

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ XÂY DỰNG

Số: *427* SXD-QHKT

V/v góp ý đề xuất đầu tư dự
án Trang trại chăn nuôi lợn
giống công nghệ cao
Hoàng Nam

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày *06* tháng 8 năm 2020

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Sở Xây dựng nhận được Công văn số 1193/SKHĐT-KTĐN ngày 21/7/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc tham gia thẩm định dự án Trang trại chăn nuôi lợn công nghệ cao Hoàng Nam (kèm theo hồ sơ dự án).

Qua nghiên cứu, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Theo đề xuất của Công ty cổ phần Xây dựng và dịch vụ Hoàng Nam, vị trí khu đất dự kiến đầu tư xây dựng dự án Trang trại chăn nuôi lợn công nghệ cao Hoàng Nam có tổng diện tích khoảng 18.939m², tại thôn An Hòa Nam, xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa.

2. Đối chiếu với đồ án quy hoạch xây dựng vùng huyện Tư Nghĩa (đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 599/QĐ-UBND ngày 07/8/2019), vị trí đề xuất đầu tư dự án thuộc khu vực định hướng quy hoạch vùng trồng cây lâu năm, đối chiếu đồ án quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Nghĩa Thắng (đã được UBND huyện Tư Nghĩa phê duyệt), vị trí đề xuất đầu tư dự án thuộc khu vực định hướng quy hoạch đất ở và đất trồng cây lâu năm.

Như vậy, việc đề xuất đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi lợn công nghệ cao Hoàng Nam tại vị trí trên là chưa phù hợp với Quy hoạch xây dựng vùng huyện Tư Nghĩa và Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới đã được duyệt. Vì vậy, chưa đủ cơ sở để Sở Xây dựng tham gia góp ý đề xuất dự án theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Sở Xây dựng phúc đáp Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- UBND huyện Tư Nghĩa;
- GD, PGD (N.C. Hoàng);
- Lưu: VT, QHKT₍₆₎.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Công Hoàng