

Số: /SXD-CL&VL

Quảng Ngãi, ngày tháng 10 năm 2023

V/v kết quả kiểm tra hồ sơ hoàn thành hạng mục hạ tầng kỹ thuật công trình: Khu tái định cư Đồng An Sơn, Đồng Trước An Định xã Hành Dũng, Đồng Cây Trâm Trong xã Hành Phước, Đồng Giá xã Hành Minh và Đồng Xuân xã Hành Thịnh huyện Nghĩa Hành thuộc Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn, đoạn qua tỉnh Quảng Ngãi thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025

Kính gửi: Sở Giao thông vận tải

Thực hiện nội dung Công văn số 2957/SGTVT-QLCL ngày 26/9/2023 của Sở Giao thông vận tải về việc phối hợp kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành thi công xây dựng công trình các khu tái định cư trên địa bàn huyện Nghĩa Hành thuộc Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn, đoạn qua tỉnh Quảng Ngãi thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025, sau khi kiểm tra hồ sơ hoàn thành hạng mục công trình Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

**I. Khu tái định cư Đồng An Sơn, xã Hành Dũng, huyện Nghĩa Hành**

**1. Thông tin về hạng mục công trình**

a) Tên công trình: Khu tái định cư Đồng An Sơn, xã hành Dũng, huyện Nghĩa Hành thuộc Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn, đoạn qua tỉnh Quảng Ngãi thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025; hạng mục: San nền, Thoát nước mưa, Thoát nước thải, Vĩa hè + Cây xanh và Điện chiếu sáng.

b) Địa điểm xây dựng: Xã Hành Dũng, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi.

c) Mô tả các thông số chính của công trình:

- San nền: San nền theo lô, tổng diện tích khoảng 2,6 ha, tổng khối lượng đất đắp khoảng 58.530m<sup>3</sup>, chiều dày đất đắp (1,7÷2,7)m, hệ số đầm nén  $K \geq 0,85$ ; taluy được gia cố bằng bê tông đá 2x4 M150 dày 12cm. Cọc phân lô thiết kế tại ranh giới các lô đất, sử dụng cọc bê tông đá 1x2 M200 kích thước

(10x10x40)cm, chôn sâu trong đất 20cm.

- Thoát nước mưa: Thiết kế tuyến dưới cống vỉa hè dọc các tuyến đường giao thông theo quy hoạch đã được phê duyệt. Sử dụng cống tròn BTCT đúc sẵn có đường kính  $\varnothing(400\div 1200)$ mm; cống dưới vỉa hè sử dụng cống chịu tải trọng H10-X60, cống dưới đường sử dụng cống chịu tải trọng H30-XB80; nối cống bằng giăng cao su kết hợp chèn vữa xi măng. Nước mưa được thu gom và thoát ra mương tiêu ở phía Nam dự án; độ dốc dọc tuyến  $i=(0,1\div 0,2)\%$ . Giếng thăm trên vỉa hè bằng bê tông đá 1x2 M200, đáy giếng thăm bằng đan BTCT đá 1x2 M250 đúc sẵn kết hợp gang định hình. Hồ thu đồ bê tông đá 1x2 M250, bên trên đáy song chắn rác bằng gang.

- Thoát nước thải: Thiết kế phía sau các lô đất theo quy hoạch đã được phê duyệt. Sử dụng mương B400 bê tông đá 1x2 M200, trên đây đan BTCT đá 1x2 M250; sử dụng cống tròn BTCT đúc sẵn đường kính  $\varnothing 300$ mm đối với đoạn đầu nối vào bể xử lý nước thải, nối cống bằng gioăng cao su kết hợp chèn vữa xi măng. Nước thải được thu gom dẫn về bể xử lý nước thải trước khi đầu nối vào hệ thống thoát nước mưa, độ dốc dọc tuyến  $i=(0,25\div 1,1)\%$ . Giếng thăm bê tông đá 1x2 M200, đáy bằng đan BTCT đá 1x2 M250 viền khung thép V.

- Vỉa hè + Cây xanh: Vỉa hè thiết kế dọc các tuyến đường giao thông theo quy hoạch đã được phê duyệt. Vỉa hè lát gạch bê tông dày tối thiểu 5cm trên lớp cát đệm dày 5cm, dốc ngang vỉa hè  $i=2,0\%$  về phía đường giao thông. Cây xanh: Thiết kế dọc các tuyến đường giao thông theo quy hoạch đã được phê duyệt; kích thước hố (0,8x0,8)m, thành hố đổ bê tông đá 1x2 M200, mặt lát đá granite. Khoảng cách giữa các hố cây trung bình khoảng 10m. Cây xanh trong cây Lộc Vừng (tuyến D3) và cây Bằng Lăng (các tuyến: N1, N2, N3, D1, D4) có đường kính tại chiều cao tiêu chuẩn  $\geq 5$ cm, chiều cao  $\geq 3,5$ m.

