

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phân công nhiệm vụ Giám đốc, các Phó Giám đốc
Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Quyết định số 33/2016/QĐ-UBND ngày 08/7/2016 của UBND tỉnh ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi; Quyết định số 65/2021/QĐ-UBND ngày 18/11/2021 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 4 Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi ban hành kèm theo Quyết định số 33/2016/QĐ-UBND ngày 08/7/2016 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 62/2017/QĐ-UBND ngày 15/9/2017 của UBND tỉnh ban hành Quy định phân cấp quản lý cán bộ, công chức, viên chức; cán bộ, công chức cấp xã và người quản lý doanh nghiệp tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 674/QĐ-SXD ngày 16/3/2017 của Giám đốc Sở Xây dựng về việc ban hành Quy chế làm việc của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi;

Trên cơ sở kết quả thống nhất của tập thể lãnh đạo Sở Xây dựng tại cuộc họp ngày 20/12/2022 về việc phân công nhiệm vụ của Giám đốc, các Phó Giám đốc Sở Xây dựng; theo đề nghị của Chánh Văn phòng,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nguyên tắc phân công và quan hệ công tác giữa Giám đốc và Phó Giám đốc Sở

1. Lãnh đạo Sở Xây dựng làm việc theo chế độ thủ trưởng; quản lý, điều hành theo Quy chế làm việc của Sở, bảo đảm nguyên tắc tập trung dân chủ, vừa phát huy vai trò lãnh đạo của tập thể, vừa đề cao trách nhiệm cá nhân của Giám đốc và các Phó Giám đốc Sở; bảo đảm dân chủ, minh bạch và hiệu quả trong mọi hoạt động.

2. Giám đốc Sở là Tỉnh ủy viên, Thành viên UBND tỉnh, chịu trách nhiệm trước Tỉnh ủy, HĐND tỉnh, UBND tỉnh và trước pháp luật về toàn bộ công việc thuộc chức năng, thẩm quyền của mình; chỉ đạo toàn diện công tác của Sở Xây dựng; lãnh đạo, điều hành công việc của Sở theo quy định của pháp luật; trực tiếp chỉ đạo, điều hành các công việc khẩn cấp, cấp bách, quan trọng, các vấn đề có tính chiến lược, dài hạn trên tất cả các lĩnh vực quản lý nhà nước của Sở.

3. Các Phó Giám đốc Sở có trách nhiệm giúp Giám đốc Sở theo dõi, chỉ đạo các lĩnh vực công tác theo sự phân công của Giám đốc. Trong phạm vi

quyền hạn và nhiệm vụ được giao, các Phó Giám đốc chủ động giải quyết công việc; chịu trách nhiệm trước Giám đốc và trước pháp luật về nhiệm vụ được phân công; những vấn đề lớn, quan trọng phải kịp thời báo cáo, xin ý kiến Giám đốc Sở trước khi xử lý, quyết định. Trong trường hợp cần thiết hoặc do tính chất cấp bách của công việc, Giám đốc sẽ trực tiếp chỉ đạo xử lý các công việc đã phân công cho Phó Giám đốc.

4. Khi Giám đốc vắng mặt, một Phó Giám đốc được Giám đốc ủy quyền điều hành các hoạt động của Sở và chịu trách nhiệm trước Giám đốc và pháp luật về các nội dung xử lý, giải quyết trong thời gian được ủy quyền.

5. Việc phân công nhiệm vụ của Ban Giám đốc theo Điều 2 Quyết định này. Tùy theo tình hình và điều kiện cần thiết có thể thay đổi, điều chỉnh, bổ sung cho phù hợp.

Điều 2. Phân công nhiệm vụ của Giám đốc, các Phó Giám đốc Sở Xây dựng

1. Ông Nguyễn Công Hoàng - Giám đốc

a) Phụ trách chung; lãnh đạo, chỉ đạo, quản lý, điều hành toàn diện các hoạt động của Sở Xây dựng theo chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và theo Quy chế làm việc của Sở; chịu trách nhiệm trước Tỉnh ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân và trước pháp luật về thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và thi hành nhiệm vụ công vụ của cán bộ, công chức, viên chức thuộc quyền quản lý của Sở theo quy định của pháp luật; phối hợp với Thủ trưởng các Sở, ngành, địa phương và người đứng đầu các tổ chức chính trị-xã hội, các cơ quan có liên quan trong việc thực hiện nhiệm vụ của Sở; Chủ tài khoản của Sở Xây dựng; Người phát ngôn và cung cấp thông tin cho báo chí của Sở Xây dựng; Trưởng Ban Biên tập Bản tin của Sở.

