở (N.H.Hồng);
- Lưu: VT, CL&VL_(G).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Hữu Hồng