- Điện chiếu sáng: Nguồn điện được đầu nối từ tủ ĐKCS được đầu nối vào tủ điện hạ thế thuộc TBA TĐC Đồng An Sơn (thuộc hạng mục: Hệ thống cấp điện), đường dây cấp điện chiếu sáng đi nổi trên không, sử dụng cáp LV-ABC (4x25)mm<sup>2</sup>. Bố trí chiếu sáng một bên, sử dụng 02 loại đèn Led công suất tối thiểu 75W và tối thiểu 100W đi chung cột với đường dây hạ thế.

## 2. Kết quả kiểm tra hồ sơ hoàn thành hạng mục công trình:

- Việc tổ chức nghiệm thu thực hiện cơ bản tuân thủ theo trình tự, tiêu chuẩn về nghiệm thu và thi công của Nhà nước đang được áp dụng hiện hành.

- Công trình có nhật ký thi công ghi chép cơ bản đầy đủ công việc thực hiện trong ngày cũng như mọi vấn đề liên quan đến công trình.

- Hồ sơ hoàn thành công trình lập cơ bản đầy đủ theo Phụ lục VIb Nghị định số 06/2021/NĐ-CP. Tuy nhiên, chủ đầu tư cần rà soát và yêu cầu các đơn vị có liên quan cung cấp bổ sung đầy đủ một số hồ sơ như sau:

+ Hồ sơ năng lực của tổ chức và các cá nhân tham gia tư vấn giám sát công trình; cung cấp quyết định phân công giám sát thi công công trình;

+ Hồ sơ năng lực của các đơn vị thí nghiệm và thi công xây dựng công

trình;

+ Hồ sơ quản lý chất lượng các loại vật liệu (cát, đất, đá) phục vụ thi công công trình đúng quy định: Văn bản chấp thuận của Chủ đầu tư; Giấy phép khai thác khoáng sản, Hợp đồng cung cấp đất đắp; Biên bản xác nhận cự ly vận chuyển;

+ Biên bản xử lý kỹ thuật ngày 27/2/2023 (*giảm chiều dài tường chắn dọc tuyến D3; giảm mái taluy phía sau lô 3; nối dài tuyến thoát nước ngang hiện hữu tuyến đường D3*), ngày 27/4/2023 (*bổ sung thoát nước ngang để đảm bảo thoát nước, tránh ngập úng cục bộ; Bổ sung cống thoát nước và nạo vét kênh mương hiện hữu*);

+ Phụ lục 04, 06, 08, 09 theo Hướng dẫn số 2207/HD-SXD ngày 17/10/2022 của Sở Xây dựng Quảng Ngãi; bổ sung phiếu thiết kế thành phần cấp phối vữa và phiếu kết quả thí nghiệm nén mẫu vữa;

+ Văn bản chấp thuận của Chủ đầu tư đối với biện pháp thi công, đảm bảo an toàn giao thông, an toàn lao động, vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ và tiến độ thi công gói thầu;

+ Phiếu xuất xưởng của cống bê tông ly tâm các loại D300, D600, D800; các kết quả thí nghiệm về khả năng chịu tải và chống thấm của ống cống; Rà soát thành phần quy định trong các biên bản nghiệm thu công trình;

+ Hồ sơ hoàn công hạng mục điện chiếu sáng cho toàn công trình và hợp đồng cung cấp cây xanh cho công trình.

+ Kế hoạch quản lý chất thải rắn xây dựng theo mẫu tại Phụ lục 1 theo Thông tư số 08/2017/TT-BXD ngày 16/5/2017 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về quản lý chất thải rắn xây dựng được chủ đầu tư chấp thuận;

+ Biên bản nghiệm thu vận hành thử thiết bị (nghiệm thu tĩnh, nghiệm thu chạy thử không tải và nghiệm thu chạy thử có tải) theo TCVN 5639:1991 - Nghiệm thu thiết bị đã lắp đặt xong - Nguyên tắc cơ bản;

## **II. Khu tái định cư Đồng Trước An Định, xã Hành Dũng, huyện Nghĩa Hành**

### **1. Thông tin về hạng mục công trình**

a) Tên công trình: Khu tái định cư Đồng Trước An Định, xã Hành Dũng, huyện Nghĩa Hành thuộc Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn, đoạn qua tỉnh Quảng Ngãi thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025; hạng mục: San nền, Thoát nước mưa, Thoát nước thải, Vĩa hè + Cây xanh, Cấp nước và Điện chiếu sáng.

b) Địa điểm xây dựng: Xã Hành Dũng, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi.

c) Mô tả các thông số chính của công trình:

- San nền: San nền theo lô, tổng diện tích khoảng 3,9 ha, tổng khối lượng

đất đắp khoảng 124.612m<sup>3</sup>, chiều dày đất đắp (1,9÷3,0)m, hệ số đầm nén  $K \geq 0,85$ ; taluy được gia cố bằng bê tông đá 2x4 M150 dày 12cm. Cọc phân lô thiết kế tại ranh giới các lô đất, sử dụng cọc bê tông đá 1x2 M200 kích thước (10x10x40)cm, chôn sâu trong đất 20cm.

