

Số: /SXD-CL&VL

Quảng Ngãi, ngày tháng 01 năm 2023

V/v thông báo kết quả kiểm tra
trong quá trình thi công xây dựng
công trình: Trường THPT Bình
Sơn - Nhà hiệu bộ, nhà bộ môn và
các hạng mục phụ trợ

Kính gửi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình
dân dụng và công nghiệp tỉnh Quảng Ngãi

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Thông tư số 10/2021/TT-BXD ngày 25/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 và Nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết số 49/2021/QĐ-UBND ngày 15/10/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Ban hành Quy định về phân cấp quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Thông tư số 02/2018/TT-BXD ngày 06/02/2018 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về bảo vệ môi trường trong thi công xây dựng công trình và chế độ báo cáo công tác bảo vệ môi trường ngành Xây dựng;

Trên cơ sở Thông báo số 1391/TB-BQLDDCN ngày 25/8/2022 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Quảng Ngãi thông báo khởi công xây dựng dự án Trường THPT Bình Sơn - Nhà hiệu bộ, nhà bộ môn và các hạng mục phụ trợ và Công văn số 2820/SXD-CL&VL ngày 28/12/2022 của Sở Xây dựng về việc kiểm tra trong quá trình thi công xây dựng công trình: Trường THPT Bình Sơn - Nhà hiệu bộ, nhà bộ môn và các hạng mục phụ trợ,

Sở Xây dựng đã tổ chức kiểm tra tại hiện trường thi công xây dựng công trình ngày 06/01/2022. Trên cơ sở kết quả kiểm tra hiện trường, hồ sơ quản lý chất lượng, báo cáo của các bên liên quan, Sở Xây dựng thông báo kết quả kiểm tra trong quá trình thi công xây dựng đối với công trình: Trường THPT Bình Sơn - Nhà hiệu bộ, nhà bộ môn và các hạng mục phụ trợ, như sau:

1. Hồ sơ quản lý chất lượng giai đoạn thi công lập cơ bản tuân thủ theo các quy định của pháp luật, tuy nhiên cần bổ sung một số hồ sơ như:

- Kế hoạch quản lý chất thải rắn xây dựng theo mẫu tại Phụ lục 1 Thông tư số 08/2017/TT-BXD ngày 16/5/2017 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về quản lý chất thải rắn xây dựng trước khi triển khai thi công xây dựng;

- Cập nhật đầy đủ nhật ký thi công, biên bản nghiệm thu công việc xây dựng theo tiến độ thi công thực tế trên công trình kể cả phần tháo dỡ công trình cũ.

2. Tiến độ thực hiện: Khối lượng thi công đến thời điểm kiểm tra đạt được khoảng 30% so với khối lượng hợp đồng, đề nghị chủ đầu tư yêu cầu các đơn vị có liên quan khẩn trương đẩy nhanh tiến độ công trình đáp ứng được tiến độ đã được cấp quyết định đầu tư phê duyệt.

3. Hiện trạng chất lượng công trình: Qua kiểm tra hiện trường thi công xây dựng cơ bản tuân thủ theo hồ sơ thiết kế được duyệt. Tuy nhiên, cần rà soát, xử lý một số nội dung trước khi triển khai các bước tiếp theo như:

- Khẩn trương thực hiện thanh lý dẫy nhà hiệu bộ hiện trạng để đảm bảo mặt bằng thi công hạng mục Sân vườn, đường nội bộ;

- Xử lý vị trí tiếp giáp giữa 02 dẫy nhà lớp học 02 tầng đảm bảo mỹ quan và an toàn trong quá trình sử dụng (hiện cao độ giữa 02 dẫy nhà chênh lệch khoảng 0,2m);

- Khẩn trương xử lý đối với nội dung tận dụng xà gồ thép cũ của dẫy nhà lớp học 02 tầng (theo hồ sơ thiết kế là tận dụng xà gồ thép hiện trạng nhưng thực tế tại công trình là xà gồ bằng gỗ);

- Rà soát, tính toán, bổ sung công suất hệ thống cấp điện, ống chờ cho hệ thống điều hòa không khí, hệ thống mạng của Khối nhà hiệu bộ để đảm bảo yêu cầu khi đưa công trình vào sử dụng.

4. Công tác quản lý an toàn lao động và vệ sinh môi trường trong thi công xây dựng công trình: cơ bản đảm bảo theo các quy định của pháp luật. Lắp đặt đầy đủ biển báo, rào chắn an toàn giao thông trong quá trình thi công xây dựng tại các vị trí tập kết vật liệu và khu vực đang thi công.

5. Kết luận, kiến nghị: Để công trình thi công đúng tiến độ, bảo đảm an toàn lao động, vệ sinh môi trường, chất lượng công trình trong quá trình thi công và giai đoạn sử dụng, đề nghị Chủ đầu tư chỉ đạo các đơn vị có liên quan khắc phục các nội dung còn tồn tại nêu trên và thực hiện nghiêm túc một số nội dung sau:

- Đơn vị tư vấn thiết kế: tăng cường trách nhiệm thực hiện giám sát tác giả theo quy định; phối hợp với đơn vị sử dụng để hoàn chỉnh các nội dung xử lý kỹ thuật, điều chỉnh cho phù hợp với yêu cầu sử dụng của đơn vị.

- Đơn vị Tư vấn giám sát: tăng cường công tác kiểm tra, nghiệm thu các loại vật liệu trước khi đưa vào công trình sử dụng; thực hiện đầy đủ các nhiệm vụ theo quy định tại Điều 19 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP.

- Đơn vị thi công: Tăng cường máy móc, thiết bị và tập trung nhân lực để đẩy nhanh tiến độ thi công công trình. Thực hiện đầy đủ các công tác thí nghiệm vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng trước khi thi công và các nội dung khác liên quan đến công tác quản lý chất lượng công trình theo quy định tại Điều 12

Nghị định số 06/2021/NĐ-CP. Nghiêm túc thực hiện các biện pháp đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh môi trường trong quá trình thi công xây dựng.

Sở Xây dựng thông báo kết quả kiểm tra trong quá trình thi công xây dựng công trình: Trường THPT Bình Sơn - Nhà hiệu bộ, nhà bộ môn và các hạng mục phụ trợ. Đề nghị Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận

- Như trên;
- GD, PGĐ Hồng;
- Lưu VT, CL&VL (npb03).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Hữu Hồng