

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ XÂY DỰNG

Số: /SXD-QHKT

V/v có ý kiến đối với đề xuất chấp thuận chủ trương nghiên cứu, đầu tư dự án Trung tâm logistics tại huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày tháng 11 năm 2023

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Sở Xây dựng nhận được Công văn số 2255/SKHĐT-XTĐT ngày 15/11/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc có ý kiến đối với đề xuất chấp thuận chủ trương nghiên cứu, đầu tư dự án Trung tâm logistics tại huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi và bổ sung dự án nghiên cứu vào Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021 - 2030 do Công ty TNHH vận tải đường bộ Thilogitrans đề xuất.

Qua nghiên cứu, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo đề xuất của Công ty, vị trí dự kiến đầu tư dự án Trung tâm logistics tại huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi có diện tích khoảng 3,8ha tại xã Ba Tiêu, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi. Đối chiếu với Quy hoạch xây dựng vùng huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi (đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 225/QĐ-UBND ngày 07/4/2020), vị trí này thuộc khu vực định hướng quy hoạch đất trồng cây hàng năm, đất lúa và đất giao thông. Như vậy, việc Công ty đề xuất đầu tư dự án Trung tâm logistics tại vị trí trên là chưa phù hợp với Quy hoạch xây dựng vùng huyện được duyệt.

Ngoài ra, đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến UBND huyện Ba Tơ để kiểm tra sự phù hợp của vị trí đề xuất dự án trên với đồ án Quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Ba Vi, huyện Ba Tơ đã được phê duyệt.

Đối với các nội dung khác, đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến các Sở ngành liên quan và UBND huyện Ba Tơ để tổng hợp, tham mưu theo quy định.

Sở Xây dựng kính phúc đáp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- GD, PGD Sở (P.V.Hà);
- Lưu: VT, QHKT(TA191).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Phạm Việt Hà