- Thoát nước mưa: Thiết kế tuyến cống dưới vỉa hè dọc các tuyến đường giao thông theo quy hoạch đã được phê duyệt. Sử dụng cống tròn BTCT đúc sẵn có đường kính  $\varnothing(400 \div 1000)$ mm; cống dưới vỉa hè sử dụng cống chịu tải trọng H10-X60, cống dưới đường sử dụng cống chịu tải trọng H30-XB80; nổi cống bằng giăng cao su kết hợp chèn vữa xi măng. Nước mưa được thu gom và thoát ra mương tiêu ở phía nam dự án; độ dốc dọc tuyến  $i=(0,1 \div 0,2)\%$ . Giếng thăm trên vỉa hè bằng bê tông đá 1x2 M200, đáy giếng thăm bằng đan BTCT đá 1x2 M250 đúc sẵn kết hợp gang định hình. Hồ thu đồ bê tông đá 1x2 M250, bên trên đáy song chắn rác bằng gang. Thoát nước lưu vực sử dụng mương BTCT B2000 và cống hộp BTCT 2(4x2)m.

- Thoát nước thải: Thiết kế phía sau các lô đất theo quy hoạch đã được phê duyệt. Sử dụng mương B400 bê tông đá 1x2 M200, trên đây đan BTCT đá 1x2 M250; sử dụng cống tròn BTCT đúc sẵn đường kính  $\varnothing(300 \div 400)$ mm đối với đoạn đầu nối vào bể xử lý nước thải, nổi cống bằng gioăng cao su kết hợp chèn vữa xi măng. Nước thải được thu gom dẫn về bể xử lý trước khi đầu nối vào hệ thống thoát nước mưa, độ dốc dọc tuyến  $i=(0,1 \div 0,3)\%$ . Giếng thăm bê tông đá 1x2 M200, đáy bằng đan BTCT đá 1x2 M250 viền khung thép V.

- Vỉa hè + Cây xanh: Vỉa hè thiết kế dọc các tuyến đường giao thông theo quy hoạch đã được phê duyệt. Vỉa hè lát gạch bê tông dày tối thiểu 5cm trên lớp cát đệm dày 5cm, dốc ngang vỉa hè  $i=2,0\%$  về phía đường giao thông. Cây xanh: Thiết kế dọc các tuyến đường giao thông theo quy hoạch đã được phê duyệt; kích thước hố (0,8x0,8)m, thành hố đổ bê tông đá 1x2 M200, mặt lát đá granite. Khoảng cách giữa các hố cây trung bình khoảng 10m. Cây xanh trong cây Lộ Vừng (tuyến D4) và cây Bằng Lăng (các tuyến: N1, N2, N3, D1, D2, D3, D5) có đường kính tại chiều cao tiêu chuẩn  $\geq 5$ cm, chiều cao  $\geq 3,5$ m.

- Điện chiếu sáng: Nguồn điện được đầu nối từ cột Trạm biến áp An Định, đường dây cấp điện chiếu sáng đi nổi trên không, sử dụng cáp LV-ABC (4x25)mm<sup>2</sup>. Bố trí chiếu sáng một bên, sử dụng đèn Led công suất tối thiểu 75W và tối thiểu 100W đi chung cột với đường dây hạ thế.

- Cấp nước sinh hoạt: thiết kế cấp nước dọc các tuyến đường, theo quy hoạch đã được phê duyệt. Nguồn nước được thiết kế đầu nối với hệ thống cấp nước hiện trạng. Tuyến ống chính sử dụng ống nhựa HDPE D100/110, tuyến ống dịch vụ sử dụng ống nhựa HDPE D50/63.

## 2. Kết quả kiểm tra hồ sơ hoàn thành hạng mục công trình:

- Việc tổ chức nghiệm thu thực hiện cơ bản tuân thủ theo trình tự, tiêu chuẩn về nghiệm thu và thi công của Nhà nước đang được áp dụng hiện hành.

- Công trình có nhật ký thi công ghi chép cơ bản đầy đủ công việc thực hiện trong ngày cũng như mọi vấn đề liên quan đến công trình.