b) Trực tiếp phụ trách các lĩnh vực công tác: Tổ chức bộ máy của Sở; quản lý, sử dụng đội ngũ công chức, viên chức; công tác thi đua, khen thưởng; kỷ luật; đào tạo, bồi dưỡng công chức, viên chức; công tác quy hoạch cán bộ; kế hoạch, tài chính; công tác giải quyết khiếu nại, tố cáo; công tác quốc phòng, an ninh; công tác cải cách hành chính; công tác thông tin, tuyên truyền của ngành; Kết luận thanh tra; chủ trương quy hoạch và điều chỉnh quy hoạch; thẩm định dự án hạ tầng kỹ thuật; tham gia góp ý chủ trương đầu tư các dự án bất động sản (khu dân cư, khu đô thị); công tác dân vận chính quyền và thực hiện quy chế dân chủ của Sở.

c) Trực tiếp quản lý, theo dõi và chỉ đạo Văn phòng Sở.

d) Tham gia thành viên các Ban Chỉ đạo của tỉnh và Hội đồng thuộc lĩnh vực được phân công phụ trách:

- Phó Trưởng ban Thường trực Ban Chỉ đạo tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc trong việc triển khai thực hiện các dự án bất động sản trên địa bàn tỉnh;

- Thành viên Ban Chỉ đạo các chương trình mục tiêu quốc gia tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2021 – 2025;

- Thành viên Ban Chỉ đạo Chuyển đổi số tỉnh Quảng Ngãi;
- Thành viên Ban chỉ đạo lập Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;
- Thành viên Ban Chỉ đạo cải cách hành chính và nâng cao chỉ số năng lực cạnh tranh tỉnh Quảng Ngãi;
- Chủ tịch Hội đồng thẩm định các Chương trình phát triển đô thị trên địa bàn tỉnh; Chủ tịch Hội đồng thẩm định Đề án Phát triển đô thị thông minh trên địa bàn tỉnh đến năm 2025, định hướng đến 2030;
- Chủ tịch các Hội đồng Thi đua - Khen thưởng, Hội đồng kỷ luật, Hội đồng sáng kiến, Hội đồng xét nâng bậc lương, Hội đồng xét, cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng, Hội đồng xét cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng, kiến trúc.
- Chính trị viên Ban Chỉ huy quân sự cơ quan;
- Tham gia các Ban Chỉ đạo, Hội đồng chuyên môn khác theo chỉ định của Tỉnh ủy, UBND tỉnh.

2. Ông Nguyễn Hữu Hồng - Phó Giám đốc

- a) Trực tiếp phụ trách lĩnh vực: Quản lý chất lượng công trình, kinh tế xây dựng và vật liệu xây dựng; quản lý nhà và thị trường bất động sản (trừ chủ trương đầu tư các dự án bất động sản); Chương trình mục tiêu quốc gia về giảm nghèo bền vững.
- b) Người thứ hai phát ngôn và cung cấp thông tin cho báo chí của Sở Xây dựng.
- c) Trực tiếp quản lý, theo dõi và chỉ đạo: Phòng Quản lý chất lượng và Vật liệu xây dựng; Phòng Quản lý nhà và thị trường bất động sản.
- d) Tham gia thành viên các Ban Chỉ đạo, thành viên Hội đồng, Tổ công tác thuộc lĩnh vực được phân công phụ trách:
 - Thành viên Ban Chỉ huy Phòng, chống thiên tai và Tìm kiếm cứu nạn tỉnh;
 - Thành viên Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 đoạn qua địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;
 - Thành viên Tổ tư vấn tham mưu UBND tỉnh các vấn đề có liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trên địa bàn tỉnh;
 - Thành viên Ban Chỉ đạo phong trào “Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa”;
 - Tổ phó Tổ giúp việc Ban Chỉ đạo Chuyển đổi số tỉnh Quảng Ngãi;
 - Phó Chủ tịch các Hội đồng Thi đua - Khen thưởng Sở, Hội đồng sáng kiến Sở;
 - Tham gia Tổ công tác liên ngành giải quyết vướng mắc nhà thuộc sở

hữu nhà nước trên địa bàn tỉnh theo Quyết định số 113/QĐ-UBND ngày 26/01/2022 của UBND tỉnh;

- Thành viên Ban Chỉ đạo, Hội đồng chuyên môn khác theo lĩnh vực phụ trách do UBND tỉnh chỉ định, Giám đốc Sở phân công;

đ) Một số công việc khác theo sự phân công, ủy nhiệm của Giám đốc Sở.