- Hồ sơ hoàn thành công trình lập cơ bản đầy đủ theo Phụ lục VIb Nghị định số 06/2021/NĐ-CP. Tuy nhiên, chủ đầu tư cần rà soát và yêu cầu các đơn vị có liên quan cung cấp bổ sung đầy đủ một số hồ sơ như sau:

+ Hồ sơ quản lý chất lượng các loại vật liệu (cát, đất, đá) phục vụ thi công công trình đúng quy định: Văn bản chấp thuận của Chủ đầu tư; Giấy phép khai thác khoáng sản, Hợp đồng cung cấp đất đắp; Biên bản xác nhận cự ly vận chuyển;

+ Hồ sơ năng lực của đơn vị thi công, đơn vị thí nghiệm và đơn vị tư vấn giám sát công trình (*cung cấp đầy đủ chứng chỉ giám sát cá nhân của nhà thầu tư vấn giám sát phụ là Công ty TNHH TV& TM Toàn Thắng*);

+ Phiếu kết quả thí nghiệm chưa có số hợp đồng theo quy định tại Nghị định số 62/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ;

+ Thiếu Biên bản kiểm tra điều kiện khởi công xây dựng công trình, chấp thuận nghiệm thu vật liệu đầu vào, lấy mẫu vật liệu thí nghiệm tại hiện trường (*cát, đất, đá, xi măng...*); Bổ sung hợp đồng cung cấp cây xanh cho công trình;

+ Chưa có xác nhận của chủ đầu tư, tư vấn giám sát và đơn vị thi công công trình trong tất cả các phiếu kết quả thử nghiệm nén mẫu bê tông, thử nghiệm khả năng chịu tải của ống cống, thử nghiệm khả năng chống thấm nước của ống cống, phiếu kiểm tra khuyết tật ngoại quan và kích thước hình học của ống cống các loại D1500, D300, D400, D600...

+ Kế hoạch quản lý chất thải rắn xây dựng theo mẫu tại Phụ lục 1 theo Thông tư số 08/2017/TT-BXD ngày 16/5/2017 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về quản lý chất thải rắn xây dựng được chủ đầu tư chấp thuận;

+ Bổ sung biên bản nghiệm thu vận hành thử thiết bị (nghiệm thu tĩnh, nghiệm thu chạy thử không tải và nghiệm thu chạy thử có tải) theo TCVN 5639:1991 - Nghiệm thi thiết bị đã lắp đặt xong - Nguyên tắc cơ bản;

### **III. Khu tái định cư Đồng Cây Trâm Trong, xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành:**

#### 1. Thông tin về hạng mục công trình

a) Tên công trình: Khu tái định cư Đồng Cây Trâm Trong, xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành thuộc Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn, đoạn qua tỉnh Quảng Ngãi thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025; hạng mục: San nền, Thoát nước mưa, Thoát nước thải, Via hè + Cây xanh, Điện chiếu sáng.

b) Địa điểm xây dựng: Xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi.

c) Mô tả các thông số chính của công trình:

- San nền: San nền theo lô, tổng diện tích khoảng 3,6 ha, tổng khối lượng đất đắp khoảng 60.620m<sup>3</sup>, chiều dày đất đắp (1,0÷2.4)m, hệ số đầm nén

$K \geq 0,85$ ; taluy được gia cố bằng bê tông đá 2x4 M150 dày 12cm. Cọc phân lô thiết kế tại ranh giới các lô đất, sử dụng cọc bê tông đá 1x2 M200 kích thước (10x10x40)cm, chôn sâu trong đất 20cm.

- Thoát nước mưa: Thiết kế tuyến cống dưới vỉa hè dọc các tuyến đường giao thông theo quy hoạch đã được phê duyệt. Sử dụng cống tròn BTCT đúc sẵn có đường kính  $\varnothing(400 \div 1500)$ mm; cống dưới vỉa hè sử dụng cống chịu tải trọng H10-X60, cống dưới đường sử dụng cống chịu tải trọng H30-XB80; nổi cống bằng giăng cao su kết hợp chèn vữa xi măng. Nước mưa được thu gom và dẫn thoát qua mương đất hoàn trả kích thước BxH(1,5x1)m, BxH(4x1)m, rồi thoát ra lưu vực qua cống tròn  $2\varnothing 1500$ ; độ dốc dọc tuyến  $i=(0,2 \div 2,2)\%$ . Giếng thăm trên vỉa hè bằng bê tông đá 1x2 M200, đáy giếng thăm bằng đan BTCT đá 1x2 M250 đúc sẵn kết hợp gang định hình. Hồ thu đồ bê tông đá 1x2 M250, bên trên đáy song chắn rác bằng gang.

- Thoát nước thải: Thiết kế phía sau các lô đất theo quy hoạch đã được phê duyệt. Sử dụng mương B400 bê tông đá 1x2 M200, trên đây đan BTCT đá 1x2 M250; sử dụng cống tròn BTCT đúc sẵn đường kính  $\varnothing 400$ mm đối với đoạn đầu nối vào Trạm xử lý nước thải, nổi cống bằng giăng cao su kết hợp chèn vữa xi măng. Nước thải được thu gom dẫn về bể xử lý trước khi đầu nối vào hệ thống thoát nước mưa, độ dốc dọc tuyến  $i=(0,2 \div 0,78)\%$ . Giếng thăm bê tông đá 1x2 M200, đáy bằng đan BTCT đá 1x2 M250 viền khung thép V.

- Vỉa hè + Cây xanh: Vỉa hè thiết kế dọc các tuyến đường giao thông theo quy hoạch đã được phê duyệt. Vỉa hè lát gạch bê tông dày tối thiểu 5cm trên lớp cát đệm dày 5cm, dốc ngang vỉa hè  $i=1,5\%$  về phía đường giao thông. Cây xanh: Thiết kế dọc các tuyến đường giao thông theo quy hoạch đã được phê duyệt; kích thước hố (0,8x0,8)m, thành hố đổ bê tông đá 1x2 M200, mặt lát đá granite. Khoảng cách giữa các hố cây trung bình khoảng 10m. Cây xanh trong cây Lộ Vùng (tuyến đường số 1) và cây Bằng Lăng (các tuyến đường còn lại) có đường kính tại chiều cao tiêu chuẩn  $\geq 5$ cm, chiều cao  $\geq 3,5$ m.

- Điện chiếu sáng: Nguồn điện được đầu nối từ tủ ĐKCS được đầu nối vào tủ điện hạ thế thuộc TBA TĐC Đồng Cây Trâm (thuộc hạng mục: hệ thống cấp điện), đường dây cấp điện chiếu sáng đi nổi trên không, sử dụng cáp LV-ABC (4x25)mm<sup>2</sup>. Bố trí chiếu sáng 01 bên, sử dụng đèn Led công suất tối thiểu 75W, đi chung cột với đường dây hạ thế.

## 2. Kết quả kiểm tra hồ sơ hoàn thành hạng mục công trình:

- Việc tổ chức nghiệm thu thực hiện cơ bản tuân thủ theo trình tự, tiêu chuẩn về nghiệm thu và thi công của Nhà nước đang được áp dụng hiện hành.

- Công trình có nhật ký thi công ghi chép cơ bản đầy đủ công việc thực hiện trong ngày cũng như mọi vấn đề liên quan đến công trình.

- Hồ sơ hoàn thành công trình lập cơ bản đầy đủ theo Phụ lục VIb Nghị định số 06/2021/NĐ-CP. Tuy nhiên, chủ đầu tư cần rà soát và yêu cầu các đơn vị có liên quan cung cấp bổ sung đầy đủ một số hồ sơ như sau:

+ Hồ sơ năng lực của tổ chức và các cá nhân tham gia tư vấn giám sát công trình; cung cấp quyết định phân công giám sát thi công công trình;

+ Hồ sơ năng lực của các đơn vị thí nghiệm và thi công xây dựng công trình;

+ Hồ sơ quản lý chất lượng các loại vật liệu (cát, đất, đá) phục vụ thi công công trình đúng quy định: Văn bản chấp thuận của Chủ đầu tư; Giấy phép khai thác khoáng sản, Hợp đồng cung cấp đất đắp; Biên bản xác nhận cự ly vận chuyển;

+ Hồ sơ quản lý chất lượng, chứng chỉ xuất xưởng gạch bê tông via hè (30x30x5); bổ sung phiếu kết quả thí nghiệm thử tải nắp hố ga, phiếu kết quả thí nghiệm thử tải song chắc rác; biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình và hợp đồng cung cấp cây xanh cho công trình;

+ Văn bản chấp thuận của Chủ đầu tư đối với biện pháp thi công, đảm bảo an toàn giao thông, an toàn lao động, vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ và tiến độ thi công gói thầu;

+ Kế hoạch quản lý chất thải rắn xây dựng theo mẫu tại Phụ lục 1 theo Thông tư số 08/2017/TT-BXD ngày 16/5/2017 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về quản lý chất thải rắn xây dựng được chủ đầu tư chấp thuận;

+ Biên bản nghiệm thu vận hành thử thiết bị (nghiệm thu tĩnh, nghiệm thu chạy thử không tải và nghiệm thu chạy thử có tải) theo TCVN 5639:1991 - Nghiệm thu thiết bị đã lắp đặt xong - Nguyên tắc cơ bản;

#### **IV. Khu tái định cư Đồng Giá, xã Hành Minh, huyện Nghĩa Hành:**

##### 1. Thông tin về hạng mục công trình

a) Tên công trình: Khu tái định cư Đồng Giá, xã Hành Minh, huyện Nghĩa Hành thuộc Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn, đoạn qua tỉnh Quảng Ngãi thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025; hạng mục: San nền, Thoát nước mưa, Thoát nước thải, Via hè + Cây xanh, Điện chiếu sáng.

b) Địa điểm xây dựng: Xã Hành Minh, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi.

c) Mô tả các thông số chính của công trình:

- San nền theo lô, tổng diện tích khoảng 5,8ha, tổng khối lượng đất đắp khoảng 92.015m<sup>3</sup>, chiều dày đất đắp (0,1÷3,4)m, hệ số đầm nén  $K \geq 0,85$ ; taluy được gia cố bằng bê tông đá 2x4 M150 dày 12cm. Cọc phân lô: Thiết kế tại ranh giới các lô đất, sử dụng cọc bê tông đá 1x2 M200 kích thước (10x10x40)cm, chôn sâu trong đất 20cm.