3. Ông Nguyễn Đức On - Phó Giám đốc

a) Trực tiếp phụ trách lĩnh vực: Thanh tra, kiểm tra chuyên ngành; Công tác quản lý hoạt động xây dựng (trừ công tác thẩm định các dự án hạ tầng kỹ thuật); Chương trình mục tiêu quốc gia về phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi.

b) Trực tiếp quản lý, theo dõi và chỉ đạo: Thanh tra Sở; Phòng Quản lý hoạt động xây dựng.

c) Tham gia thành viên các Ban Chỉ đạo, thành viên Hội đồng, Tổ công tác thuộc lĩnh vực được phân công phụ trách:

- Thành viên Ban Chỉ đạo phòng, chống tội phạm, tệ nạn xã hội và xây dựng phong trào toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc tỉnh (BCĐ 138 tỉnh);

- Thành viên Ban Chỉ đạo phòng cháy, chữa cháy và Tìm kiếm cứu nạn;

- Thành viên Ban An toàn giao thông tỉnh;

- Thành viên Ban Chỉ đạo phòng không nhân dân;

- Thành viên Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh;

- Thành viên Hội đồng phối hợp phổ biến giáo dục pháp luật tỉnh;

- Phó Chủ tịch các Hội đồng kỷ luật; Hội đồng xét nâng bậc lương; Hội đồng xét, cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng;

- Thành viên Ban Chỉ đạo, Hội đồng chuyên môn khác theo lĩnh vực phụ trách do UBND tỉnh chỉ định, Giám đốc Sở phân công;

d) Một số công việc khác theo sự phân công, ủy nhiệm của Giám đốc Sở.

4. Ông Phạm Việt Hà - Phó Giám đốc

a) Trực tiếp phụ trách lĩnh vực: Công tác quy hoạch, kiến trúc (trừ chủ trương quy hoạch và điều chỉnh quy hoạch); thẩm định đề án quy hoạch; công tác cấp, điều chỉnh, gia hạn, thu hồi giấy phép xây dựng; công tác phát triển đô thị; tham gia góp ý đề xuất chủ trương dự án; thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia về xây dựng nông thôn mới; hoạt động của Trung tâm Quy hoạch, kiểm định chất lượng công trình Xây dựng Quảng Ngãi.

b) Trực tiếp quản lý, theo dõi và chỉ đạo: Phòng Quy hoạch - Kiến trúc; Trung tâm Quy hoạch, kiểm định chất lượng công trình Xây dựng Quảng Ngãi (đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Sở); Trưởng Ban Quản lý các dự án quy hoạch của Sở.

c) Tham gia thành viên các Ban Chỉ đạo, thành viên Hội đồng, Tổ công

tác thuộc lĩnh vực được phân công phụ trách:

- Phó Chủ tịch Hội đồng thẩm định các Chương trình phát triển đô thị trên địa bàn tỉnh;

- Thành viên Hội đồng thẩm định xét, công nhận xã đạt chuẩn nông thôn mới, nông thôn mới nâng cao, nông thôn mới kiểu mẫu giai đoạn 2021 -2025 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

- Thành viên Hội đồng thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường của các Dự án đầu tư trên địa bàn của tỉnh;

- Thành viên Hội đồng xét cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng, kiến trúc;

- Thành viên Ban Chỉ đạo, Hội đồng chuyên môn khác theo lĩnh vực phụ trách do UBND tỉnh chỉ định, Giám đốc Sở phân công.

d) Một số công việc khác theo sự phân công, ủy nhiệm của Giám đốc Sở.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 44/QĐ-SXD ngày 01/3/2022 của Giám đốc Sở Xây dựng về việc phân công nhiệm vụ Giám đốc, các Phó Giám đốc Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Chánh Thanh tra Sở, Trưởng các phòng, ban, đơn vị thuộc Sở và các ông được phân công nhiệm vụ tại Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Bộ Xây dựng;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh, ĐDBQH tỉnh;
- Các cơ quan tham mưu giúp việc Tỉnh ủy;
- Đảng ủy: Khối Cơ quan và Doanh nghiệp tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, Hội đoàn thể tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Đảng ủy Sở Xây dựng;
- BGĐ Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, VP Sở.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Công Hoàng