- Thoát nước mưa: Thiết kế tuyến cống dưới via hè dọc các tuyến đường giao thông theo quy hoạch đã được phê duyệt. Sử dụng cống tròn BTCT đúc sẵn có đường kính Ø(400÷1200)mm và hoàn trả thoát nước từ sông cầu Vòng về Cầu Ngăn bằng cống hộp BxH(3x2)m; cống dưới via hè sử dụng cống chịu tải

trọng H10-X60, cống dưới đường sử dụng cống chịu tải trọng H30-XB80; nổi cống bằng giăng cao su kết hợp chèn vữa xi măng. Nước mưa được thu gom và dẫn thoát ra Sông Phước Giang; độ dốc dọc tuyến  $i=(0,3\div 0,5)\%$ . Giếng thăm trên vỉa hè bằng bê tông đá 1x2 M200, đáy giếng thăm bằng đan BTCT đá 1x2 M250 đúc sẵn kết hợp đan gang định hình. Hồ thu đỗ bê tông đá 1x2 M250, bên trên đáy song chắn rác bằng gang.

- Thoát nước thải: Thiết kế phía sau các lô đất theo quy hoạch đã được phê duyệt. Sử dụng mương B400 bê tông đá 1x2 M200, trên đây đan BTCT đá 1x2 M250; sử dụng cống tròn BTCT đúc sẵn đường kính  $\varnothing 400\text{mm}$  đối với đoạn đầu nối vào Trạm xử lý nước thải, nổi cống bằng giăng cao su kết hợp chèn vữa xi măng. Nước thải được thu gom dẫn về bể xử lý để xử lý trước khi đầu nối vào hệ thống thoát nước mưa, độ dốc dọc tuyến  $i=(0,18\div 0,25)\%$ . Giếng thăm bê tông đá 1x2 M200, đáy bằng đan BTCT đá 1x2 M250 viền khung thép V.

- Vỉa hè + Cây xanh: vỉa hè thiết kế dọc các tuyến đường giao thông theo quy hoạch đã được phê duyệt. Vỉa hè lát gạch bê tông dày tối thiểu 5cm trên lớp đệm cát dày 5cm, dốc ngang vỉa hè  $i=1,5\%$  về phía đường giao thông. Cây xanh: Thiết kế dọc các tuyến đường giao thông theo quy hoạch đã được phê duyệt; kích thước hố (0,8x0,8)m, thành hố bằng bê tông đá 1x2 M200, mặt lát đá granite. Khoảng cách giữa các hố cây trung bình khoảng 10m. Cây xanh trồng cây Lộc Vừng (tuyến đường số 01, 08, 10, 12) và cây Bằng Lăng (tuyến đường số 02, 03, 04, 05, 06, 07, 11) có đường kính tại chiều cao tiêu chuẩn  $\geq 5\text{cm}$ , chiều cao  $\geq 3,5\text{m}$ .

- Điện chiếu sáng: Nguồn điện được đầu nối từ tủ ĐKCS được đầu nối vào tủ điện hạ thế thuộc TBA TĐC Đồng Giá (thuộc hạng mục: Hệ thống cấp điện), đường dây cấp điện chiếu sáng đi nổi trên không, sử dụng cáp LV-ABC (4x25) $\text{mm}^2$ . Bố trí chiếu sáng 01 bên, sử dụng đèn Led công suất tối thiểu 75W đi chung cột với đường dây hạ thế.

## 2. Kết quả kiểm tra hồ sơ hoàn thành hạng mục công trình:

- Việc tổ chức nghiệm thu thực hiện cơ bản tuân tự theo đúng tiến trình của công việc và tuân thủ theo quy trình, tiêu chuẩn về nghiệm thu và thi công của Nhà nước đang được áp dụng hiện hành.

- Công trình có nhật ký thi công ghi chép cơ bản đầy đủ công việc thực hiện trong ngày cũng như mọi vấn đề liên quan đến công trình.

- Hồ sơ hoàn thành công trình lập cơ bản đầy đủ theo Phụ lục VIb Nghị định số 06/2021/NĐ-CP. Tuy nhiên, chủ đầu tư cần rà soát và yêu cầu các đơn vị có liên quan bổ sung một số hồ sơ như sau:

+ Chứng chỉ năng lực hành nghề giám sát của cá nhân tham gia giám sát và hồ sơ năng lực tổ chức của đơn vị tư vấn giám sát công trình; Bổ sung hồ sơ năng lực của đơn vị thí nghiệm công trình;

+ Hồ sơ quản lý chất lượng các loại vật liệu (cát, đất, đá) phục vụ thi công công trình đúng quy định: Giấy phép khai thác khoáng sản, Hợp đồng cung cấp



đất đắp; Biên bản xác nhận cự ly vận chuyển;

+ Công văn chấp thuận nguồn vật liệu đầu vào đối với vật liệu đất đắp của chủ đầu tư đối với nhà thầu thi công xây dựng công trình; bổ sung hợp đồng cung cấp cây xanh cho công trình; bổ sung biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình;

+ Biên bản xử lý kỹ thuật ngày 20/3/2023 về nội dung: Thống nhất bổ sung vạch sơn dẫn hướng rẽ trái qua phạm vi các nút giao để phương tiện lưu thông qua nút được an toàn; thống nhất dịch chuyển vị trí cột 120A/1 về vị trí cột hiện trạng 120A/1; thống nhất điều chỉnh cao độ móng 120A/2 nằm dưới đáy cống mương hộp 2x3m, hạ cao độ móng 120A/2 từ 6.53m xuống cao độ 5.81m;

+ Công văn chấp thuận biện pháp thi công, biện pháp đảm bảo an toàn giao thông, an toàn lao động, vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ và tiến độ thi công gói thầu;

+ Bổ sung đầy đủ thành phần trong các biên bản nghiệm thu công trình (hầu hết các biên bản nghiệm thu hoàn thành chuyển giao đoạn thi công công trình ngày 23/2/2023, ngày 13/4/2023, ngày 25/4/2023... thiếu đại diện chủ đầu tư; biên bản lấy mẫu thí nghiệm hiện trường 16/4/2023; biên bản nghiệm thu công việc ngày 12/4/2023 thiếu đại diện tư vấn giám sát);

+ Kế hoạch quản lý chất thải rắn xây dựng theo mẫu tại Phụ lục 1 theo Thông tư số 08/2017/TT-BXD ngày 16/5/2017 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về quản lý chất thải rắn xây dựng được chủ đầu tư chấp thuận;

+ Biên bản nghiệm thu vận hành thử thiết bị (nghiệm thu tĩnh, nghiệm thu chạy thử không tải và nghiệm thu chạy thử có tải) theo TCVN 5639:1991 - Nghiệm thi thiết bị đã lắp đặt xong - Nguyên tắc cơ bản;

## **V. Khu tái định cư Đồng Xuân, xã Hành Thịnh, huyện Nghĩa Hành:**

### 1. Thông tin về hạng mục công trình

a) Tên công trình: Khu tái định cư Đồng Xuân, xã Hành Thịnh, huyện Nghĩa Hành thuộc Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn, đoạn qua tỉnh Quảng Ngãi thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025; hạng mục: San nền, Thoát nước mưa, Thoát nước thải, Vĩa hè + Cây xanh, Điện chiếu sáng.

b) Địa điểm xây dựng: Xã Hành Thịnh, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi.

c) Mô tả các thông số chính của công trình:

- San nền theo lô, tổng diện tích khoảng 6,2ha, tổng khối lượng đất đắp khoảng 96.244m<sup>3</sup>, chiều dày đất đắp (0,7÷2,4)m, hệ số đầm nén  $K \geq 0,85$ ; taluy được gia cố bằng bê tông đá 2x4 M150 dày 12cm. Cọc phân lô: Thiết kế tại ranh giới các lô đất, sử dụng cọc bê tông đá 1x2 M200 kích thước (10x10x40)cm, chôn sâu trong đất 20cm.

- Thoát nước mưa: Thiết kế tuyến cống dưới vỉa hè dọc các tuyến đường giao thông theo quy hoạch đã được phê duyệt. Sử dụng cống tròn BTCT đúc sẵn có đường kính  $\varnothing(400\div 1500)$ mm; cống dưới vỉa hè sử dụng cống chịu tải trọng H10-X60, cống dưới đường sử dụng cống chịu tải trọng H30-XB80; nối cống bằng giăng cao su kết hợp chèn vữa xi măng. Nước mưa được thu gom và thoát ra mương tiêu ở phía Nam dự án; độ dốc dọc tuyến  $i=(0,1\div 0,2)\%$ . Giếng thăm trên vỉa hè bằng bê tông đá 1x2 M200, đáy giếng thăm bằng đan BTCT đá 1x2 M250 đúc sẵn kết hợp đan gang định hình. Hồ thu đỗ bê tông đá 1x2 M250, bên trên đáy song chắn rác bằng gang.

- Thoát nước thải: Thiết kế phía sau các lô đất theo quy hoạch đã được phê duyệt. Sử dụng mương B400 bê tông đá 1x2 M200, trên đây đan BTCT đá 1x2 M250; sử dụng cống tròn BTCT đúc sẵn đường kính  $\varnothing(300\div 400)$ mm đối với đoạn đầu nối vào bể xử lý nước thải, nối cống bằng gioăng cao su kết hợp chèn vữa xi măng. Nước thải được thu gom dẫn về bể xử lý để xử lý trước khi đầu nối vào hệ thống thoát nước mưa, độ dốc dọc tuyến  $i=(0,2\div 0,7)\%$ . Giếng thăm bê tông đá 1x2 M200, đáy bằng đan BTCT đá 1x2 M250 viền khung thép V.

- Vỉa hè + Cây xanh: Vỉa hè thiết kế dọc các tuyến đường giao thông theo quy hoạch đã được phê duyệt. Vỉa hè lát gạch bê tông dày tối thiểu 5cm trên lớp đệm cát dày 5cm, dốc ngang vỉa hè  $i=2\%$  về phía đường giao thông. Cây xanh: Thiết kế dọc các tuyến đường giao thông theo quy hoạch đã được phê duyệt; kích thước hố  $(0,8x0,8)$ m, thành hố bằng bê tông đá 1x2 M200, mặt lát đá granite. Khoảng cách giữa các hố cây trung bình khoảng 10m. Cây xanh trồng cây Lộc Vừng (tuyến D2) và cây Bằng Lăng (các tuyến: N1, N2, N3, N4, D1, D2, D3, D4, D5, D6) có đường kính tại chiều cao tiêu chuẩn  $\geq 5$ cm, chiều cao  $\geq 3,5$ m.

- Điện chiếu sáng: Nguồn điện được đấu nối từ tủ ĐKCS được đấu nối vào tủ điện hạ thế thuộc TBA TĐC Đồng Xuân (thuộc hạng mục: Hệ thống cấp điện), đường dây cấp điện chiếu sáng đi nối trên không, sử dụng cáp LV-ABC  $(4x25)$ mm<sup>2</sup>. Bố trí chiếu sáng 01 bên, sử dụng đèn Led công suất tối thiểu 75W đi chung cột với đường dây hạ thế.

## 2. Kết quả kiểm tra hồ sơ hoàn thành hạng mục công trình:

- Việc tổ chức nghiệm thu thực hiện cơ bản tuân thủ theo trình tự, tiêu chuẩn về nghiệm thu và thi công của Nhà nước đang được áp dụng hiện hành.

- Công trình có nhật ký thi công ghi chép cơ bản đầy đủ.

- Hồ sơ hoàn thành công trình lập cơ bản đầy đủ theo Phụ lục VIb Nghị định số 06/2021/NĐ-CP. Tuy nhiên, chủ đầu tư yêu cầu các đơn vị có liên quan cung cấp bổ sung đầy đủ một số hồ sơ như sau:

+ Hồ sơ năng lực của các đơn vị thí nghiệm và thi công xây dựng công trình;

+ Hồ sơ quản lý chất lượng các loại vật liệu (cát, đất, đá) phục vụ thi công

công trình đúng quy định: Văn bản chấp thuận của Chủ đầu tư; Giấy phép khai thác khoáng sản, Hợp đồng cung cấp đất đắp; Biên bản xác nhận cự ly vận chuyển đất đắp (*không có xác nhận của Chủ đầu tư*);

+ Biên bản nghiệm thu chuyển giai đoạn số 50/SN-CGD ngày 13/6/2023 không có chữ ký của đại diện Chủ đầu tư;

+ Văn bản chấp thuận của Chủ đầu tư đối với biện pháp thi công, đảm bảo an toàn giao thông, an toàn lao động, vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ và tiến độ thi công gói thầu;

+ Kế hoạch quản lý chất thải rắn xây dựng theo mẫu tại Phụ lục 1 theo Thông tư số 08/2017/TT-BXD ngày 16/5/2017 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về quản lý chất thải rắn xây dựng được chủ đầu tư chấp thuận;

+ Biên bản nghiệm thu vận hành thử thiết bị (nghiệm thu tĩnh, nghiệm thu chạy thử không tải và nghiệm thu chạy thử có tải) theo TCVN 5639:1991 - Nghiệm thi thiết bị đã lắp đặt xong - Nguyên tắc cơ bản;

Trên đây là ý kiến của Sở Xây dựng về kết quả kiểm tra hồ sơ hoàn thành hạng mục hạ tầng kỹ thuật công trình: Khu tái định cư Đồng An Sơn, Đồng Trước An Định xã Hành Dũng, Đồng Cây Trâm Trong xã Hành Phước, Đồng Giá xã Hành Minh và Đồng Xuân xã Hành Thịnh huyện Nghĩa Hành thuộc Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn, đoạn qua tỉnh Quảng Ngãi thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025 để Sở Giao thông vận tải tổng hợp, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- GD, PGĐ Hồng;
- Lưu VT, CL&VL (v).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Hữu Hồng**